

**UCHWAŁA NR XXVII/236/2021
RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI**

z dnia 15 kwietnia 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Rościnnie, stanowiącej
działkę ewidencyjną nr 87/3**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) Rada Miejska Gminy Skoki uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w Rościnnie, gmina Skoki, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 87/3 o pow. 0,2704 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu prowadzi księgę wieczystą nr PO1B/00046022/4.

2. Szczegółową lokalizację nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

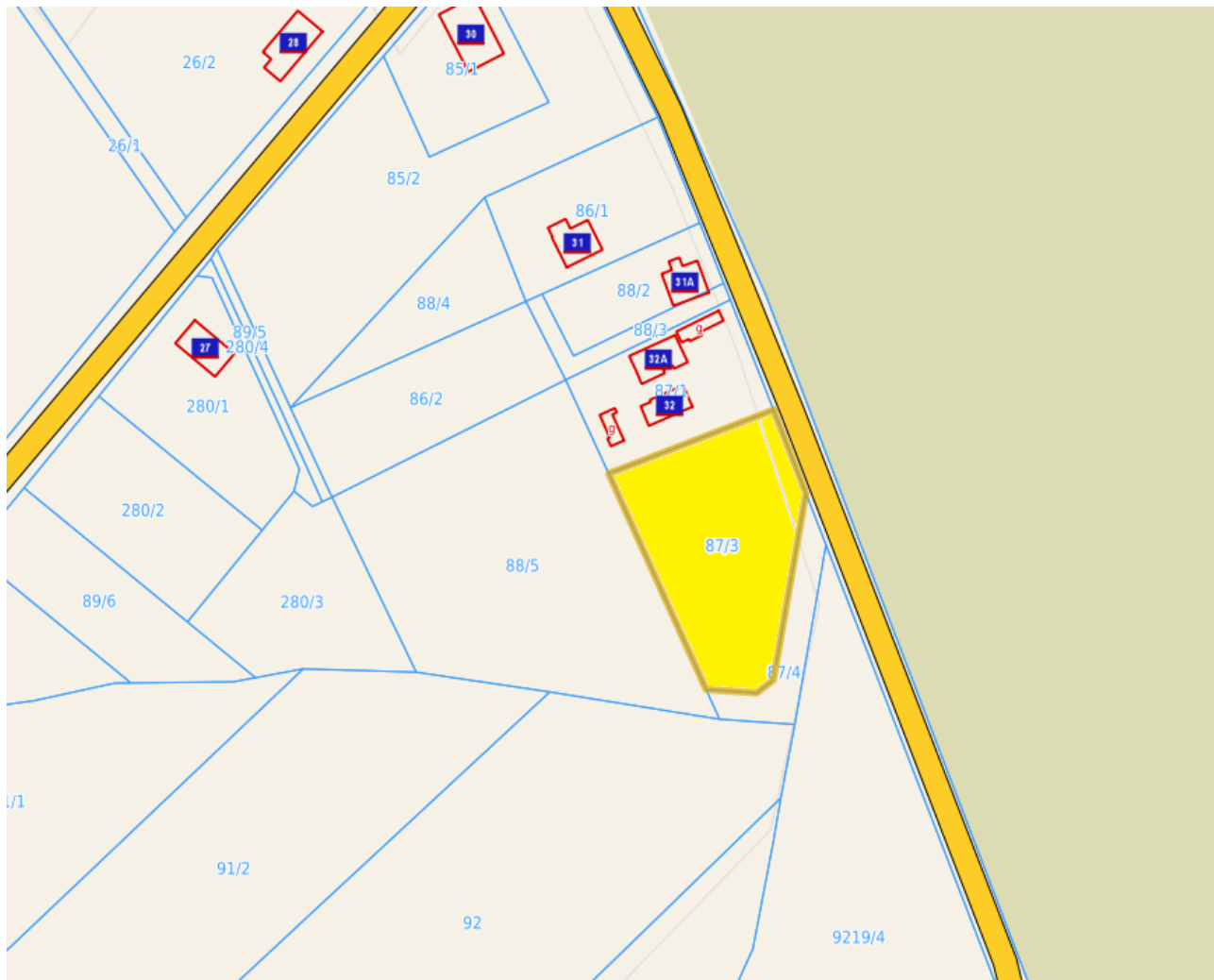
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa

Lokalizacja działki ewidencyjnej nr 87/3 przeznaczonej do sprzedaży, położej w Rościnnie



Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr 87/3 położona w Rościnnie jest przedmiotem własności Gminy Skoki i wchodzi w skład gminnego zasobu nieruchomości.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki, przyjęte uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r, zmienione uchwałą nr XXV/211/2021 z dnia 04.02.2021 r., wyznacza w części następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowej działki: "układ komunikacyjny-drogi powiatowe", "obszary rozwoju funkcji mieszkaniowych oraz działalności rolniczych i nierolniczych".

Ze względu na zwiększone zainteresowanie nabyciem nieruchomości położonych w Rościnnie, które mogą zostać przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową, uzasadnione będzie przeznaczenie niniejszej nieruchomości do sprzedaży.

W tym stanie faktycznym i prawnym, podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską Gminy Skoki uważa się za uzasadnione.