

ZARZĄDZENIE NR 8/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 14 stycznia 2020 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia
w drodze zamiany, oznaczonej numerem 54/1 położonej w Kakulinie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XI/83/2019 z dnia 17 października 2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie zamiany nieruchomości gruntowych w Kakulinie, Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany, stanowiącej działkę nr 54/1 o powierzchni 0,3007 ha, położonej w Kakulinie, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1B/00049154/9.

2. Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze zamiany została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <http://www.gmina-skoki.pl/>, na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany, oznaczonej numerem 54/1 położonej w Kakulinie**I. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz cena nieruchomości**

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	działka nr 54/1 obręb Kakulin księga wieczysta PO1B/00049154/9
Powierzchnia nieruchomości	0,3007 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Kakulinie. Ma kształt wydłużonego czworoboku. Stanowi następujące klasoużytki: RIVa - 0,1385 ha, RIVb - 0,0396 ha, RV - 0,0292 ha i W - 0,0934 ha. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Działka nie ma przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki, przyjętym Uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r., wyznacza się następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: „obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia działalności gospodarczej, rolniczej oraz zalesień/obszary rozwoju funkcji mieszkaniowych oraz działalności rolniczych i nierolniczych”.
Cena nieruchomości brutto	12 733 zł (wartość ustalono w oparciu o wycenę sporządzoną przez rzeczoznawcę majątkowego)

II. Termin zagospodarowania nieruchomości

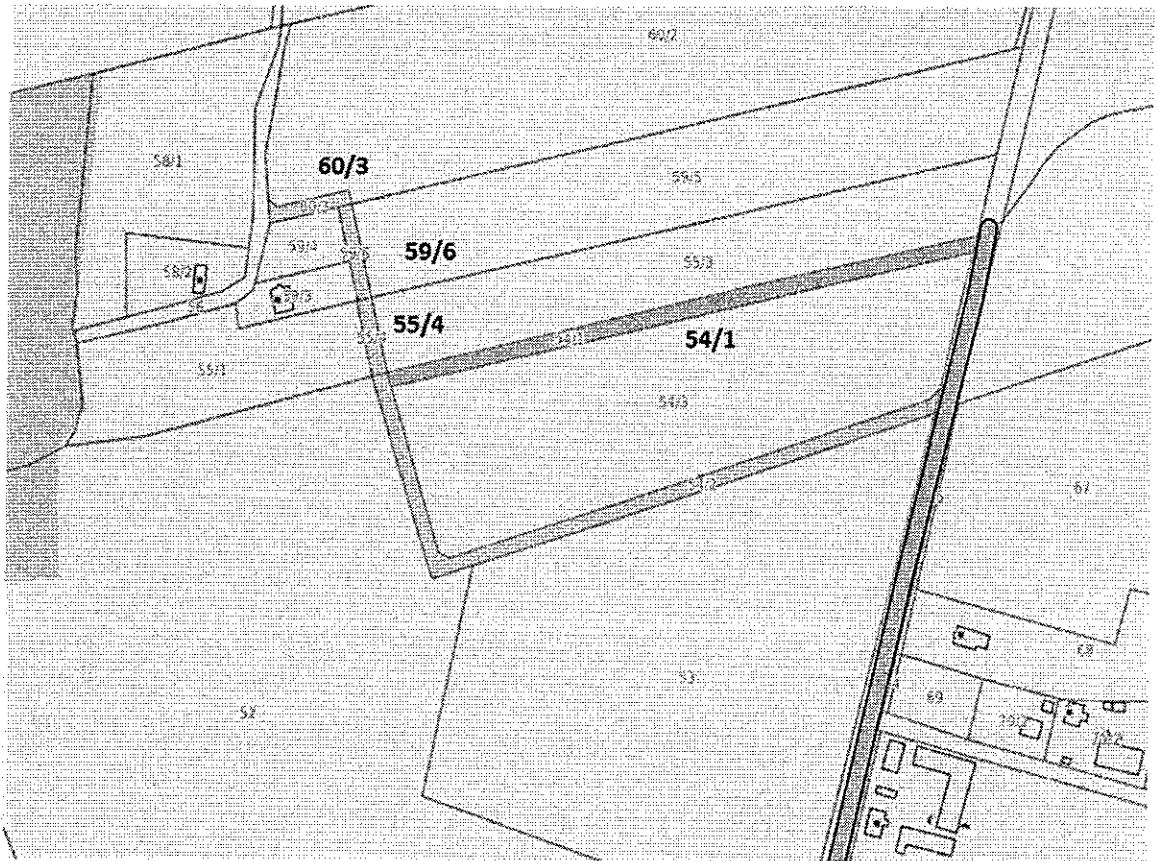
Nie jest określony.

III. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży

Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze zamiany z właścicielem działek nr 55/4, 59/6 i 60/3 w Kakulinie. Zamiana nieruchomości opisanej w wykazie na ww. nieruchomości, ma na celu pozyskanie przez Gminę Skoki terenu pod budowę drogi.

IV. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

BURMISTRZ*Tadeusz Kłos*



BURMISTRZ

Tadeusz Kłos