

ZARZĄDZENIE NR 50/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 31 marca 2020 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości rolnej położonej
w Sławicy, stanowiącej część działki nr 526/37, przeznaczonej do wydzierżawienia na czas
nieoznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Uchwały nr XVI/134/2020 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 19 marca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej położonej w Sławicy oraz § 4 Zarządzenia nr 30/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 20 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Skoki,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości rolnej położonej w Sławicy, oznaczonej numerem 526/37, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony.

2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz ogłoszony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu na stronie www.gmina-skoki.pl, na okres 21 dni.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Tadeusz Klos

**Wykaz części nieruchomości rolnej położonej w Sławicy oznaczonej numerem 526/37,
przeznaczonej do wdzierżawienia na czas nieoznaczony**

I. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, wysokość opłat z tytułu dzierżawy, opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia w ha	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (wywoławczy roczny czynsz dzierżawny)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
1.	część działki nr 526/37 obręb Sławica PO1B/00048065/1	0,5184 ha (powierzchnia przeznaczona do dzierżawy)	0,78 dt pszenicy (0,5184 ha x 1,5dt)	Użytki rolne ŁVI - 0,5184 ha	Nieruchomość jest zagospodarowana rolniczo. Przeznaczona do prowadzenia działalności rolniczej.

II. Termin zagospodarowania

Nie jest określony.

III. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy

Wysokość czynszu (wywoławczy roczny czynsz dzierżawny) obliczona została na podstawie §4 Zarządzenia nr 30/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 20 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy Skoki. Czynsz za dzierżawę gruntów wylicza się na podstawie średniej arytmetycznej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej w obwieszczeniu Prezesa GUS za I i II półrocze zakończonego roku dzierżawy.

IV. Terminy wnoszenia opłat

Czynsz płatny jest na wezwanie doręczone dzierżawcy do końca marca po zakończonym roku dzierżawy.

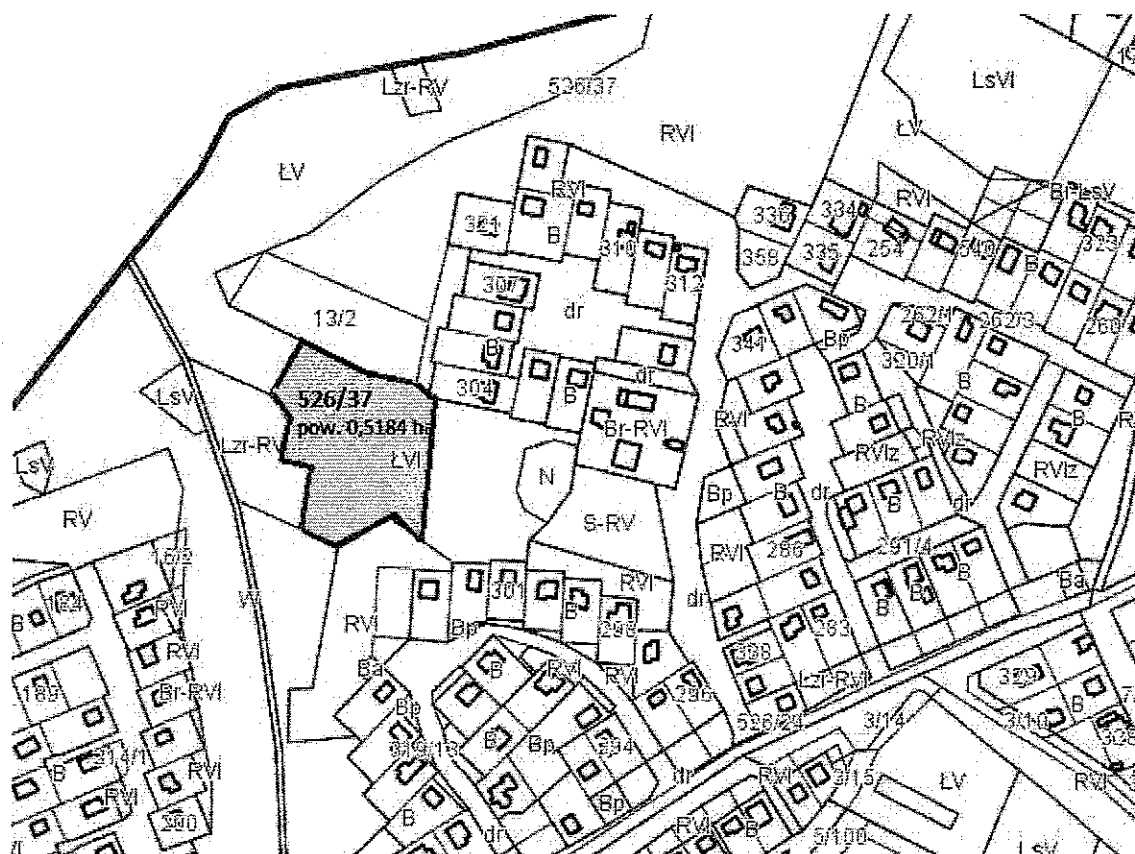
V. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste lub dzierżawę

Nieruchomości przeznaczone są do dzierżawy na czas nieoznaczony.

VI. Zasady aktualizacji czynszu

Czynsz aktualizowany jest corocznie zgodnie z ceną kwintala pszenicy ogłaszanej przez Prezesa GUS.

VII. Położenie nieruchomości



BURMISTRZ

Tadeusz Kłos