

z dnia 3.12.2010 r.

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów gminnych
położonych w Sławicy , przeznaczonych do oddania w dzierżawę .

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce gruntami (t.j. Dz.U. Nr 261 poz. 2603 z 2004 r. ze zmianami) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXI/159/2000 z dnia 12 kwietnia 2000r., zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę grunty gminne położone we wsi Sławica stanowiące działkę nr 318/2 o pow. 368 m²
2. Ustalenie dzierżawcy przedmiotowych gruntów dokonane zostanie w formie przetargu ustnego ograniczonego . Udział w licytacji będą mogli wziąć właściciele przyległych działek :

nr 314/1; 313 i 315

§ 2.

1. Czynsz dzierżawny, warunki oraz przeznaczenie w planie , studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego określa szczegółowo załącznik nr 1 do zarządzenia .
2. Położenie działek określone zostaje na wyrysach z mapy ewidencyjnej, stanowiących załącznik nr 2 do zarządzenia .

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, sołectwie Sławica, ponadto w Biuletynie Informacji Publicznej w wydaniu „ Wiadomości Skockich” .

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA 156 /2010
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 3.12. 2010r.

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów gminnych
położonych w Sławicy , przeznaczonych do oddania w dzierżawę .

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 318/2 zapisana w kw 47402
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	368 m ²
<i>Opis nieruchomości</i>	Grunt położony pomiędzy działkami zabudowanymi nr 314/1, 313 stykająca się na odcinku około 4 m z działką nr 315.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Grunt nie ma określonego przeznaczenia w planie w związku z utratą ważności tego dokumentu. W Studium grunt ten stanowi „obszar zabudowy mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi”.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie zostaje ustalony ścisły termin zagospodarowania tego gruntu
<i>Czynsz wywoławczy</i>	Ustala się , że czynsz stanowił będzie 1% wartości działki . (Wartość działki wynosi 368 m ² x 40 zł/m ² = 14720 zł) Czynsz wywoławczy wyniesie 147,20 zł rocznie. Licytacją objęty jest roczny czynsz dzierżawny.
<i>Obciążenia działki</i>	Działka jest użytkowana jako teren składu drewna opałowego . W przypadku zmiany w wyniku postępowania przetargowego użytkownika gruntu , dotychczasowy użytkownik będzie zobowiązany do zwolnienia i uprzątnięcia terenu działki w terminie 14 dni od daty rozstrzygnięcia

<i>Termin wniesienia należności</i>	Należność za dzierżawę płatna na wezwanie w pierwszym kwartale po zakończonym roku dzierżawy.
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży , oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ograniczonego. W przetargu mogą wziąć udział właściciele działek nr 314/1, 313 i 315 w Sławicy. Umowa zawarta zostanie na czas oznaczony do 3 lat .

Ogłoszono na tablicy informacyjnej

w dniu

Zdjęto w dniu

~~EUMENIETRZ~~

Tadeusz Kłos

ZAŁĄCZNIK Nr 2
DO ZARZĄDZENIA 156 /2010
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 3.12. 2010r.

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów gminnych
położonych w Sławicy , przeznaczonych do oddania w dzierżawę .

