

Uchwała nr XXXIX/251/2005

Rady Miejskiej Gminy Skoki

z dnia 17.11.2005 r.

W sprawie:

sprzedaży gruntów przeznaczonych na poszerzenie działek letniskowych
w Potrzehanowie.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.Nr 142, poz. 1591 z 2001 r. ze zmianami) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 Nr 261 , poz. 2603 ; zm. : Dz.U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782) Rada Miejska Gminy Skoki uchwala co następuje :

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży grunty o pow. do 0,30 ha, stanowiące część działki nr 696 położonej w Potrzehanowie.
2. Powierzchnia łączna działki nr 696 wynosi 3,07 ha, a nieruchomość zapisana jest w kw 50763 (Sąd Rejonowy Wągrowiec) .
3. Wyraża się zgodę na dokonanie podziału części działki opisanej w p. 1 polegającego na wyznaczeniu 6 nowych działek służących poprawie warunków zagospodarowania sąsiednich działek letniskowych oznaczonych w ewidencji gruntów numerami :
693/8 i 683, 684, 685, 686, 687, 688 położonych w Potrzehanowie.
4. Proponowany podział oznaczony został na załączniku mapowym.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Miejskiej Gminy Skoki

Grażyna Szymkowiak

Uzasadnienie
do Uchwały nr XXXIX/251/2005
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 17.11.2005 r.

w sprawie :

sprzedaży gruntów przeznaczonych na poszerzenie działek letniskowych
w Potrzehanowie.

Działka nr 696 o pow. 3,07 ha w Potrzehanowie stanowiąca w całości teren zalesiony jest własnością Gminy Skoki. Właściciele leżących w sąsiedztwie działek letniskowych oznaczonych numerami 693/2 i 683, 684, 685, 686, 687, 688 (są to tzw. dawne „ tereny CPN ”) wystąpili o sprzedaż przyległych gruntów w celu poprawienia warunków zagospodarowania swoich niewielkich obszarowo działek . Przedmiotem zbycia będą więc części nieruchomości, które nie będą mogły być zagospodarowane jako nieruchomości odrębne z powodu braku dojazdu oraz rodzaj użytku - ponieważ stanowią teren leśny.

Zgodnie z przepisami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym wolę sprzedaży wyraża Rada Gminy w formie stosownej uchwały . Ponieważ wydzielenie nowych działek wiąże się z koniecznością poniesienia kosztów przygotowania zadania i geodezyjnego wyznaczenia nowych działek, wskazana jest wcześniejsza akceptacja planowanych zamierzeń przez Radę. Dlatego podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

Burmistrz
Miasta i Gminy Skoki

Tadeusz Kłos