



ROŚ.6220.1.2022

Skoki, 14 listopada 2022 roku

Obwieszczenie

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2022 r. poz. 2000 ze zm.), w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.) zawiadamiam strony postępowania o wydaniu postanowienia, którego treść przedstawiam poniżej:

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2022 r. poz. 2000 ze zm.), w związku z art. 63 ust. 1 i 4, art. 65 ust. 2 i 3, art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 ze zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2022 r., poz. 1071 ze zm.) po rozpoznaniu wniosku firmy EKOPV-32 Sp. z o.o., ul. Nowy Kisielin – Rozwojowa 7a, 66-002 Zielona Góra, działającej przez Pełnomocnika, oraz po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Wągrowcu, Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu odnośnie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, Burmistrz Miasta i Gminy Skoki

postanawia

I. **Stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia pn.:** „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 85 MW z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach nr ewid. 7, 20/3, 20/4, 20/5, 22, 30/10, 30/11, 30/12, 30/16, 30/18, 30/20, 62/2 i 258/4, obręb 0012 Lechlin, gmina Skoki, powiat wągrowiecki, woj. wielkopolskie”.

II. Określić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który powinien zostać sporządzony zgodnie z art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, ze szczególną analizą podanych niżej zagadnień:

1. Przedstawienie wyczerpującej charakterystyki przedsięwzięcia z uwzględnieniem planowanych rozwiązań technologicznych, opisem ilościowym i jakościowym urządzeń i instalacji, szczególnie stacji transformatorowych, inwerterów i systemów przechowywania energii.

2. Przedstawienie załącznika graficznego opatrzonego legendą, na którym zaprezentowana zostanie lokalizacja głównych elementów instalacji.

3. Opis skali i zakresu prac ziemnych, głębokości wykopów, związanych z realizacją przedsięwzięcia.
4. Podanie na jaką maksymalną głębokość będzie wbijana konstrukcja podtrzymująca panele oraz jaka będzie odległość pomiędzy stelażami, jaka będzie technologia wbijania i czy przyjęte rozwiązania zapewnią możliwość stwierdzenia w trakcie prowadzonych prac, czy nastąpiło uszkodzenie urządzeń melioracyjnych lub naruszenie stanowisk archeologicznych.
5. Przedstawienie informacji, w jaki sposób przy wbijaniu kotew będzie zapewniony udział nadzoru archeologicznego, w celu uniknięcia zniszczenia stanowisk archeologicznych, ponieważ działki nr ewid. 7, 20/3, 20/4, 20/5, 22, 30/10, 30/12, 30/16, 30/18, 258/4 zlokalizowane są w strefie ochrony konserwatorskiej zewidencjonowanych stanowisk archeologicznych.
6. Określenie wpływu przedsięwzięcia na krajobraz, w tym na jego walory kulturowe, historyczne i archeologiczne.
7. Przedstawienie na załączniku graficznym lokalizacji elektrowni fotowoltaicznej oraz istniejących w najbliższym sąsiedztwie zbiorników wodnych, zadrzewień, zakrzewień, cieków.
8. Przedstawienie aktualnych informacji na temat flory i fauny na danym terenie oraz w jego sąsiedztwie, a także informacje o stwierdzonych chronionych, rzadkich lub zagrożonych wyginięciem gatunków roślin, zwierząt i grzybów wraz z podaniem źródła danych, ze szczególnym uwzględnieniem roślin, ptaków i płazów. Pozyskane dane powinny uwzględniać sezonowe zmiany aktywności i migracji poszczególnych gatunków zwierząt. Inwentaryzację ptaków lęgowych należy przeprowadzić zarówno na terenie przedsięwzięcia, jak i w 100 m strefie buforowej wskazując stwierdzone gatunki, liczbę par lęgowych oraz kategorie lęgowości.
9. Przedstawienie oceny wpływu przedsięwzięcia na chronione, rzadkie lub zagrożone wyginięciem gatunki roślin, grzybów oraz zwierząt, w szczególności ptaki lęgowe i migracyjne, płazy i duże ssaki. Przy ocenie oddziaływania skumulowanego należy uwzględnić zrealizowane, realizowane lub planowane do realizacji inne farmy fotowoltaiczne, elektrownie wiatrowe oraz istniejące linie energetyczne na terenie przedsięwzięcia i w jego bezpośrednim sąsiedztwie.
10. Dokonanie oceny wpływu planowanego przedsięwzięcia na bioróżnorodność i wyjaśnienie, czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz czy wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze.
11. Przedstawienie wpływu przedsięwzięcia na systemy korzeniowe drzew rosnących w pobliżu miejsca inwestycji, które mogą zostać uszkodzone w wyniku m.in. pracy maszyn, czy podczas transportu poszczególnych elementów składowych elektrowni.
12. Wyjaśnienie, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu (uwzględnić emisję gazów cieplarnianych) i czy przewidziano rozwiązania łagodzące te zmiany, proszę także ocenić odporność przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnić czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi np. silne wiatry, susza, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, intensywne opady śniegu i proszę opisać działania minimalizujące.
13. Zinwentaryzowanie źródeł hałasu na terenie przedsięwzięcia (z uwzględnieniem magazynów energii oraz stacji GPO) wraz z podaniem poziomów mocy akustycznych i

określeniem czasu pracy w ciągu kolejnych najmniej korzystnych ośmiu godzin pory dnia i jednej najmniej korzystnej godziny pory nocy przy maksymalnym obciążeniu eksploatacyjnym.

14. Określenie przewidywanych poziomów hałasu na najbliższych położonych terenach, dla których w przepisach odrębnych określone zostały dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku wraz z graficznym załącznikiem prezentującym emisję hałasu do środowiska.

15. Przedstawienie dokumentu od organu prowadzącego ewidencję melioracji wodnych wskazującego, czy na terenie planowanej inwestycji istnieją urządzenia melioracyjne oraz ich przebieg.

16. Przedstawienie, czy na podstawie informacji, o których mowa w pkt 15 Inwestor stwierdza wystąpienie kolizji planowanego przedsięwzięcia z przebiegiem istniejących urządzeń melioracyjnych. Powyższe należy uzasadnić i dodatkowo przedstawić w formie graficznej.

17. W przypadku stwierdzenia kolizji, o której mowa w pkt 16 należy opisać w jaki sposób Inwestor planuje przebudować sieć melioracyjną tak, aby zapewnić jej sprawność przez cały okres eksploatacji przedsięwzięcia – elektrowni fotowoltaicznej.

18. Proszę określić procedurę postępowania w sytuacji, w której wykrycie kolizji planowanego przedsięwzięcia z istniejącymi urządzeniami melioracyjnymi zostanie stwierdzone na etapie realizacji inwestycji, ponieważ mimo ich istnienia i funkcjonowania, właściwy organ prowadzący ewidencję melioracji wodnych nie posiadał informacji, w związku z czym nie poinformował o ich istnieniu Inwestora przed przystąpieniem do realizacji inwestycji.

19. Należy przedstawić jednoznaczną informację, czy Inwestor planuje realizować stelaże pod montaż paneli jako stałe, czy w celu bardziej efektywnego wykorzystania danej powierzchni na trackerach, tj. układach regulacji nadążnej, które zwracają panele fotowoltaiczne zawsze pełnym obliczem w stronę Słońca, gwarantujących większy uzysk energii. W przypadku planowania budowy na trackerach należy wskazać o ile zmniejszy się powierzchnia planowanej farmy.

20. Przedstawienie analizy oddziaływania pola elektromagnetycznego ze szczególnym uwzględnieniem najmniej korzystnego wariantu, tj. maksymalnej planowanej ilości paneli, stacji transformatorowych, inwerterów, GPO oraz pozostałych elementów.

21. Przedstawienie analizy konfliktów społecznych związanych z przedmiotowym przedsięwzięciem oraz propozycji działań zmniejszających możliwe konflikty, uwzględniając, że najbliższa zabudowa zagrodowa (na działce numer 120) znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji, najbliższa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (na działce numer 215/1) zlokalizowana jest w odległości ok. 11m od planowanej farmy, a najbliższa zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, w odległości ok. 16m od planowanego przedsięwzięcia.

22. Wskazanie odległości do najbliższych realizowanych, zrealizowanych lub planowanych do budowy elektrowni fotowoltaicznych.

23. Przedstawienie wpływu inwestycji, w tym wpływu skumulowanego, na lokalny klimat w związku z powstaniem tzw. wyspy ciepła, z podaniem przewidywanego wzrostu temperatury i planowanych działań minimalizujących negatywny wpływ warunki życia mieszkańców.

24. Przeprowadzenie analizy wpływu paneli fotowoltaicznych na zabudowę mieszkaniową usytuowaną w pobliżu planowanej inwestycji.

25. Opisanie sposobu przyłączenia elektrowni fotowoltaicznych do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego poprzez przedstawienie wykazu działek, na których inwestor planuje usytuować infrastrukturę przyłączeniową wraz ze wskazaniem miejsca przyłączenia do sieci

(wskazane jest tu podać kilka możliwych miejsc przyłączenia wraz z numerem ewidencyjnymi działek), napięcie robocze linii elektroenergetycznej, do której będzie dostarczana wytwarzana w elektrowni energia elektryczna oraz sposób realizacji przewodów przyłączeniowych – linie kablowe napowietrzne, podziemne.

26. Wskazanie długości, szerokości, sposobu utwardzenia dróg dojazdowych do przedmiotowego przedsięwzięcia oraz dróg wewnętrznych obsługujących (placów manewrowych) elektrownię fotowoltaiczną (podać materiały, z jakich będzie utworzony system dróg z jednoznacznym określeniem, czy będą to drogi o nawierzchni twardej, w rozumieniu § 3 ust. 1 pkt 62 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko).

27. Wskazania prawdopodobieństwa powstania oddziaływań skumulowanych, z innymi przedsięwzięciami o podobnym charakterze, ze szczególnym uwzględnieniem planowanej do realizacji farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 100MW w obrębach Lechlin, Grzybowo i Rościnno.

III. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko powinien uwzględniać oddziaływanie przedsięwzięcia na etapach jego realizacji, eksploatacji oraz likwidacji.

IV. Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko należy przedłożyć w 2 egzemplarzach oraz dodatkowo na 2 nośnikach elektronicznych.

Uzasadnienie

Na wniosek złożony w dniu 12 stycznia 2022 roku (uzupełniony i skorygowany 11 kwietnia br. oraz ponownie uzupełniony 2 maja br.) EKOPV-32 Sp. z o.o., ul. Nowy Kisielin – Rozwójowa 7a, 66-002 Zielona Góra, działającej przez Pełnomocnika, wszczęto postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „*Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy maksymalnej do 85 MW z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach nr ewid. 7, 20/3, 20/4, 20/5, 22, 30/10, 30/11, 30/12, 30/16, 30/18, 30/20, 62/2 i 258/4, obręb 0012 Lechlin, gmina Skoki, powiat wągrowiecki, woj. wielkopolskie*”.

Inwestycja została zakwalifikowana do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1839) jako „*zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż 1 ha (...)*”.

W związku z faktem, że liczba stron prowadzonego postępowania przekroczyła 10, o wszystkich czynnościach podejmowanych przez tut. Organ informowano poprzez obwieszczenia, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko. Dokumenty publikowano w: Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz tablicy ogłoszeń w miejscowości Lechlin.

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ww. ustawy obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko stwierdza się po zasięgnięciu opinii regionalnego dyrektora ochrony środowiska, państwowego powiatowego inspektora sanitarnego oraz organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej.

W związku z powyższym, pismami z dnia 6 maja 2022 roku wniesiono do właściwych organów o zajęcie stanowiska w wyżej wymienionej sprawie.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Poznaniu opinią znak: PO.ZZŚ.4.435.281.2022.ML.1 z dnia 19 maja 2022 roku stanął na stanowisku, że inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Wągrowcu opinią sanitarną znak: ON-NS.9011.5.38.2022 z dnia 19 maja 2022 roku również nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia ww. oceny.

Po przeanalizowaniu karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z jej dwukrotnym uzupełnieniem (pisma Pełnomocnika Inwestora z 20 czerwca br. i 20 września br.) oraz wyjaśnień tut. Organu dotyczących faktycznego zagospodarowania terenu wokół planowanego przedsięwzięcia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem znak: WOO-IV.4220.582.2022.WR.3 z dnia 13 października 2022 roku stanął na stanowisku, że planowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Wymieniony organ określił warunki i wymagania konieczne do uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

1. Pod farmę fotowoltaiczną o mocy do 85 MW przeznaczyć do 116,42 ha działek nr ewid. 7, 20/3, 20/4, 20/5, 22, 30/10, 30/11, 30/12, 30/16, 30/18, 30/20, 62/2 i 258/4, obręb 0012 Lechlin, gmina Skoki.
2. Farmę fotowoltaiczną o mocy do 85 MW zrealizować w postaci sześciu odrębnych przestrzennie części.
3. W obrębie farmy fotowoltaicznej zainstalować:
 - 1) do 377 sztuk inwerterów w systemie rozproszonym, – w odległości ≥ 40 m od terenów chronionych akustycznie, o których mowa w przepisach odrębnych;
 - 2) do 85 stacji transformatorowych w systemie rozproszonym, w odległości ≥ 90 m od terenów chronionych akustycznie, o których mowa w przepisach odrębnych;
 - 3) opcjonalnie 1 stację GPO – w odległości ≥ 200 m od terenów chronionych akustycznie, o których mowa w przepisach odrębnych;
 - 4) do 10 kontenerowych, naziemnych magazynów energii – w odległości ≥ 780 m od terenów chronionych akustycznie, o których mowa w przepisach odrębnych.
4. Wprowadzić zielen o funkcji izolacyjno-osłonowej złożoną z krzewów o minimalnej szerokości 1 m, co najmniej w następujących lokalizacjach:
 - wzdłuż całej południowej granicy działki nr ewid. 20/4, obręb Lechlin;
 - wzdłuż całej południowej granicy działki nr ewid. 20/5, obręb Lechlin;
 - wzdłuż południowej granicy działki nr ewid. 30/12 z działką nr ewid. 30/10, obręb Lechlin;
 - wzdłuż całej granicy działki nr ewid. 30/12 z działką nr ewid. 30/11, obręb Lechlin;
 - wzdłuż granicy działki nr ewid. 30/12 z działką nr ewid. 23, obręb Lechlin, począwszy od południowo-zachodniego narożnika działki nr ewid. 30/12 w kierunku północnym – do wysokości działki nr ewid. 20/4 (odległość nie mniejsza niż 70 m);

—wzdłuż południowej granicy działki nr ewid. 30/12 z działką nr ewid. 119/2, obręb Lechlin.

Przy tworzeniu zieleni w maksymalnym stopniu wykorzystać istniejące skupienia drzew i krzewów. Do tworzenia zieleni nie wykorzystywać roślin gatunków obcych.

5. Prace budowlane oraz ruch pojazdów ograniczyć do pory dnia to jest godz. 6:00–22:00.
6. Prace budowlane w obrębie działki nr ewid. 7, obręb Lechlin przeprowadzić w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
7. Nie lokalizować elementów infrastruktury farmy fotowoltaicznej w odległości ≤ 16 m od cieku wodnego zlokalizowanego przy północnej granicy działek ewid. nr 20/3 i 22, obręb Lechlin.
8. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Kontrolę przeprowadzić także bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
9. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.
10. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
11. Do mycia paneli fotowoltaicznych stosować czystą wodę, bez dodatku detergentów. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska w przypadku silniejszych zabrudzeń.
12. Transformatory umieścić w prefabrykowanych, betonowych budynkach lub stalowych kontenerach ze szczelnymi posadzkami. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, wyposażyć go w szczelną misę mogącą pomieścić całą zawartość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
13. W magazynach energii zastosować szczelne posadzki.
14. W przypadku obsiewu powierzchni biologicznie czynnej farmy fotowoltaicznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia.
15. Na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej nie stosować nawozów i chemicznych środków ochrony roślin.
16. Koszenie roślinności pokrywającej teren farmy fotowoltaicznej prowadzić w okresie od 1 do 15 sierpnia oraz od 1 listopada do 15 lutego.
17. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
18. Nie stosować stałego oświetlenia terenu farmy fotowoltaicznej i jej ogrodzenia w porze nocnej.

Organ prowadzący postępowanie przeanalizował m.in. rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia i nie podzielił stanowiska organów opiniujących, stwierdzając obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Zdaniem organu prowadzącego postępowanie, w związku z lokalizacją inwestycji w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej, a także w odległości ok. 400 m od innej, planowanej do realizacji

farmy fotowoltaicznej (o mocy maksymalnej do 100MW) przeprowadzenie ww. oceny jest niezbędne.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 85 MW, na działkach nr ewid. 7, 20/3, 20/4, 20/5, 22, 30/10, 30/11, 30/12, 30/16, 30/18, 30/20, 62/2 i 258/4, obręb Lechlin. Przedsięwzięcie będzie obejmowało montaż do 242 857 sztuk paneli fotowoltaicznych o mocy jednostkowej 350–900 Wp, konstrukcji wsporczych, do 377 sztuk inwerterów, do 85 sztuk kontenerowych stacji transformatorowych, do 10 sztuk kontenerowych, naziemnych magazynów energii, system monitoringu, okablowanie oraz ogrodzenie. Opcjonalnie zakłada się także budowę 1 kontenerowej stacji GPO. Powierzchnia przedsięwzięcia wynosi do 116,42 ha, natomiast powierzchnia działek objętych wnioskiem 149 ha.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż na terenie inwestycji nie będą występowały zorganizowane źródła emisji substancji do powietrza, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Na etapie eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia źródłem hałasu będą: stacje transformatorowe (do 85 sztuk), magazyny energii (do 10 sztuk), inwertery (do 377 sztuk) oraz opcjonalnie 1 stacji GPO. W promieniu 0,4 km od przedmiotowego przedsięwzięcia planowana jest do realizacji farma fotowoltaiczna o mocy 100 MW.

Biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 roku, poz. 138).

Uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej i możliwych zdarzeń ekstremalnych.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia będzie wiązała się z niewielkim zapotrzebowaniem na wodę. Farma fotowoltaiczna będzie obiektem bezobsługowym. Woda deszczowa będzie swobodnie spływała z paneli fotowoltaicznych i wsiąkała w grunt. Wnioskodawca dopuszcza możliwość mycia paneli wodą bez dodatków.

Gospodarowanie odpadami na etapie realizacji i eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych i innych obszarach o płytkim poziomie zalegania wód podziemnych, w strefach ochronnych ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach wybrzeży i środowiska morskiego, górskiego, leśnego oraz obszarach przylegających do jezior, a także na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi, na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916, ze zm.).

Planowana inwestycja znajduje się w granicach Jednolitych Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600042, charakteryzujących się dobrym stanem ilościowym oraz chemicznym, niezagrożonych nieosiągnięciem celów środowiskowych. Ponadto, planowane przedsięwzięcie znajduje się w granicach Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie: PLRW600025186699, o nazwie Mała Wełna od Dopływu z Rejowca do ujścia, posiadającej status silnie zmienionej części wód, charakteryzującej się złym stanem, z planowanym do realizacji celem środowiskowym - uzyskaniem dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego oraz o kodzie: PLRW60001718656 Dopływ z jeziora Starskiego, posiadającej status naturalnej części wód, o złym stanie, z niezagrożoną oceną ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego.

Mając na względzie charakter i skalę oddziaływania przedsięwzięcia, planowane rozwiązania i technologie stwierdza się brak możliwości znaczącego oddziaływania na pozostające w zasięgu oddziaływania jednolite części wód i nie stwierdza się zagrożenia dla realizacji celów środowiskowych, określonych dla tych części w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 roku (Dz. U. z 2016 roku, poz.1967).

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Teren przeznaczony pod realizację przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, lasy (w bezpośrednim sąsiedztwie działki numer 7, 20/3 i 22), zabudowa zagrodowa, zabudowa mieszkaniowa jedno- i wielorodzinna, znajdujący się w odległości do 260m zbiornik wodny oraz jezioro Lechlińskie. Przy północnej granicy działek ewid. nr 20/3 i 22 zlokalizowany jest ciek wodny. W k.i.p. przedłożono wynik przeglądu przyrodniczego, powstały na podstawie kontroli terenowej przeprowadzonej w lipcu 2021 roku. Na gruncie zinwentaryzowano gatunki płazów, gadów, ptaków oraz ssaków objętych częściową, jak i ścisłą ochroną gatunkową. Najbliższa inna elektrownia słoneczna planowana jest realizacji w odległości ok. 400m do przedmiotowej inwestycji. Uwzględniając skalę przedsięwzięcia nie można wykluczyć znaczącego negatywnego wpływu, w tym wpływu skumulowanego, przedsięwzięcia na środowisko przyrodnicze i krajobraz. Nawet znaczne powierzchnie monokultur rolnych mogą stanowić siedliska rzadkich i objętych ochroną gatunkową ptaków, dlatego tak ważne jest przeprowadzenie badań terenowych w różnych okresach fenologicznych, w tym przede wszystkim obejmujących pełen okres lęgowy i okresy sezonowych migracji ptaków (za: Pięta M. 2020. Ocena wpływu budowy i funkcjonowania wielko powierzchniowych farm fotowoltaicznych na awifaunę. Wykonano na zlecenie Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Bydgoszczy).

W postanowieniu wskazano na konieczność przedstawienia analizy możliwych konfliktów społecznych, związanych z realizacją inwestycji. Na terenie gminy Skoki wydano decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dla 11 innych farm fotowoltaicznych, dla 5 farm (w tym przedmiotowej) toczy się postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a dla kolejnych kilkunastu, o powierzchni niewymagającej uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydano lub toczy się postępowanie w sprawie wydania decyzji o ustalenie warunków zabudowy i zagospodarowania terenu. Farmy mogą być postrzegane w krajobrazie jako jedna większa inwestycja.

Ponadto należy zwrócić uwagę, że na nieruchomościach numer 7, 20/3, 20/4, 20/5, 22, 30/10, 30/12, 30/16, 30/18, 258/4 zewidencjonowane są stanowiska archeologiczne. Inwestor planuje montaż paneli na stelażach. Mając na uwadze, że prace ziemne mogą negatywnie

wpłynąć na istniejące stanowisko archeologiczne, należy poddać analizie możliwość zapewnienia nadzoru archeologicznego w przypadku wbijania konstrukcji w ziemię.

Planowane przedsięwzięcie znajduje się na obszarze użytkowanym rolniczo. Z uwagi na powyższe należy zatem poddać szczegółowej analizie teren inwestycji pod kątem kolizji z istniejącymi urządzeniami melioracyjnymi oraz ich potencjalną przebudowę w celu zapewnienia jej sprawności przez cały okres eksploatacji przedsięwzięcia. Przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w ww. zakresie pozwoli na ocenę, czy planowana inwestycja może mieć negatywny wpływ na zmianę stosunków wodnych na gruntach powiązanych melioracyjnie, niejednokrotnie bardzo oddalonych od miejsca inwestycji.

W postanowieniu wskazano na konieczność dokonania analizy oddziaływania przedsięwzięcia na bioróżnorodność oraz krajobraz. Dokładna analiza warunków środowiskowych i terenowych pozwoli na określenie skutecznych metod zabezpieczenia środowiska przed negatywnym wpływem przedsięwzięcia. Raport oddziaływania na środowisko powinien zawierać obecny opis zagospodarowania przestrzennego, opis szaty roślinnej, zarówno flory, jak i roślinności, a także informacje o stwierdzonych chronionych, rzadkich lub zagrożonych wyginięciem gatunkach roślin, grzybów i zwierząt, w tym ptaków lęgowych i płazów. W przypadku ptaków lęgowych inwentaryzację należy przeprowadzić zarówno na terenie przedsięwzięcia, jak i w 100 m strefie buforowej. Należy wskazać stwierdzone gatunki ptaków, liczbę par oraz kategorie lęgowości. W raporcie powinna także znaleźć się analiza oddziaływania przedsięwzięcia, w tym oddziaływania skumulowanego, na ptaki, płazy i inne drobne zwierzęta na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zarówno na samym terenie planowanej elektrowni jak i na komponenty środowiska przyrodniczego znajdujące się w jego najbliższym otoczeniu wraz ze wskazaniem działań minimalizujących negatywny wpływ na te zwierzęta, w szczególności w okresach migracji płazów i w okresie lęgowym ptaków i migracji ptaków. W raporcie należy uwzględnić działania minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na krajobraz. Przy sporządzaniu raportu oddziaływania na środowisko można wykorzystać wyniki już przeprowadzonych obserwacji przyrodniczych.

Przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie ochrony klimatu pozwoli na ocenę, czy planowana inwestycja może mieć wpływ na zmiany klimatu oraz planowane rozwiązania zapewniają dostosowanie inwestycji do przewidywanych zmian klimatu, uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi np. silne wiatry, suszę, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, intensywne opady śniegu.

Przeprowadzenie procedury oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie wpływu inwestycji na akustyczny stan środowiska pozwoli ocenić, czy planowana inwestycja spełniać będzie wymagania prawne w zakresie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na granicy terenów wymagających ochrony przed hałasem zgodnie z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasów w środowisku (Dz. U. z 2014 r., poz. 112). Szczególną uwagę należy zwrócić na: zinventaryzowanie wszystkich źródeł hałasu oraz prawidłowe określenie parametrów ich pracy (poziomu mocy akustycznej w fazie obciążenia pracą, rzeczywistego czasu pracy oraz czasu pracy uwzględnianego przy wyznaczaniu wskaźników hałasu).

Raport o oddziaływaniu na środowisko powinien być wykonany zgodnie z art. 66 ustawy o oś. Ustalając zakres raportu wskazano ponadto, że powinien on zawierać m.in. aktualne informacje na temat występowania na danym terenie oraz w jego sąsiedztwie chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów, szczegółową i wnikliwą analizę aspektów związanych z: emisją hałasu, ochroną przyrody i bioróżnorodnością. W raporcie należy także

opisać rodzaj technologii, ocenić jego wpływ na zmiany klimatu na poszczególnych etapach inwestycji.

Biorąc powyższe pod uwagę, Burmistrz Miasta i Gminy Skoki, jako organ prowadzący postępowanie o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie podzielił stanowiska organów opiniujących o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i orzekł jak w sentencji postanowienia.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronie prawo wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Burmistrza Miasta i Gminy Skoki, w terminie 7 dni od dnia jego otrzymania.

Niniejsze postanowienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. od dnia 16 listopada 2022 roku.



BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora,
2. Strony postępowania w trybie art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego: tablica ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, tablica ogłoszeń w m. Lechlin, Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach: <http://skoki.nowoczesnagmina.pl/>,
3. aa.