

ZARZĄDZENIE NR 114/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 14 lipca 2022 r.

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonych w Lechlinie,
przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022, poz. 559 ze zm.), art. 35 ust 1 i 2 oraz art. 37 ust 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLIV/365/2022 z dnia 26 maja 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Lechlinie,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości położonych w Lechlinie, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej, oznaczonych geodezyjnie jako działki:

Lp.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Księga wieczysta
1.	167/1	0,6456	PO1B/00050322/8
2.	172/2	0,1764	PO1B/00047015/9

2. Nieruchomości przeznaczone do zbycia zostały szczegółowo określone w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2, podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, a także zamieszczenie na stronach internetowych urzędu. Informacja o miejscu zamieszczenia wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Klos

Wykaz nieruchomości położonych w Lechlinie, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej**1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości**

l.p.	oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	powierzchnia nieruchomości [ha]	cena nieruchomości brutto
1.	167/1 obręb Lechlin PO1B/00050322/8	0,6456	86 000 zł
2.	172/2 obręb Lechlin PO1B/00047015/9	0,1764	

2) Opis nieruchomości

Nieruchomości położone są w woj. wielkopolskim, pow. wągrowiecki, gm. Skoki, w strefie obrzeżnej miejscowości Lechlin. W sąsiedztwie działek znajduje się Szkoła Podstawowa, boisko oraz jezioro. Nieruchomości stanowią teren porośnięty samosiewami drzew i krzewów. Na działce numer 167/1 znajduje się zbiornik wodny. Działki ze względu na brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej nie mogą zostać zagospodarowane jako odrębne nieruchomości, dlatego zostaną przeznaczone do zbycia na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej numerem geodezyjnym 164/2.

3) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Działki nie mają określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, nie wydano dla nich decyzji o warunkach zabudowy. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki, przyjęte uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. zmienione uchwałą nr XXV/211/2021 z dnia 04.02.21 r. wyznacza dla przedmiotowych działek w częściach następujące kierunki zagospodarowania przestrzennego: „obszary zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działalności rolniczych i nierolniczych”, „obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej, prowadzenia działalności gospodarczej, rolniczej oraz zalesień”.

4) Termin zagospodarowania nieruchomości

Nie jest określony.

5) Informacja o przeznaczeniu do zbycia

Nieruchomości przeznaczone do zbycia na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie nr 164/2.

6) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899):

Wniosek do siedziby Urzędu Miasta i Gminy w Skokach ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki powinien wpłynąć w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki



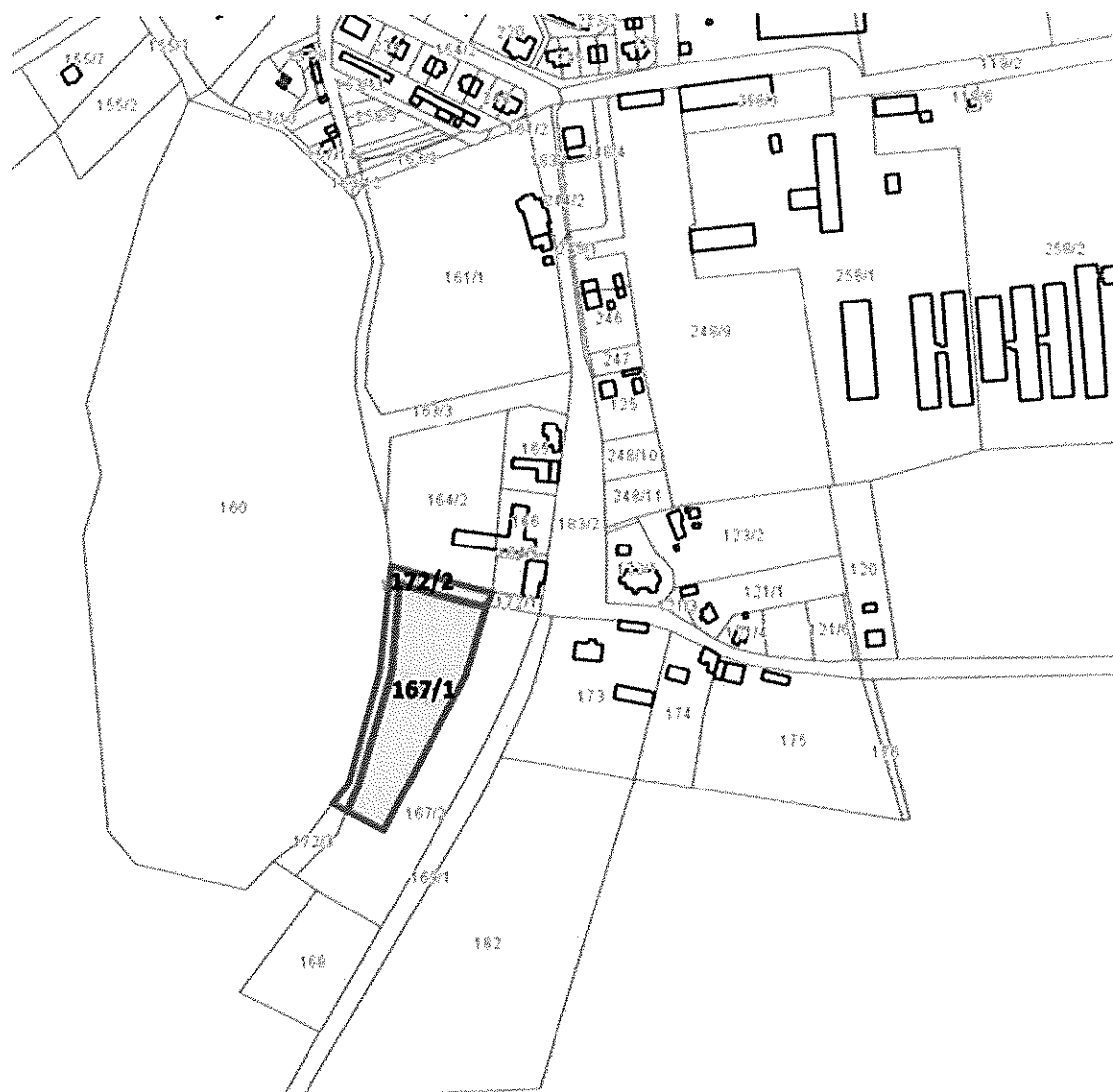
Tadeusz Klos

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 114/2022

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 14 lipca 2022 r.

Lokalizacja nieruchomości położonych w Lechlinie, przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej



Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Klos