

**ZARZĄDZENIE NR 88/2020**  
**BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI**

z dnia 16 czerwca 2020 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości rolnych na terenie Gminy Skoki przeznaczonych do wydzierżawienia na czas nieoznaczony**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), Uchwały nr IX/65/2019 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 18 czerwca 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowych położonych na terenie Gminy Skoki oraz Zarządzenia nr 30/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 20 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Skoki,

**Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:**

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości rolnych położonych w Budziszewicach, oznaczonych geodezyjnie numerami: 31/3 i 31/5, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony.

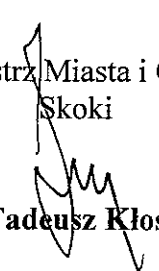
2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz ogłoszony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu na stronie [www.gmina-skoki.pl](http://www.gmina-skoki.pl).

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy  
Skoki

  
Tadeusz Kłos

**Wykaz nieruchomości rolnych na terenie Gminy Skoki przeznaczonych do wdzierżawienia na czas nieoznaczony**

**I. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, wysokość opłat z tytułu dzierżawy, opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości                                          | Powierzchnia w ha | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (wywoławczy roczny czynsz dzierżawny)                                                | Opis nieruchomości                                                                                | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                        |
|------|-------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.   | Działka nr 31/3<br>obręb<br>Budziszewice<br>KW<br>PO1B/00047317/6 | 2,88 ha           | <b>6,65 dt<br/>pszenicy</b><br><br>(0,5900 ha x 3 dt<br>0,6600 ha x 2,5 dt<br>1,5700 ha x 2 dt<br>0,0600 ha x 1,5dt)   | <u>Użytki rolne</u><br><br>RV - 0,5900 ha<br>RVI - 1,5700 ha<br>LV - 0,6600 ha<br>LVI - 0,0600 ha | Nieruchomość przeznaczona do prowadzenia działalności rolniczej.                                                                                                 |
| 2.   | Działka nr 31/5<br>obręb<br>Budziszewice<br>KW<br>PO1B/00048780/9 | 1,7593 ha         | <b>4,43 dt<br/>pszenicy</b><br><br>(0,9793 ha x 3 dt,<br>0,2500 ha x 2,5 dt,<br>0,1500 ha x 2 dt<br>0,3800 ha x 1,5dt) | <u>Użytki rolne</u><br><br>RV - 0,9793 ha<br>RVI - 0,1500 ha<br>LV - 0,2500 ha<br>LVI - 0,3800 ha | Nieruchomość przeznaczona do prowadzenia działalności rolniczej. Dojazd do nieruchomości będzie odbywał się przez działkę nr 31/6 będącą własnością Gminy Skoki. |

**II. Termin zagospodarowania**

Nie jest określony.

**III. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy**

Wysokość czynszu obliczona została na podstawie Zarządzenia nr 30/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 20 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy Skoki. Czynsz za dzierżawę gruntów wylicza się na podstawie średniej arytmetycznej krajowej ceny skupu pszenicy publikowanej w obwieszczeniu Prezesa GUS za I i II półrocze zakończonego roku dzierżawy.

**IV. Terminy wnoszenia opłat**

Czynsz płatny jest na wezwanie doręczone dzierżawcy do końca marca po zakończonym roku dzierżawy.

**V. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste lub dzierżawę**

Nieruchomości przeznaczone są do dzierżawy na czas nieoznaczony.

Czynsz aktualizowany jest corocznie zgodnie z ceną kwintala pszenicy ogłaszanej przez Prezesa GUS.

Tadeusz Kłos