

ZARZĄDZENIE NR 115 /2008
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 22 października 2008 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu informującego o zamiarze
sprzedaży udziału Gminy Skoki we własności działki nr 155 w Skokach.

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r. ze zmianami) , art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce gruntami (t.j. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r. ze zmianami) oraz uchwały nr XIX/142/2008 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 26.06.2008 r., zarządza się co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży udział Gminy Skoki wynoszący 94/547 części we własności działki nr 155 położonej w Skokach przy ul. Mickiewicza. Przedmiotowa działka zapisana jest w kw 49178 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

§ 2.

Cenę, warunki sprzedaży udziału w działce nr 155 , przeznaczenie w planie oraz w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego określa szczegółowo załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia – wykazu.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach przez okres 21 dni. Informacja o zamiarze sprzedaży zamieszczona zostanie w wydaniu „Wiadomości Skockich”.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 115/2008
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 22 października 2008 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu informującego o zamiarze
sprzedaży udziału Gminy Skoki we własności działki nr 155 w Skokach.

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Udział w działce nr 155 wynoszący 94/547 zapisanej w kw 49178 (Sąd Rejonowy w Wągrowcu)
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	547 m ² (udział Gminy wynosi 94/547)
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka oznaczona w ewidencji jako teren rolny , jednak położenie w obrębie osiedla mieszkaniowego jednorodzinnego i tzw. „dobrosąsiedztwo” zabudowy potwierdza charakter budowlany przedmiotowej nieruchomości (działka budowlana)
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Działka nie ma określonego przeznaczenie w planie . W Studium Uwarunkowań i Zagospodarowania figuruje jako tereny zainwestowania jednostek osadniczych.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Działka nie jest zabudowana, ale termin zagospodarowania nie zostaje wyznaczony
<i>Cena nieruchomości</i>	Cena wywoławcza udziału wynoszącego 94/547 części wynosi: 7559,12 zł (w tym podatek vat – 1363,12 zł)

<i>Obciążenia działki</i>	Udział Gminy Skoki we własności działki nr 155 wynosi 94/547 części . Pozostałość - 453/547 części stanowi własność spadkobierców po zmarłej osobie fizycznej.
<i>Termin wniesienia należności</i>	Należność za nabycie udziału w nieruchomości gruntowej winna znajdować się na koncie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach najpóźniej na dzień przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej.
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży , oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Udział w działce wynoszący 94/547 części jest przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego
<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.. 34.1 pkt.1 i pkt. 2</i>	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia udziału w nieruchomości wymienionej w wykazie na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. ze zm.) i zainteresowane są nabyciem udziału w tej nieruchomości , winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty ogłoszenia wykazu złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy Skoki. Informacji w tej sprawie udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa tel. 8925815 lub 8925814

Ogłoszono na tablicy informacyjnej

w dniu

Zdjęto w dniu

Zamieszczono w wydaniu „ Wiadomości Skockich ”

.....

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos