

Nr RGKiR.6840.4.2011

ZARZĄDZENIE NR 84/2011

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 06 lipca 2011r.

w sprawie:

ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki budowlanej położonej w Sławie Wlkp. – obręb geodezyjny Szczodrochowo oraz powołania Komisji Przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami), art. 38 i art. 67 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 ze zmianami) oraz uchwały Nr VI/33/2007 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 8 marca 2007r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Sławie Wlkp. stanowiących działki Nr 15/17 o pow. 0,0762 ha, Nr 15/18 o pow. 0,0733 ha, Nr 15/34 o pow. 0,1062 ha i Nr 15/12 o pow. 0,0486 ha w oparciu o przepisy rozdziału 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami)

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
postanawia:

§ 1.

1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki budowlanej położonej w Sławie Wlkp. – obręb geodezyjny Szczodrochowo oznaczonej jako:

L.p.	Nr działki	Powierzchnia działki w ha	Księga Wieczysta
1.	15/17	0,0762	45.997

2. Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki budowlanej stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

- 2 -

3. Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach a ponadto opublikowane w prasie o zasięgu wojewódzkim, na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach - Biuletyn Informacji Publicznej <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> oraz <http://www.gmina-skoki.pl/>

§ 2.

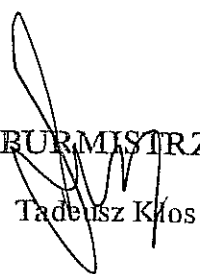
1. Powołać w skład Komisji Przetargowej następujące osoby:
 - a) Zbigniew Gronowicz
 - b) Ryszard Kobus
 - c) Łukasz Ogórkiewicz
 - d) Adam Zdanowski
 - e) Krzysztof Mańka
 - f) Artur Pokorzyński
2. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargów Komisja Przetargowa winna działać w składzie, co najmniej trzech osób, spośród osób wymienionych w pkt 1.
3. Przewodniczącemu Komisji wybierają ze swego składu członkowie Komisji Przetargowej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
SKOKI**

Załącznik
do Zarządzenia Nr 84/2011 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 06 lipca 2011r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGU
Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki
ogłasza

przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż działki budowlanej przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
położonej w Sławie Wlkp. – obręb geodezyjny Szczodrochowo
Przetarg odbędzie się w dniu 12 sierpnia 2011r. (piątek) o godz. o 10⁰⁰

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer KW	Opis nieruchomości, przeznaczenie, warunki zabudowy	Cena wywoławcza w zł (brutto)	Termin wpłaty wadium i wysokość wadium w zł	Miejsce i termin przetargu
1	2	3	4	5	6
1.	Działka nr 15/17 o pow. 0,0762 ha położona w Sławie Wlkp. - obręb geodezyjny Szczodrochowo ujawniona w K. W. nr 45.997 SR Wągrowiec. Księga wieczysta nie wykazuje obciążeń.	Działka przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne. Dla działki Nr 15/17 wydana została decyzja Nr 99/09 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki o warunkach zabudowy znak: RI.GP.7331-1/11/09 z dnia 16.09.2009r. Warunki zabudowy określone decyzją: 1. budynek mieszkalny jednorodzinny – parterowy, maksymalnie z poddaszem użytkowym, 2. geometria dachu – dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 25 ⁰ -45 ⁰ , 3. wys. głównej kalenicy – max. 9,0 m, 4. rodzaj pokrycia dachu – dachówka lub blachodachówka, 5. szer. elewacji frontowej – max. 14,0 m, 6. wys. głównej kalenicy – max. 9,0 m, 7. wys. okapu – max. 4,0 m, 8. nieprzekraczalne linie zabudowy – 4,0 m od frontu działki i 9,5 m od tylnej granicy działki	37.515,00	3.800,00 do dnia 09.08.2011r. Na koncie Urzędu	UMiG-Skoki w dniu 12.08.2011r. o godz. 10 ⁰⁰

I. Forma wnieścia wadium: wadium należy wnieść w pieniądzu

II. Termin i miejsce wpłaty wadium:

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Skokach - Nr konta: 42 1020 4027 0000 1602 0514 3484 w Banku PKO BP SA z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby wadium wpłynęło na konto Urzędu Miasta i Gminy w Skokach najpóźniej do dnia 09.08.2011r.(wtorek)

III. Terminy i miejsce przetargu

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciasłowicza 11 w salce biblioteki w dniu 12 sierpnia 2011r. od godz. 10⁰⁰ (wadium na koncie Urzędu do dnia 09.08.2011r.)

IV. Informacja o skutkach uchylenia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży

W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży wpłacone wadium ulega przepadkowi.

V. Uwagi:

- a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminach podanych w ogłoszeniu o przetargu,
- b) ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu,
- c) teren działki uzbrojony został w sieć wodociagową oraz drogę z nawierzchnią tłuczniovą,
- d) szczegółowych informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach - pokój nr 2 tel. 61 8925-814 lub 815

BURMISTRZ

Tadeusz Kłós