

ZARZĄDZENIE NR 106/2021
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 29 lipca 2021 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu części oznaczonej numerem
geodezyjnym 71/2, położonej w Bliżycach, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas
oznaczony**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021, poz. 1372), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020, poz. 1990 ze zm.), oraz Zarządzenia nr 30/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 20 lutego 2020 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Skoki,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz części nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 71/2, położonej w Bliżycach, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony od 1 października 2021 r. do 30 czerwca 2022 r.

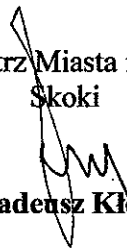
2. Wykaz o którym mowa w pkt 1 stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz podany zostaje do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz ogłoszony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu na stronie www.gmina-skoki.pl, na okres 21 dni.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr 106/2021

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 29 lipca 2021 r.

Wykaz części nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerem 71/2, położonej w Bliżycach, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości oznaczona geodezyjnie nr 71/2 o powierzchni 0,0640 ha. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr PO1B/00047943/3.
2) Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia całej nieruchomości: 0,3433 ha, powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę: 0,0640 ha.
3) Opis nieruchomości	Przedmiotem dzierżawy jest część nieruchomości oznaczona geodezyjnie nr 71/2 o powierzchni 0,0640 ha, składająca się z klasoużytków S-RIIb.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość przeznaczona jest na lepsze zagospodarowanie nieruchomości przyległej (ogród przydomowy), położonej na terenach mieszkaniowych, oznaczonej nr geodezyjnym 71/1 obręb Bliżyce.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie został określony.
6) Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem nr 30/2020 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 20 lutego 2020 r. stawka minimalna za grunty przeznaczone na lepsze zagospodarowanie nieruchomości przyległej na terenach mieszkaniowych we wsi wynosi rocznie 0,70 zł za każdy m ² .
7) Terminy wnoszenia opłat	Czynsz dzierżawny za okres od 1 października do 31 grudnia 2021 r. będzie płaćny do dnia 15 listopada 2021 r. Czynsz dzierżawny za okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2022 r. będzie płaćny do dnia 15 marca 2022 r. Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanych przez GUS. Ustalenie zwaloryzowanej stawki czynszu dokonywane będzie jednostronnym oświadczeniem woli przez wydzierżawiającego.
8) Informacja o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę	Nieruchomość przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym. Łączny czas dzierżawy nie przekroczy 3 lat.

BURMISTRZ

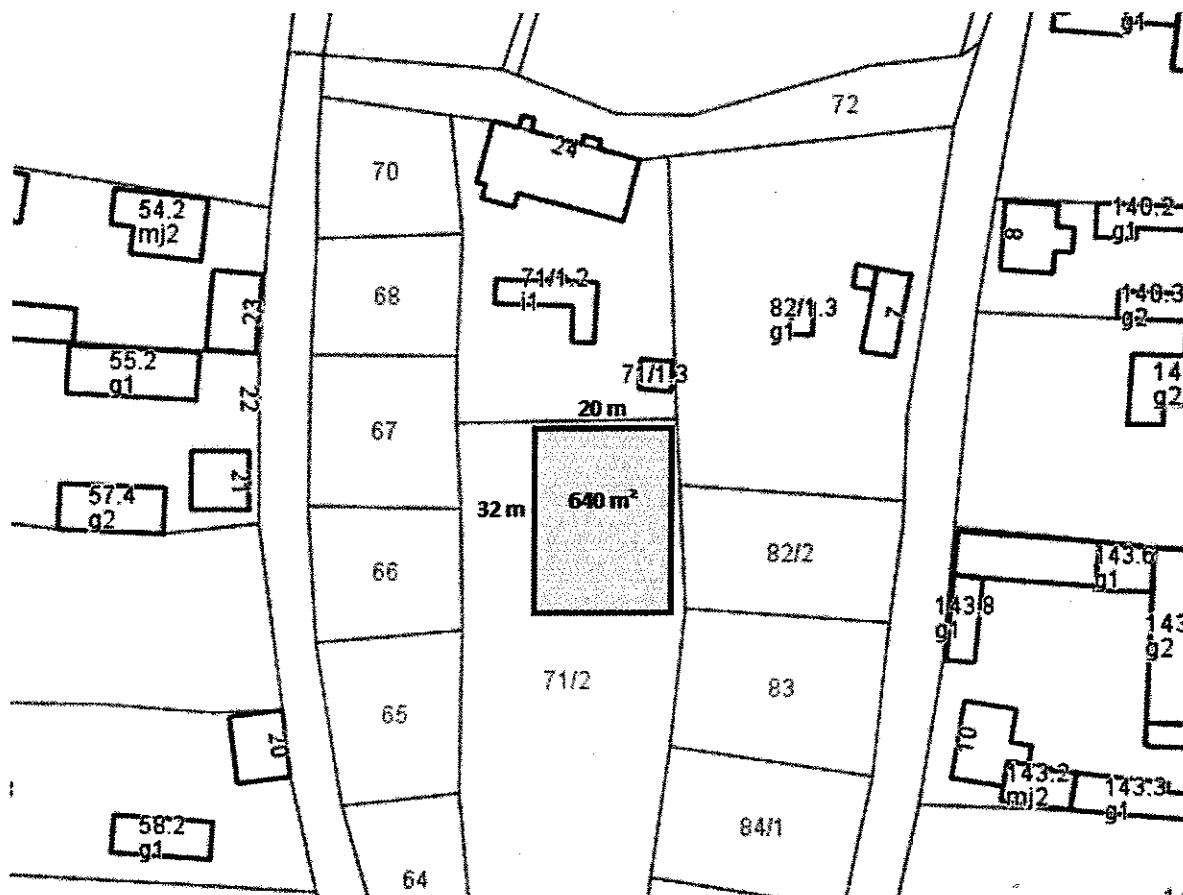
Tadeusz Kłos

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 106/2021

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 29 lipca 2021 r.

**Położenie nieruchomości oznaczonej geodezyjnie numerem 71/2, położonej w Bliżycach,
przeznaczonej do oddania w dzierżawę na czas oznaczony**



BURMISTRZ

Tadeusz Kłos