

Uchwała nr XIX/133/2012
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 14 sierpnia 2012 r.

w sprawie:

wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieokreślony dz. 1176 położonej
w Skokach (w kompleksie działek letniskowych w Skokach-Karolewie).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651)

Rada Miejska Gminy Skoki
uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na czas nieokreślony dz. 1176 o powierzchni 0,0489 ha, położonej w Skokach (w kompleksie działek letniskowych w Skokach-Karolewie);
2. Położenie działki przeznaczonej do dzierżawy określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki

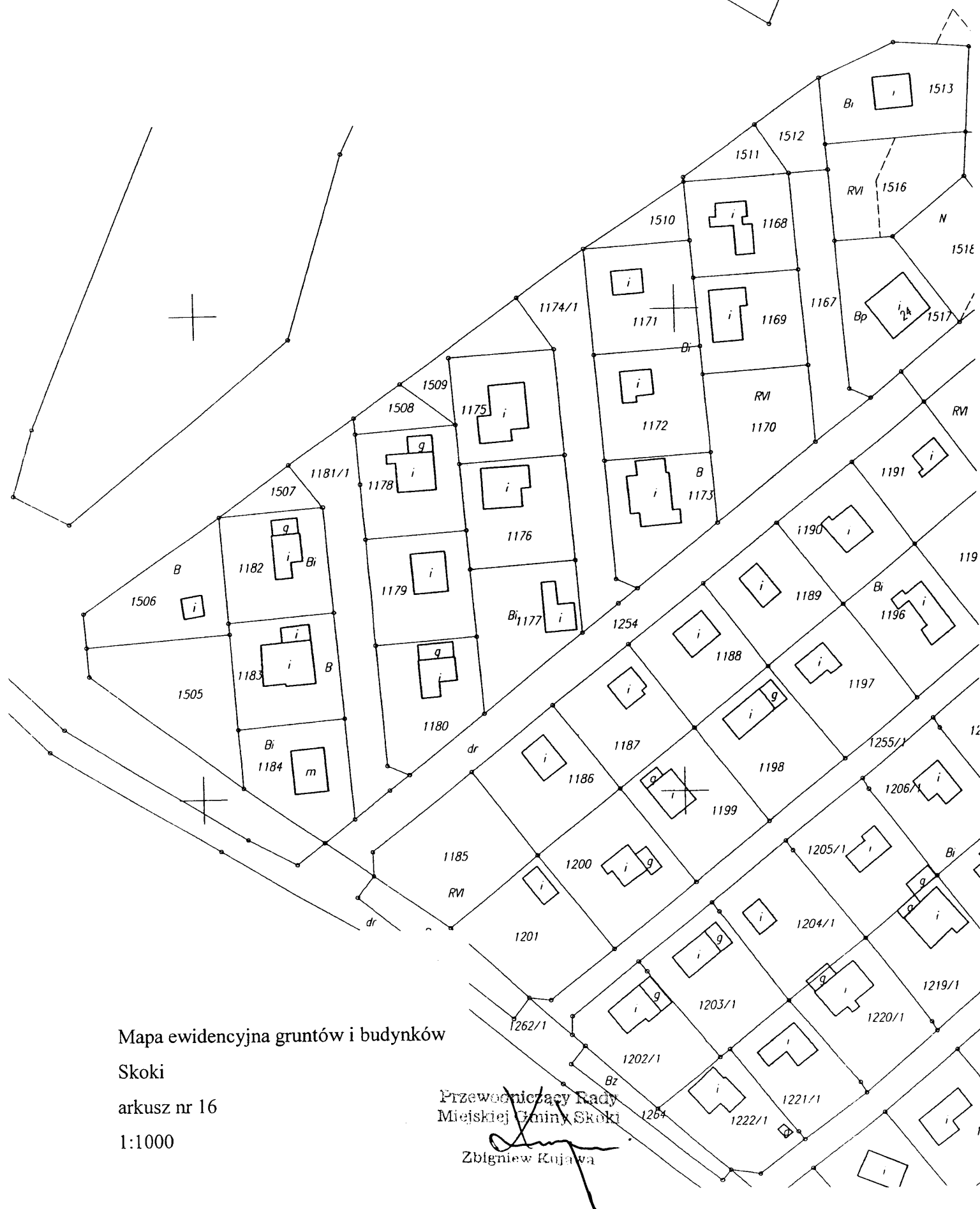
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Knjawa

Załącznik do uchwały nr XIX/133/2012
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 14 sierpnia 2012 r.



Mapa ewidencyjna gruntów i budynków
Skoki
arkusz nr 16
1:1000

Przewodniczący Rady
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Kujała

Uzasadnienie
do Uchwały nr XIX/133/2012
Rady Miejskiej Gminy Skoki
z dnia 14 sierpnia 2012 r.

w sprawie:

wyrażenia zgody na wydierżawienie na czas nieokreślony dz. 1176 położonej w Skokach (w kompleksie działek letniskowych w Skokach-Karolewie).

Do Burmistrza Miasta i Gminy Skoki wystąpił dotychczasowy wieloletni dzierżawca działki 1176 z wnioskiem o dalszą dzierżawę nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy stanowiący jego własność.

Do czasu ostatecznego uregulowania sprawy wykupu działki planowane jest dalsza jej dzierżawa.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651) „zawarcie umów użytkowania najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.”

Biorąc pod uwagę iż okres obowiązywania poprzednich umów przekracza 3 lata oraz fakt zabudowania działki budynkiem (domkiem) letniskowym stanowiącym własność wnioskodawcy podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos