

Uchwała nr XXIX/200/2009

Rady Miejskiej Gminy Skoki

z dnia 19.03. 2009 r.

w sprawie :

wyrażenia zgody na dokonanie zamiany gruntów położonych w rejonie ulicy Ciastowicza i Wągrowieckiej w Skokach.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. ze zmianami) oraz art. 15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U.nr 261, poz. 2603 z 2004 r. ze zmianami) Rada Miejska Gminy Skoki uchwala co następuje:

§1.

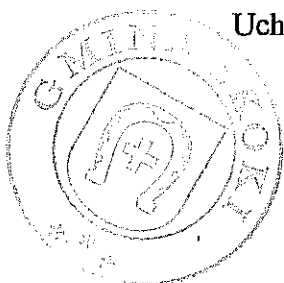
1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany gruntów pomiędzy Gminą Skoki – właścicielem działek nr 639/2 i 639/3 i współwłaścicielami działek nr 637/2 i 637/3 . Grunty będące przedmiotem zamiany położone są w Skokach w rejonie ulicy Ciastowicza i Wągrowieckiej.
2. Zamiana dokonana zostanie w następujący sposób :
 - Gmina Skoki przejmie działki nr 637/2 o pow. 48 m² i 637/3 o pow. 70 m² zapisane obecnie w kw 46819 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu,
 - Gmina Skoki przekaze zamiennie działki nr 639/2 o pow. 46 m² i 639/3 o pow. 78 m² , zapisane obecnie w kw 48602 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.
3. Działki będące przedmiotem zamiany oznaczono na załączniku do uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia



Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kława

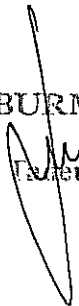
Uzasadnienie do
Uchwały nr XXIX/ 200/2009
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 19.03.2009 r.

w sprawie:

wyrażenia zgody na dokonanie zamiany gruntów położonych w
rejonie ulicy Ciastowicza i Wągrowieckiej w Skokach.

Dokonanie zamiany gruntów pomiędzy Gminą Skoki i współwłaścicielami nieruchomości zabudowanej położonej przy obiekcie Urzędu Miasta i Gminy mogło być sfinalizowane znacznie wcześniej, jednak na przeszkodzie stanęła sytuacja rodzinna współwłaścicieli działek nr 637/2 i 637/3. To w konsekwencji uniemożliwiło zawarcie stosownej umowy notarialnej. Dopiero przeprowadzenie kolejnych postępowań spadkowych po dwóch zmarłych współwłaścicielach nieruchomości i dokonanie zmian w księdze wieczystej nr 46819 pozwalają na prawne uregulowanie własności działek 637/2 i 637/3 oraz działek gminnych 639/2 i 639/3 zapisanych w księdze wieczystej 48602. Faktycznie obydwie strony są już w posiadaniu zamienionych gruntów, dlatego podjęcie niniejszej uchwały pozwoli na uregulowanie tej zaległej sprawy.

BURMISTRZ



Mariusz Kłos

wyrażenia zgody na dokonanie zamiany gruntów położonych w rejonie ulicy Ciastowicza i Wągrowieckiej w Skokach.

