

Zarządzenie nr 51/2010
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 29.IV. 2010 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów położonych we wsi
Pomarzanki przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r.), art. 35 i 37 ust.2 pkt.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce gruntami (t.j. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. ze zmianami) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXI/159/2000 z dnia 12 kwietnia 2000, zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do wydzierżawienia grunt gminny położony we wsi Pomarzanki , stanowiący działkę nr 37 o pow. 0,21 ha .
2. Grunt przeznaczony jest na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

§ 2.

1. Czynsz dzierżawny, warunki oraz przeznaczenie w planie oraz w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego szczegółowo załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Położenie działki określone zostaje na kserokopii mapy ewidencyjnej, stanowiącej załącznik nr 2.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, sołectwa w Rejowcu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej .

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .


BURMISTRZ
Tadeusz Kłob

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 51/2010
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 29.IV.2010 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów położonych we wsi
Pomarzanki przeznaczonych do wydzierżawienia.

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 37 , zapisana w kw 42974 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	0,18 ha ogółem (bonitacja : R IVa -0,09 ha, R V – 0,12 ha)
<i>Opis nieruchomości</i>	Dawny rów melioracyjny , w którego dnie ułożono i zasypano rurociąg o średnicy 30 cm (betonowy). Obecnie pas gruntów o długości 500mb wykorzystywanych rolniczo . Grunt przebiega przez pola należące do dwóch rolników prowadzących gospodarstwa położone we wsi Pomarzanki
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Działka nie ma określonego przeznaczenia w związku z utratą ważności planu zagospodarowania przestrzennego. W obowiązującym Studium Uwarunkowań oznaczone jako rolne .
<i>Termin zagospodarowania</i>	Obowiązek rolniczego wykorzystania na warunkach i w terminie określonym w umowie dzierżawy
<i>Czynsz wywoławczy</i>	0,4 kwintala pszenicy rocznie (całość)

<i>Obciążenia działki</i>	Działka jest wykorzystywana rolniczo przez właściciela gruntów stanowiących działki nr 36 i 38 oraz właściciela działki nr 34
<i>Termin wniesienia należności</i>	Należność za dzierżawę płatna będzie na wezwanie do 30 marca roku następującego po zbiorach. Oplata stanowić będzie równowartość czynszu przeliczonego na złote. Do przeliczenia stosowane będą średnie ceny pszenicy obowiązujące w ostatnim roku uprawy określone przez Urząd Statystyczny.
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona jest do dzierżawy w drodze bezprzetargowej. Umowa zawarta zostanie na czas nieoznaczony.

Ogłoszono na tablicy informacyjnej

w dniu

Zdjęto w dniu

Burmistrz
Tadeusz Klos

ZAŁĄCZNIK Nr 2
DO ZARZĄDZENIA NR 51/2010
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 29.IV.2010 r.

