

UCHWAŁA Nr X/72/2011
RADY MIEJSKIEJ GMINY SKOKI
z dnia 27 października 2011r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony części nieruchomości zabudowanej budynkiem szkolnym nr 4 w Pawłowie Skockim.

Na podstawie art.18,ust.2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. nr 142 z 2001r. poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz.651 ze zmianami)

Rada Miejska Gminy Skoki
uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej części nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 302/3 zabudowanej budynkiem szkolnym nr 4 w Pawłowie Skockim.
2. Lokalizację przeznaczoną do wydzierżawienia nieruchomości przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Nieruchomość wydzierżawiona zostanie na czas nieoznaczony.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujawa

UZASADNIENIE

do uchwały Nr X/72/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27 października 2011r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony części nieruchomości zabudowanej budynkiem szkolnym nr 4 w Pawłowie Skockim.

Stowarzyszenie Edukacyjne TĘCZA z siedzibą w Jabłkowie przejmując po Fundacji Pomoc Dzieciom Wiejskim w Bliżycach prowadzenie publicznej Szkoły Podstawowej w Jabłkowie z filiami w Lechlinie, Rejowcu i Pawłowie Skockim zrezygnowało z dzierżawy części nieruchomości i jednego z budynków szkolnych nr 4 w Pawłowie Skockim.

Zagospodarowaniem przedmiotowego budynku wraz z częścią nieruchomości oznaczonej jako dz. nr 302/3 na cele oświatowe związane z prowadzeniem niepublicznego przedszkola w Pawłowie Skockim zainteresowana jest Spółka z o.o KG BUD z siedzibą w Poznaniu.

Wymieniona spółka po przeprowadzeniu lustracji obiektu i dokonaniu oceny jego przydatności do otwarcia przedszkola wystąpiła z wnioskiem do Burmistrza o dzierżawę części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 302/3 z wolnym budynkiem szkolnym.

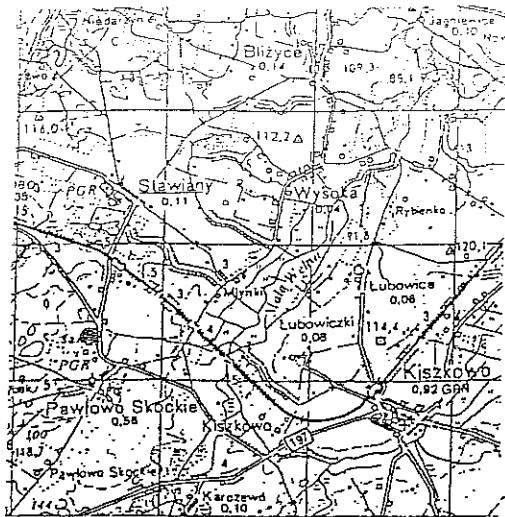
Na obecnym etapie sprzedaż wnioskowanej do wydzierżawienia nieruchomości nie jest możliwa, z uwagi na konieczność dokonania geodezyjnego podziału działki nr 302/3.

Proponuje się, aby część nieruchomości w Pawłowie Skockim z budynkiem szkolnym nr 4 wydzierżawiona została wymienionemu wnioskodawcy w drodze bezprzetargowej z przeznaczeniem na prowadzenie niepublicznego przedszkola.

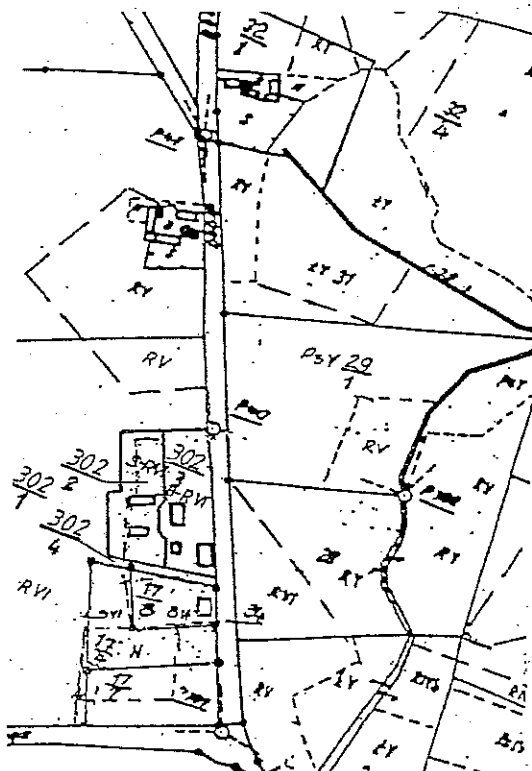
Ponieważ gospodarowanie mieniem komunalnym należy do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej Gminy Skoki podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

BURMISTRZ

Tadeusz Kloś



MAPA ORIENTACYJNA
SKALA 1:100000



MAPA DOKUMENTACYJNEJ - ARKUŚ NR 3
Skala 1:5000

wielkopolskie
wągrowiecki
Skoki - Obszar wiejski
Stawiany
302

MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI

Skala 1:1000
KOPIA MAPY ZASADNICZEJ nr 413.324.222
413.324.224

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Załącznik