

UCHWAŁA NR XLVI/287/2010

**Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 24 czerwca 2010r.**

w sprawie:

wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres dłuższy niż trzy lata
lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Jana Pawła II nr 28
w Skokach.

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 9, lit. „a” ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie
gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami)

Rada Miejska Gminy Skoki uchwała , co następuje:

§ 1.

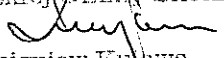
Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres dłuższy niż trzy lata lokalu użytkowego w
budynku przy ul. Jana Pawła II nr 28 w Skokach.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa

UZASADNIENIE

**do Uchwały Nr XLVI/287/2010 Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 24 czerwca 2010r.**

w sprawie:

wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres dłuższy niż trzy lata lokalu użytkowego położonego w budynku przy ul. Jana Pawła II nr 28 w Skokach.

Lokal użytkowy o powierzchni 19,60 m² położony w budynku przy ul. Jana Pawła II w Skokach obejmuje jedno pomieszczenie. Prowadzona jest w nim działalność handlowa. Aktualna umowa najmu zawarta została na czas oznaczony i wygasa z dniem 31 lipca 2010r. Łączny czas trwania kolejnych umów najmu zawieranych pomiędzy stronami, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość lokalowa przekracza trzy lata. Wydzierżawienie lokalu użytkowego w drodze przetargu na kolejny okres dłuższy niż trzy lata wymaga uprzedniej zgody Rady Miejskiej Gminy Skoki.

W tej sytuacji w celu umożliwienia przeprowadzenia przetargu i dalszego zagospodarowania lokalu użytkowego podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Miejską Gminy Skoki uważa się za uzasadnione.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos