

ZARZĄDZENIE NR 22/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 11 lutego 2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Sławicy,
przy ulicy Jałowcowej, stanowiącej działkę numer 358, przeznaczonej do sprzedaży w trybie
bezpłatnym na rzecz użytkownika wieczystego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. 2020 poz.713 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. 2020 poz. 1990 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXV/217/2021 z dnia 4 lutego 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Sławicy, przy ulicy Jałowcowej, stanowiącej działkę numer 358, na rzecz użytkownika wieczystego,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem geodezyjnym 358 o powierzchni 0,0482 ha, położonej w Sławicy przy ulicy Jałowcowej, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu prowadzi księgę wieczystą oznaczoną numerem PO1B/00046402/2, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezpłatnej.

2. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Zdzisław Młot

Wykaz nieruchomości położonej w Sławicy, przy ulicy Jałowcowej, stanowiącej działkę numer 358, przeznaczoną do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego

1. Oznaczenie nieruchomości oraz księgi wieczystej: Działka nr 358, obręb Sławica, gmina Skoki, PO1B/00046402/2 Sąd Rejonowy w Wągrowcu, oznaczenie gruntu: B

2. Powierzchnia nieruchomości: 0,0482 ha

3. Opis nieruchomości: Nieruchomość o kształcie wieloboku położona na terenie płaskim. Dojazd drogą o nawierzchni gruntowej.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Nieruchomość gruntowa została oddana w 1989 roku w użytkowanie wieczyste.

Działka nr 358 położona w Sławicy nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania terenu Miasta i Gminy Skoki uchwalonego Uchwałą Nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 roku przedmiotowa działka położona jest na terenie oznaczonym jako: Obszary zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działalności rolniczych i nierolniczych.

5. Termin zagospodarowania: Nie dotyczy

6. Cena nieruchomości: 18318zł (różnica wartości prawa własności nieruchomości bez uwzględnienia jej części składowych i wartości prawa użytkowania wieczystego)

7. Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży: Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz jej użytkownika wieczystego.

8. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, mogą złożyć stosowny wniosek do Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

BURMISTRZ

Tadeusz Błot