

ZARZĄDZENIE NR 45/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 22 marca 2022 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej
w Potrzeńcu przy ul. Bajkowej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu
nieograniczonego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXXIX/334/2022 z dnia 11 lutego 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Potrzeńcu przy ul. Bajkowej,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonej w Potrzeńcu przy ul. Bajkowej, stanowiącej działkę ewidencyjną nr 762/24, o powierzchni 0,0628 ha, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu prowadzi księgę wieczystą nr PO1B/00048770/6, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

2. Nieruchomość przeznaczona do zbycia została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2, podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, a także zamieszczeniu na stronach internetowych urzędu. Informacja o miejscu zamieszczenia wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos

Wykaz nieruchomości położonej w Potrzezanie przy ul. Bajkowej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	działka oznaczona numerem: 762/24 obręb geodezyjny: Potrzezano Księga Wieczysta: PO1B/00048770/6
2) Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia nieruchomości: 0,0628 ha
3) Opis nieruchomości	Nieruchomość położona jest w Potrzezanie przy ulicy Bajkowej i Skockiej, w sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz prywatnego przedszkola. Działka zlokalizowana jest na terenie płaskim, ma kształt prostokąta ze ściętym północno-zachodnim narożnikiem. Dostęp do drogi publicznej odbywa się poprzez działki gminne stanowiące drogi wewnętrzne o nawierzchni gruntowej. Istnieje możliwość podłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej, energetycznej i gazowej, znajdujących się przy granicy działki. Nieruchomość zlokalizowana jest w odległości około 2 km od Szkoły Podstawowej w Skokach, 2,2 km od drogi wojewódzkiej nr 196 oraz 3,5 km od stacji kolejowej PKP w Skokach.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Nieruchomość ta zgodnie z Uchwałą nr XXIX/259/2021 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 15 czerwca 2021 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego część miejscowości Potrzezano w rejonie ulicy Skockiej, Zagajnikowej, Borowiec, Szkolnej, Bajkowej, Sezamkowej, Leśnych Skrzatów, Stare Potrzezano i Smolarki, położona jest na terenie oznaczonym jako 21 MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren częściowo ogrodzony, gotowy do zainwestowania.
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie został określony.
6) Cena nieruchomości	55 300 zł brutto
7) Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionych w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. póź. 1899) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.	

Burmistrz Miasta i Gminy

Skoki


Tadeusz Kłos

z dnia 22 marca 2022 r.

Tadeusz Kłos