

ZARZĄDZENIE NR 95/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 25 czerwca 2020 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Sławie Wielkopolskiej (obręb Szczodrochowo) przy ulicy Fioletowej i Zielonej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XVIII/163/2020 z dnia 4 czerwca 2020 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Sławie Wielkopolskiej (obręb Szczodrochowo) przy ulicy Fioletowej i Zielonej, Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Sławie Wielkopolskiej (obręb Szczodrochowo) przy ulicy Fioletowej i Zielonej, stanowiących działki oznaczone numerami:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha
1.	64/82	0,2415
2.	64/98	0,1823

2. Nieruchomości przeznaczone do zbycia zostały szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej <http://www.gmina-skoki.pl/>, na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, położonych w Sławie Wielkopolskiej (obręb Szczodrochowo) przy ulicy Fioletowej i Zielonej

I. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia, opis, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania oraz cena nieruchomości

l.p.	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	powierzchnia nieruchomości [ha]	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	cena nieruchomości brutto
1.	64/82 księga wieczysta PO1B/00059196/8	0,2415	Działka przy ulicy Fioletowej, o kształcie wieloboku, teren płaski. Dojazd utwardzoną drogą gruntową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej. Nieruchomość znajduje się w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, zabudowy usługowej, terenów leśnych oraz ogródków działkowych.	Działki przeznaczone pod tereny zabudowy usługowej , zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Skoki w Sławie Wlkp. uchwalonego Uchwałą nr XXXVI/245/09 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27 października 2009 roku. Warunki zabudowy: - dopuszczona zabudowa obiektów usług różnych, - forma zabudowy: wolnostojąca, do trzech kondygnacji, dowolna geometria dachu, - maksymalna powierzchnia zabudowy na działce: 40%, - minimalna powierzchnia terenu biologicznie czynna: 30%, - maksymalna wysokość zabudowy: 12m, - maksymalna ilość kondygnacji: 3, - dowolna geometria dachu, - minimalna szerokość pasa infrastruktury: 8m.	101 430 zł
2.	64/98 księga wieczysta PO1B/00048378/8	0,1823	Działka przy ulicy Zielonej, o kształcie wieloboku, teren płaski. Dojazd drogą asfaltową, możliwość podłączenia do sieci energetycznej, wodociągowej. Nieruchomość znajduje się w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, stacji benzynowej oraz rowu melioracyjnego.		76 566 zł

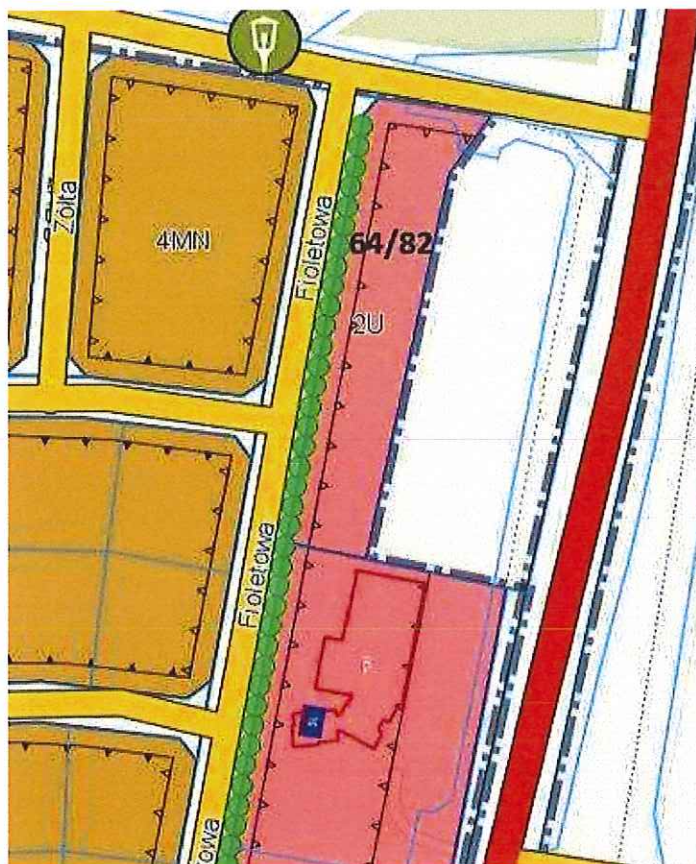
II. Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie jest określony.

III. Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Nieruchomości przeznaczone do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

IV. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.



BURMISTRZ

Tadeusz Kłos