

ZARZĄDZENIE NR 29/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 20 lutego 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości rolnej oznaczonej nr 216/1 obręb Kuszewo przeznaczonej do wydzierżawienia na czas nieoznaczony

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65), Uchwały nr IX/65/2019 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 18 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowych położonych na terenie Gminy Skoki oraz § 2 Zarządzenia nr 108/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 7 września 2017 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Skoki,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnej oznaczonej nr ewidencyjnym 216/1 obręb Kuszewo, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony.

2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz ogłoszony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu na stronie www.gmina-skoki.pl.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

**Wykaz nieruchomości rolnej oznaczonej nr 216/1 obręb Kuszewo przeznaczonej do
wyzdierżawienia na czas nieoznaczony****I. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości,
powierzchnia, wysokość opłat z tytułu dzierżawy, opis, przeznaczenie nieruchomości
i sposób jej zagospodarowania**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (wywoławczy roczny czynsz dzierżawny)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	Działka nr 216/1 obręb Kuszewo	5,3900 ha	20,59 dt pszenicy (4,8700 ha x 4dt, 0,3700 ha x 3 dt)	Użytki rolne RIVa - 4,8700 ha RV-0,3700 ha Ls-0,0900 ha W-0,0600 ha	Nieruchomość przeznaczona do prowadzenia działalności rolniczej. Dostęp do nieruchomości zapewniony przez działkę nr 98.

II. Termin zagospodarowania

Nie jest określony.

III. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Wysokość czynszu obliczona została na podstawie § 2 Zarządzenia nr 108/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 7 września 2017r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy Skoki. Czynsz za dzierżawę gruntów wylicza się na podstawie średniej arytmetycznej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej w obwieszczeniu Prezesa GUS za I i II półrocze zakończonego roku dzierżawy.

IV. Terminy wnoszenia opłat

Czynsz płatny jest na wezwanie doręczone dzierżawcy do końca marca po zakończonym roku dzierżawy.

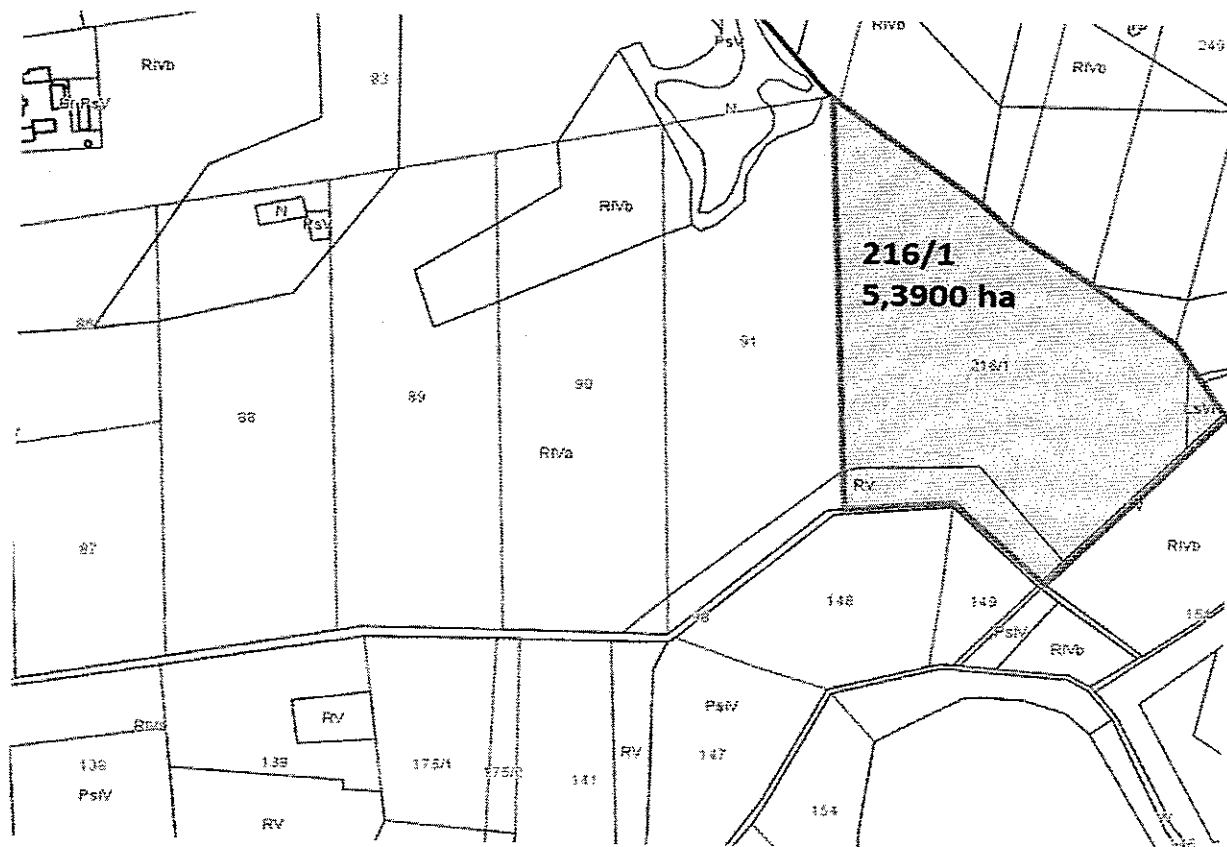
V. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste lub dzierżawę

Nieruchomości przeznaczone są do dzierżawy na czas nieoznaczony.

VI. Zasady aktualizacji czynszu

Czynsz aktualizowany jest corocznie zgodnie z ceną kwintala pszenicy ogłaszana przez Prezesa GUS.

VII. Położenie nieruchomości



BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

