

ZARZĄDZENIE NR 172/2022
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 25 października 2022 r.

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 924/3, położonej w Skokach w rejonie ulicy Poznańskiej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022, poz. 559 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXXIX/332/2022 z dnia 11 lutego 2022 roku w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Skokach w rejonie ulicy Poznańskiej,

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1. 1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 924/3 o powierzchni 0,2429 ha, położonej w Skokach w rejonie ulicy Poznańskiej, dla której Sąd Rejonowy w Wągrowcu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1B/00045793/2, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego.

2. Nieruchomość przeznaczona do zbycia została szczegółowo określona w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2, podaje się do publicznej wiadomości, poprzez wywieszenie na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, a także zamieszczenie na stronach internetowych urzędu. Informacja o miejscu zamieszczenia wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Kłos

Wykaz nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 924/3, położonej w Skokach w rejonie ulicy Poznańskiej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego

1) Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości	działka oznaczona numerem: 924/3 obręb geodezyjny: Skoki Księga Wieczysta: PO1B/00045793/2
2) Powierzchnia nieruchomości	powierzchnia nieruchomości: 0,2429 ha
3) Opis nieruchomości	Działka zlokalizowana jest w Skokach w rejonie ulicy Poznańskiej i stanowi zaplecze zabudowy mieszkaniowej. Nieruchomość ta położona jest na terenie podmokłym, ze względu na sąsiedztwo rzeki Mała Węlna. W ewidencji gruntów i budynków przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako łąka trwała klasy V (LV). Działka ze względu na brak dostępu do drogi publicznej nie może zostać zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, dlatego zostanie przeznaczona do zbycia na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych.
4) Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki, przyjętym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla przedmiotowej nieruchomości wyznaczono następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: "tereny zieleni nieurządzonej".
5) Termin zagospodarowania nieruchomości	Nie został określony.
6) Cena nieruchomości	40 000,00 zł
7) Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ograniczonego na rzecz właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych numerami geodezyjnymi: 922, 924/1, 924/2 i 926 obręb Skoki.
8) Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)	Wniosek do siedziby Urzędu Miasta i Gminy w Skokach ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki powinien wpłynąć w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki

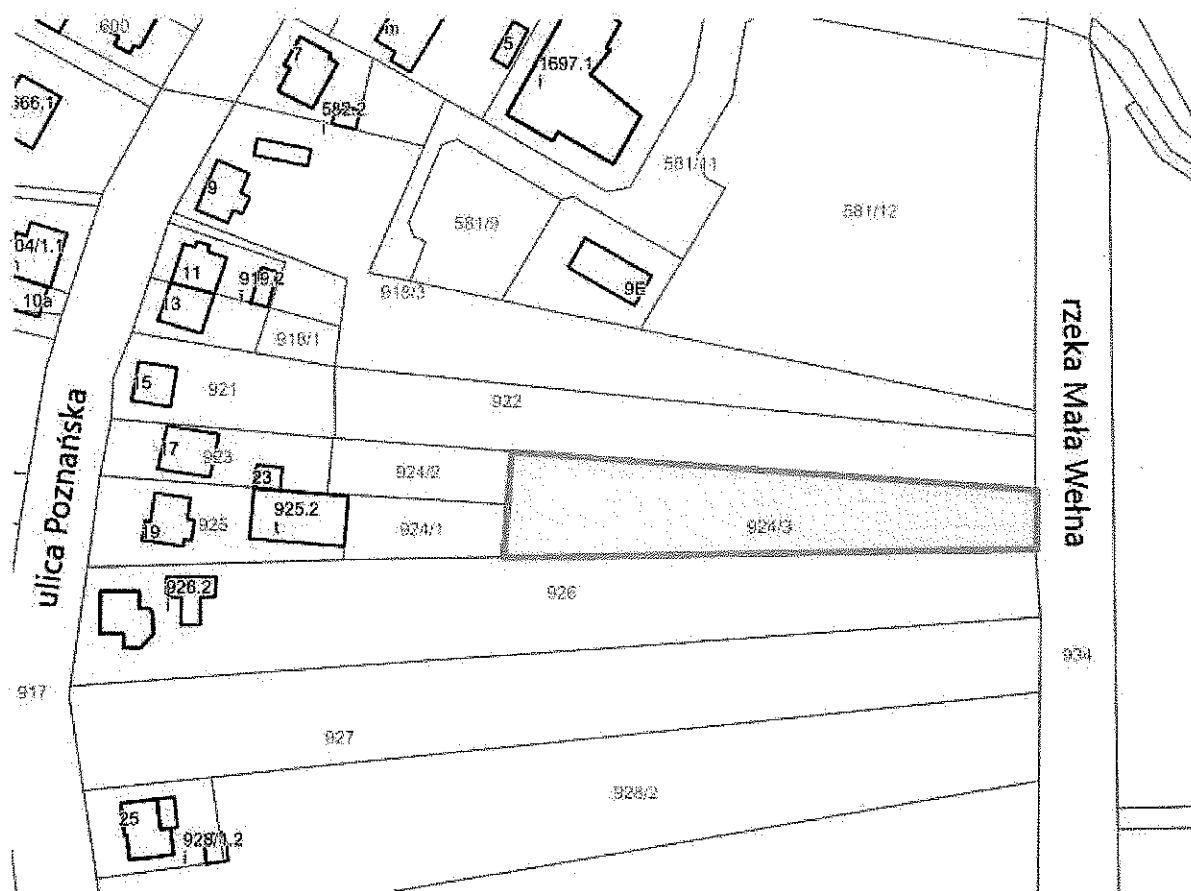

Tadeusz Klos

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr 172/2022

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki

z dnia 25 października 2022 r.

Lokalizacja nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 924/3, położonej w Skokach w rejonie ulicy Poznańskiej, przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ograniczonego



Burmistrz Miasta i Gminy
Skoki


Tadeusz Klos