

ZARZĄDZENIE NR 185/2019
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 22 października 2019 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej część działki nr 526/37 w Sławicy, do wydzierżawienia na czas nieoznaczony.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 506 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 poz.2204 ze zm.), uchwały nr XI/87/2019 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 17 października 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej położonej w Sławicy, stanowiącej część działki nr 526/37 oraz § 2 ust.1 pkt 8 i ust.2 Zarządzenia nr 108/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 7 września 2017r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Skoki, Burmistrz Miasta i Gminy postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej o pow. 0,4000 ha w Sławicy, stanowiącej część działki nr 526/37, przeznaczonej do wydzierżawienia na czas nieoznaczony.

2. Wykaz o którym mowa w pkt 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni, w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu na stronie www.gmina-skoki.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

Wykaz nieruchomości gruntowej o pow. 0,4000 ha, stanowiącej część działki nr 526/37 w Sławicy, do wydzierżawienia na czas nieoznaczony.

I. Oznaczenie nieruchomości

Według ewidencji gruntów i księgi wieczystej	Powierzchnia w ha	Roczny czynsz dzierżawny – wyjściowy do przetargu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania i Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
Działka nr 526/37 w Sławicy, zapisana w KW PO1B/00048065/I w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu	Cała działka nr 526/37 stanowi areal o pow. 7,1240 ha, część przeznaczona do dzierżawy - 0,4000 ha	0,48 dectony pszenicy, (zgodnie z obliczeniem: Ł VI-0,3205 ha x 1,5 dt, N- nie pobiera się opłaty)	Grunt na podłożu organicznym, położony pomiędzy istniejącą zabudową rekreacyjną i mieszkaniową. Granica zachodnia i południowa arealu przeznaczonego do dzierżawy przebiega w odległości 2 m od rurociągu kanalizacji sanitarnej. W ewidencji gruntów łąka kl. VI-0,3205 ha, N- 0,0795 ha.	Nieruchomość stanowiąca część działki nr 526/37 przeznaczona jest do wykorzystania rolniczego.

II. Termin zagospodarowania

nie został określony

III. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Czynsz wyjściowy do przetargu obliczony został na podstawie § 2 ust.1 pkt 8, Zarządzenia nr 108/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 7 września 2017r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy Skoki.

IV. Terminy wnoszenia opłat

Czynsz płatny jest na wezwanie doręczone dzierżawcy do końca marca po zakończonym roku dzierżawy.

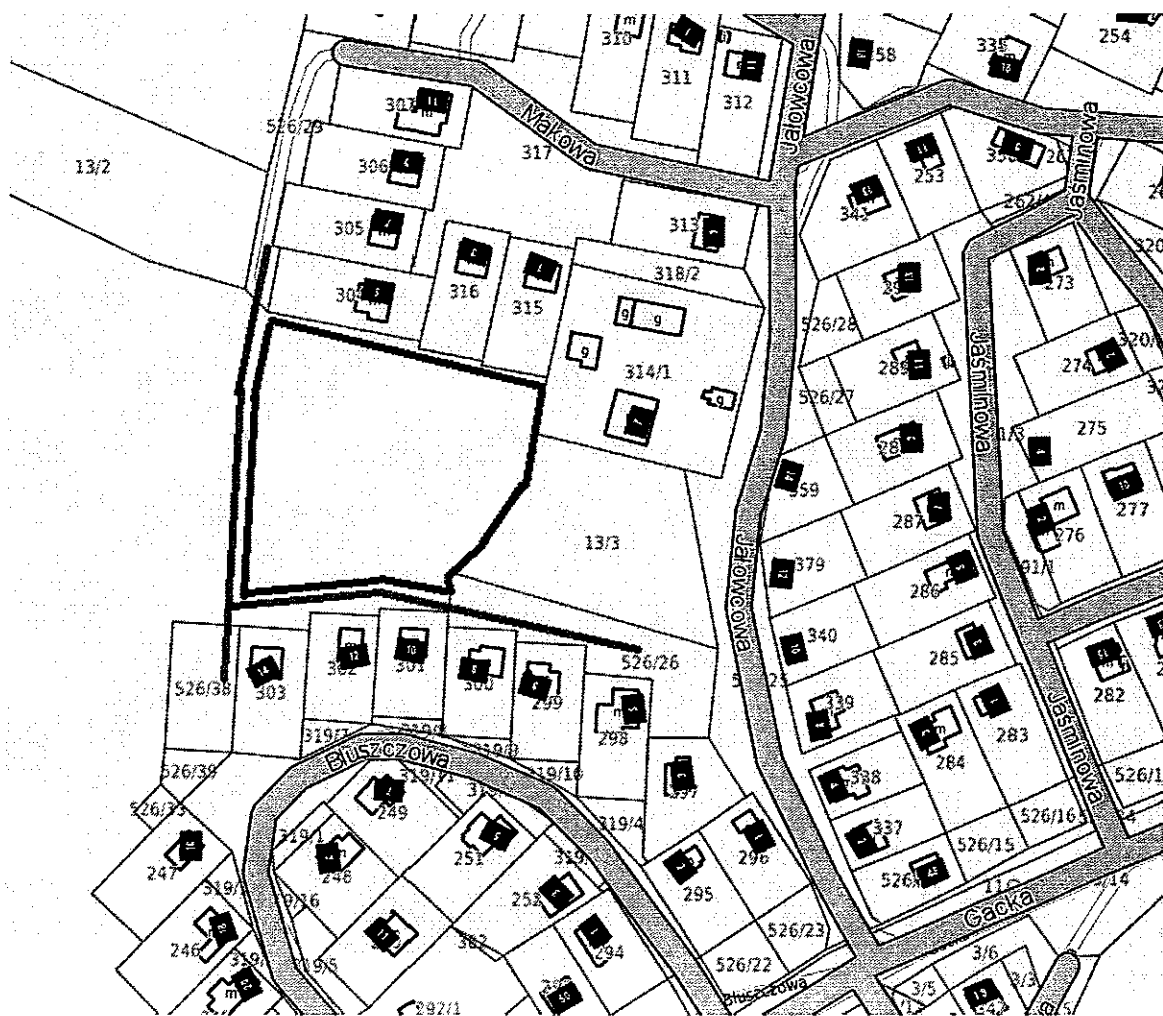
V. Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy

Nieruchomość przeznaczona do wydzierżawienia w drodze przetargu nieograniczonego, na czas nieoznaczony.

VI. Zasady aktualizacji opłat

Zgodnie § 2 ust.2 Zarządzenia nr 108/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki roczny czynsz dzierżawny stanowi średnią arytmetyczną krajowej ceny skupu pszenicy publikowaną w obwieszczeniu Prezesa GUS za I i II półrocze zakońzonego roku dzierżawy.

VII. Położenie nieruchomości



Burmistrz

Tadeusz Kłos