

ZARZĄDZENIE NR 160/2020
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 16 września 2020 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu części nieruchomości gruntowej,
położonej w Skokach przy Placu Strażackim, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas
oznaczony**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020, poz. 713), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020, poz. 65 ze zm.), oraz Zarządzenia nr 30/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 20 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Skoki,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerem 744, położonej w Skokach przy Placu Strażackim, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony od 8 października 2020 r. do 31 grudnia 2021 r.

2. Wykaz o którym mowa w pkt 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz ogłoszony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu na stronie www.gmina-skoki.pl, na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 160/2020
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 16 września 2020 r.

**Wykaz części nieruchomości gruntowej, położonej w Skokach przy Placu Strażackim,
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony**

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	część działki oznaczona numerem: 744 obręb geodezyjny: Skoki Księga Wieczysta: PO1B/00057351/9
2) Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia nieruchomości przeznaczona do oddania w dzierżawę wynosi 30 m ² .
3) Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości oznaczonej nr 744. Teren utwardzony kostką kamienną, niestanowiący dróg publicznych.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opisany teren w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego stanowi obszar zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz koncentracji usług ogólnomiejskich, w tym usług publicznych. Teren oddaje się w dzierżawę na prowadzenie działalności gospodarczej - prowadzenie usług gastronomicznych typu Food Truck.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nieruchomość jest już zagospodarowana. Umowa z dzierżawcą obowiązuje od 8 lipca 2020 r.
6) Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem nr 30/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 20 lutego 2020 r. stawka minimalna brutto za najem utwardzonego terenu, niestanowiącego dróg publicznych, przeznaczonego na prowadzenie działalności gospodarczej typu Food Truck wynosi 4 zł za 1m ² na miesiąc.
7) Terminy wnoszenia opłat	Czynsz płatny jest w terminie do ostatniego dnia każdego miesiąca na podstawie wystawionej faktury.
8) Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Część nieruchomości przeznaczona jest do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym dotychczasowemu dzierżawcy. Umowa z dotychczasowym dzierżawcą obowiązuje od 8 lipca 2020 r. do 7 października 2020 r. Kolejna umowa zawarta zostanie od 8 października 2020 r. do 31 grudnia 2021 r. Łączny czas dzierżawy części działki nr 744 o pow. 30 m ² nie przekroczy 3 lat.

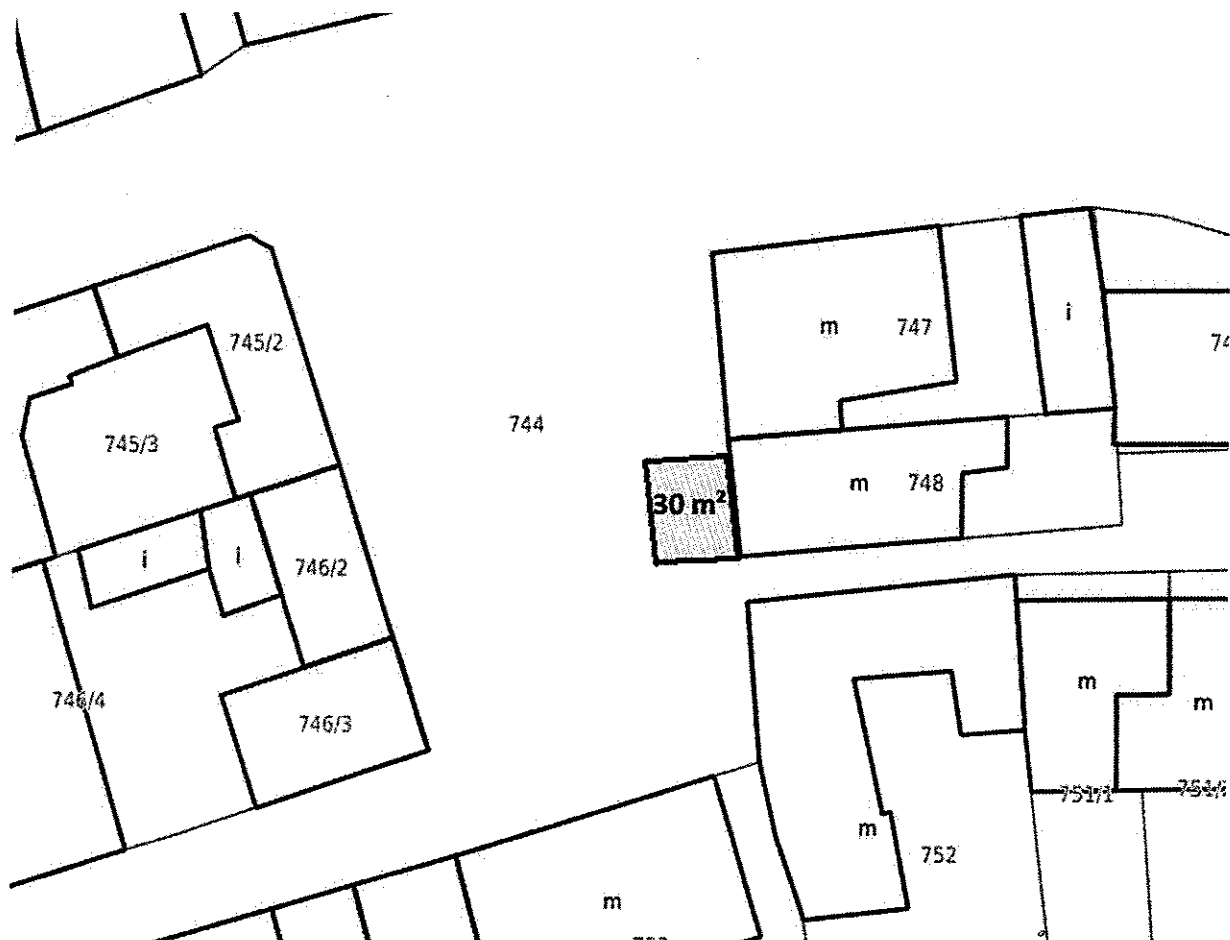
BURMISTRZ
Tadeusz Klos

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 160/2020

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 16 września 2020 r.

Położenie nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony



BURMISTRZ

Tadeusz Klos