

**UCHWAŁA NR XXVI/225/2021
RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI**

z dnia 25 lutego 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 17,
położoną w Roszkówku**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) Rada Miejska Gminy Skoki uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości, stanowiącej działkę ewidencyjną numer 17 o powierzchni 0,7800 ha, położoną w Roszkówku, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu prowadzi księgę wieczystą numer PO1B/00048107/8

2. Szczegółową lokalizację zbywanej nieruchomości określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 3. Traci moc Uchwała nr X/76/2003 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 25 lipca 2003 roku w sprawie sprzedaży gruntów gminnych stanowiących działkę nr 17 w Roszkówku.

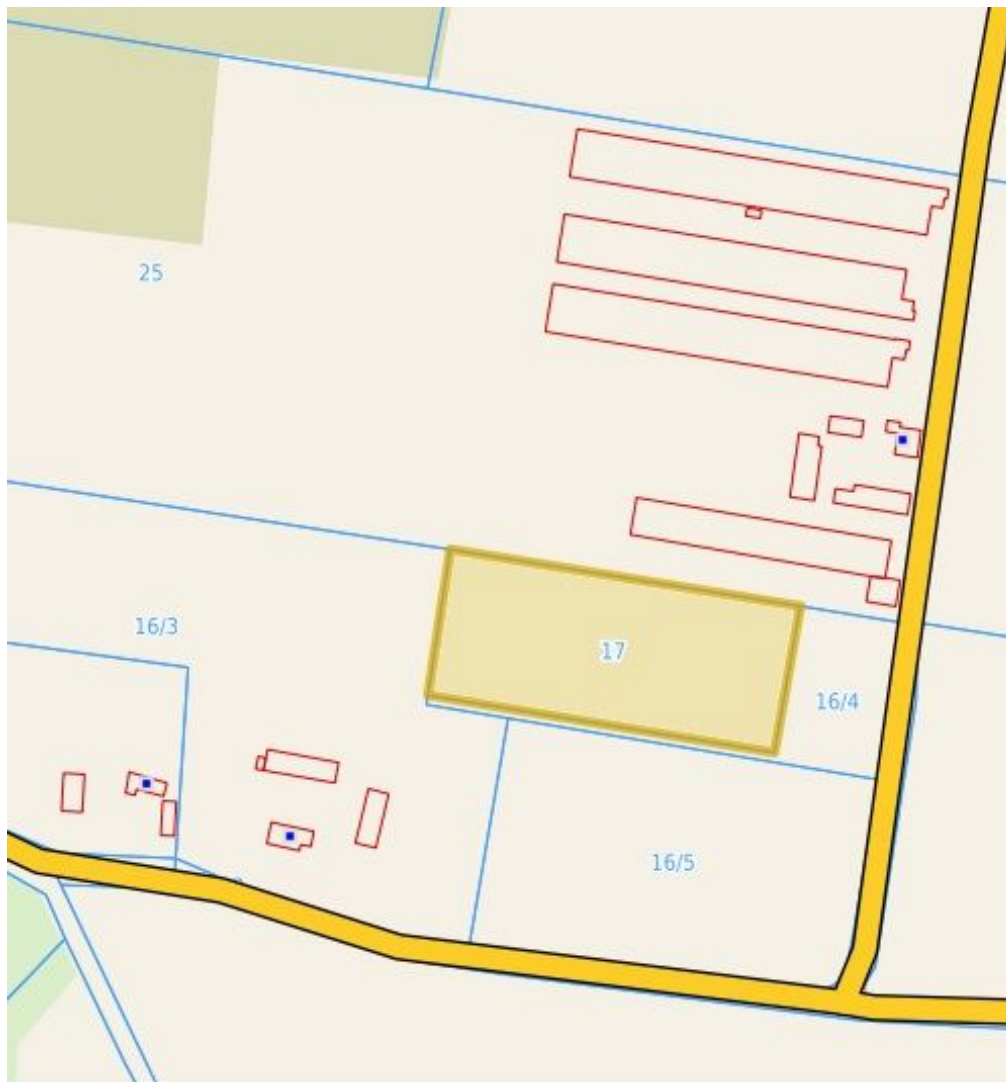
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa

Załącznik do uchwały Nr XXVI/225/2021
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 25 lutego 2021 r.

Lokalizacja działki przeznaczonej do zbycia, położonej w Roszkówku



Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 17 położona jest w Roszkówku i stanowi własność Gminy Skoki. Sąsiaduje wyłącznie z nieruchomościami stanowiącymi własność osób fizycznych. Działka ze względu na brak dostępu do drogi, nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość. Mając powyższe na uwadze, działka nr 17 położona w Roszkówku przeznaczona zostanie do zbycia na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych.

Uchwała nr X/76/2003 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 25 lipca 2003 roku w sprawie sprzedaży gruntów gminnych stanowiących działkę nr 17 w Roszkówku zawierała zapisy dotyczące przeznaczenia nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego, co wykracza obecnie poza ustalenia objęte uchwałą.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy o samorządzie gminnym do właściwości rady gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, w szczególności podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu dotyczących zasad zbywania nieruchomości.

W tej sytuacji podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską Gminy Skoki uważa się za uzasadnione.

Przewodniczący Rady Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa