

Załącznik
do Zarządzenia Nr 96/2011 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 17 sierpnia 2011r.

OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki
tel. (061) 8925-801, fax (061) 8925-803

ogłasza

II-przetargi ustne nieograniczone

na sprzedaż działek budowlanych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położonych w Potrzebanowie w rejonie
ul. Szkolnej

Przetargi odbędą się w dniu 23 września 2011r. w godz. od 9⁰⁰ do 13³⁰

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer KW	Opis nieruchomości, przeznaczenie, warunki zabudowy	Cena wywoławcza w zł (brutto)	Termin wpłaty wadium i wysokość Wadium w zł	Miejsce i termin przetargu
1	2	3	4	5	6
1.	Działka nr 762/8 o pow. 0,0974 ha w Potrzebanowie w rejonie ul. Szkolnej ujawniona w KW nr P01B/00048770/6 SR Wągrowiec. Księga wieczysta nie wykazuje obciążeń.	Dla terenu, na którym położona jest działka wydana została decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Skoki Nr 68/09 o warunkach zabudowy z dnia 17.06.2009r. znak sprawy: RIGP 7331-1/8/09. Wymieniona decyzja ustala warunki zabudowy i zagospodarowania terenu obejmującego dz. nr 762 (działka przed podziałem geodezyjnym) w zakresie inwestycji polegającej na budowie budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z małym obiektem handlowo-usługowym. Warunki zabudowy: 1/budynki mieszkalne wolnostojące, 2/wys. zabudowy-II kondygnacje nadziemne, w tym poddasze użytkowe, do wys. 9,5 m od poziomu terenu do kalenicy dachu,	57.220,00	5.800,00 do dnia 20. 09. 2011r. na koncie Urzędu	UMiG-Skoki w dniu 23.09.2011r. o godz. 9 ⁰⁰

		3/szerokość elewacji frontowej – max. 16,0 m, 4/dachy strome dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 25° do 40°, pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych, 5/wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej- wysokość okapu – max. 4,5 m, 6/nieprzekraczalne linie zabudowy – podane są na załączniku graficznym do decyzji o warunkach zabudowy			
2.	Działka nr 762/9 o pow. 0,0974 ha w Potrzeńcu w rejonie ul. Szkolnej ujawniona w KW nr P01B/00048770/6 SR Wągrowiec. KW nie wykazuje obciążeń	j.w.	57.220,00	5.800,00 do dnia 20. 09. 2011r na koncie Urzędu	UMiG Skoki w dniu 23. 09. 2011r. o godz. 9 ⁴⁵
3.	Działka nr 762/10 o pow. 0,0961 ha w Potrzeńcu w rejonie ul. Szkolnej ujawniona w KW nr P01B/00048770/6 SR Wągrowiec. KW nie wykazuje obciążeń	j.w	56.260,00	5.700,00 do dnia 20. 09. 2011r. na koncie Urzędu	UMiG Skoki w dniu 23. 09. 2011r. o godz. 10 ³⁰
4.	Działka nr 762/11 o pow. 0,0893 ha w Potrzeńcu w rejonie ul. Szkolnej ujawniona w K.W nr P01B/00048770/6 SR Wągrowiec. Księga Wieczysta nie wykazuje obciążeń	j.w	52.275,00	5.300,00 do dnia 20. 09. 2011r. na koncie Urzędu	UMiG Skoki w dniu 23. 09. 2011r. o godz. 11 ¹⁵

5.	Działka nr 762/16 o pow. 0,0832 ha w Potrzeńcu w rejonie ul. Szkolnej ujawniona w K.W nr P01B/00048770/6 SR Wągrowiec. Księga Wieczysta nie wykazuje obciążeń	j.w	48.745,00	4.900,00 do dnia 20. 09. 2011r. na koncie Urzędu	UMiG Skoki w dniu 23. 09. 2011r. o godz. 12 ⁰⁰
6.	Działka nr 762/3 o pow. 0,1334 ha w Potrzeńcu w rejonie ul. Szkolnej ujawniona w K.W nr P01B/00048770/6 SR Wągrowiec. Księga Wieczysta nie wykazuje obciążeń	j.w	68.142,00	6.900,00 do dnia 20. 09. 2011r. na koncie Urzędu	UMiG Skoki w dniu 23. 09. 2011r. o godz. 12 ⁴⁵
7.	Działka nr 762/5 o pow. 0,0756 ha w Potrzeńcu w rejonie ul. Szkolnej ujawniona w K.W nr P01B/00048770/6 SR Wągrowiec. Księga Wieczysta nie wykazuje obciążeń	j.w	38.819,00	3.900,00 do dnia 20. 09. 2011r. na koncie Urzędu	UMiG Skoki w dniu 23. 09. 2011r. o godz. 13 ³⁰

I. Forma wniesienia wadium: wadium należy wnieść w pieniądzu

II. Termin i miejsce wpłaty wadium:

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Skokach - **Nr konta: 42 1020 4027 0000 1602 0514 3484 w Banku PKO BP SA** z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby wadium wpłynęło na konto Urzędu Miasta i Gminy w Skokach najpóźniej do dnia: **20 września 2011r. (wtorek)**

III. Terminy i miejsce przetargów

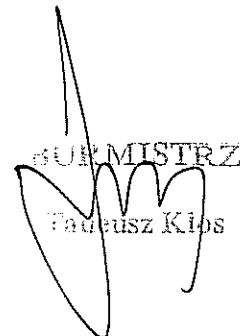
Przetargi odbędą się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 w salce biblioteki w dniu **23 września 2011r. od godz. 9⁰⁰ do godz. 13³⁰ (piątek)** – 7 działek

IV. Informacja o skutkach uchylecia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży

W razie uchylecia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży wpłacone wadium ulega przepadkowi.

V. Uwagi:

- a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu,
- b) ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu.
- c) teren działek uzbrojony został w sieć wodociągową.
- d) szczegółowych informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach - pokój nr 2 tel. (61) 8925-814 lub 815.


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos