

ZARZĄDZENIE NR 73/2009
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 1 lipca 2009 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu informującego o zamiarze
sprzedaży udziału Gminy Skoki we własności działki nr 214 w Skokach.

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r. ze zmianami), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce gruntami (t.j. Dz.U. Nr 261, poz. 2603 z 2004 r. ze zmianami) oraz uchwały nr XXXII/217/2009 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 16.06.2009 r., zarządza się co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do sprzedaży udział Gminy Skoki wynoszący 409/518 części we własności działki nr 214 położonej w Skokach przy ul. Wągrowieckiej. Przedmiotowa działka zapisana jest w kw 49205 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

§ 2.

Cenę, warunki sprzedaży udziału w działce nr 214, przeznaczenie w planie oraz w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego określa szczegółowo załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia – wykazu.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach przez okres 21 dni. Informacja o zamiarze sprzedaży zamieszczona zostanie w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 73/2009
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 1 lipca 2009 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu informującego o zamiarze
sprzedaży udziału Gminy Skoki we własności działki nr 214 w Skokach.

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Udział w działce nr 214 wynoszący 409/518 , zapisanej w kw 49205 (Sąd Rejonowy w Wągrowcu)
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	518 m ² (udział Gminy wynosi 409/518)
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka położona w obrębie osiedla mieszkaniowego z zabudową typu jednorodzinnego. Charakter budowlany tej nieruchomości potwierdza decyzja o warunkach zabudowy oznaczona nr RIGP 7331-1/73/09 z dnia 01.07.2009 r. (w księdze wieczystej - działka budowlana) .
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Działka nie ma określonego przeznaczenie w planie . W Studium Uwarunkowań i Zagospodarowania figuruje jako tereny zainwestowania jednostek osadniczych.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Działka nie jest zabudowana, a termin zagospodarowania nie zostaje wyznaczony. Załatwianie spraw związanych z uzyskaniem pozwolenia na budowę odbywać się będzie staraniem i kosztem przyszłego nabywcy działki, który winien uwzględnić , że jest ona współwłasnością.

<i>Cena nieruchomości</i>	Cena wywoławcza udziału wynoszącego 409/518 części wynosi: 28.183 zł (w tym podatek vat – 5082,00 zł)
<i>Obciążenia działki</i>	Udział Gminy Skoki we własności działki nr 214 wynosi 409/518 części . Pozostałość - 109/518 części stanowi własność spadkobierców po Franciszku Kujawa.
<i>Termin wniesienia należności</i>	Należność za nabycie udziału w nieruchomości gruntowej winna znajdować się na koncie Urzędu Miasta i Gminy w Skokach najpóźniej na dzień przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej.
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży , oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Udział w działce wynoszący 409/518 części jest przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego
<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.. 34.1 pkt.1 i pkt. 2</i>	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia udziału w nieruchomości wymienionej w wykazie na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. ze zm.) i zainteresowane są nabyciem udziału w tej nieruchomości , winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty ogłoszenia wykazu złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy Skoki. Informacji w tej sprawie udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa tel. 8925815 lub 8925814

Ogłoszono na tablicy informacyjnej

w dniu 2.07.2009 r.

Zdjęto w dniu 23.07.2009 r.

Burmistrz

Tadeusz Kłos