

Zarządzenie Nr 97/2005
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 8 września 2005 r.

w sprawie :

ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki gminnej
nr 174/4 w Rościnnie

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zmianami), Uchwały nr XXIX/170/05 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 1 grudnia 2004 r. , art. 38 i art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce gruntami (tj. Dz.U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 ze zmianami) oraz wykazu gruntów gminnych do sprzedaży określonych Zarządzeniem nr 72/2005 z dnia 15 lipca 2005 r. , zarządza się co następuje :

§ 1.

Ogłaszam przetarg - ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 174/4 o pow. 708 m² w Rościnnie (załącznik mapowy).

Działka zapisana jest w kw 51.187 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

§ 2.

1. *Oznaczenie nieruchomości – działka nr 174/4 położona w Rościnnie .*
2. *Powierzchnia nieruchomości : 708 m²*
3. *Opis nieruchomości : działka niezabudowana*
4. *Przeznaczenie w planie zagospodarowania i studium : teren zainwestowania jednostek osadniczych*
5. *Termin zagospodarowania : nie jest określony*
6. *Cena wyjściowa do przetargu : 11.163 złote (w tym 22 % vat – 2013 zł)*
7. *Minimalna wysokość postąpienia : decydują uczestnicy przetargu – postąpienie minimalne stanowi 1% ceny wywoławczej w zaokrągleniu do pełnych dziesiątek złotych w górę.*
8. *Termin uregulowania ceny : cała należność płatna przed zawarciem umowy notarialnej winna znajdować się na koncie sprzedającego.*
9. *Informacja o rodzaju własności : sprzedaż*
10. *Obciążenie nieruchomości : działka nie jest obciążona.*
11. *Wysokość i termin wpłaty wadium : wadium w wysokości 1700 zł należy wpłacić w kasie Urzędu Miasta i Gminy w terminie do dnia 7 .X.2005 r. do godz. 15⁰⁰ .*

12. *Termin i miejsce zapoznania się z warunkami przetargu* : Urząd Miasta i Gminy Skoki pokój nr 2 w godzinach 8⁰⁰ – 15⁰⁰ . Oględzin przedmiotu sprzedaży można dokonać po uprzednim uzgodnieniu terminu telefonicznie (8925-815).
13. *Czas i miejsce przetargu* : Urząd Miasta i Gminy Skoki - sala konferencyjna
– 10 października 2005 r. (poniedziałek) 2004 r. godz. 13⁰⁰
14. *Skutek uchylenia się od zawarcia umowy*: osoba która wygrała przetarg winna stawić się w wyznaczonym terminie w kancelarii notarialnej celem zawarcia umowy przeniesienia własności . W przypadku nie stawienia się w wyznaczonym czasie i miejscu bez uzasadnionej przyczyny sprzedający może odstąpić od zawarcia umowy , a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i zostaje podane do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty . Zamieszczone zostaje również na stronach internetowych Miasta i Gminy Skoki.