

ZARZĄDZENIE NR 40/2008
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 15 kwietnia 2008 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu do sprzedaży działki
nr 55 w Jabłkowie .

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r. ze zmianami) , art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r.) oraz uchwały nr XVI/16/2008 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 21.02.2008r. .
zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową położoną we wsi Jabłkowo, stanowiącą działkę nr 55 o pow. 1,00 ha, zapisaną w kw 50366 (SR Wągrowiec) .

§ 2.

Cenę, warunki sprzedaży, przeznaczenie w planie oraz w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego określa szczegółowo załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach przez okres 21 dni, a informację o jego wywieszeniu zamieszcza się na tablicy ogłoszeń , w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w wydaniu „Wiadomości Skockich”.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 40/2008
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 15 kwietnia 2008 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu do sprzedaży działki
nr 55 w Jabłkowie .

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 55 zapisana w kw 50.366 (Sąd Rejonowy w Wągrowcu)
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	1,00 ha
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka oznaczona w ewidencji gruntów jako nieużytek – 0,93 ha i rola kl. VI – 0,07 ha. Do czasu wykonania przez Gminę Skoki robót rekultywacyjnych teren stanowił żwirownię i lokalne wysypisko śmieci. W chwili obecnej grunt jest w części zakrzaczony.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do dnia 31 grudnia 2003 r. przedmiotowa działka stanowiła tereny powierzchniowej eksploatacji kruszywa przeznaczone do likwidacji. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania działka nr 55 położona jest na terenach przewidzianych do zalesienia
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie przewiduje się ustalenia terminu zagospodarowania
<i>Cena nieruchomości - wyjściowa do przetargu</i>	28.600 zł (dwadzieścia osiem tysięcy sześćset złotych)

<i>Obciążenia działki</i>	Nie jest obciążona
<i>Termin wniesienia należności</i>	Cała wylicytowana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego należność winna być wpłacona w taki sposób , aby znajdowała się na koncie Urzędu najpóźniej do dnia podpisania umowy notarialnej.
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży , oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.. 34.1 pkt.1 i pkt. 2</i>	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. ze zm.) i zainteresowane są dokonaniem tej transakcji, winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty ogłoszenia wykazu złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy Skoki. Informacji dotyczących wykazanej do sprzedaży nieruchomości udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa tel. 8925815 lub 8925814

Ogłoszono na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy Skoki

w dniu

Zdjęto w dniu

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos