

**Uchwała nr XXIII/168/2012**  
**Rady Miejskiej Gminy Skoki**  
**z dnia 20 grudnia 2012 r.**

w sprawie:

wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieokreślony części  
nieruchomości położonej w Skokach obejmującej działkę 1008/2.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 ze zmianami) oraz art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651)

**Rada Miejska Gminy Skoki**  
**uchwala, co następuje:**

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na czas nieokreślony części nieruchomości o powierzchni ok. 0,0120 ha, obejmującej działkę 1008/2, położonej w Skokach, przylegającej do działki nr 1367 w Skokach;
2. Położenie działki przeznaczonej do dzierżawy określa załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skoki

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady  
Miejskiej Gminy Skoki

Zbigniew Gajda

Załącznik do uchwały nr XXIII/168/2012  
Rady Miejskiej Gminy Skoki  
z dnia 20 grudnia 2012 r.



Mapa ewidencyjna

Skoki

arkusz nr 14

1:2000

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały nr XXIII/168/2012**  
**Rady Miejskiej Gminy Skoki**  
**z dnia 20 grudnia 2012 r.**

w sprawie:

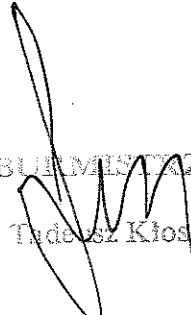
wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieokreślony części nieruchomości położonej w Skokach obejmującej działkę 1008/2.

Do Burmistrza Miasta i Gminy Skoki wystąpił właściciel działki nr 1367 w Skokach w sprawie dzierżawy terenu przylegającego do jego działki.

Teren ten stanowi część większej nieruchomości – działki nr 1008/2 o powierzchni 0,0400 ha (w ewidencji gruntów oznaczonej jako Bz – tereny zieleni). Biorąc pod uwagę argumenty wnioskodawcy – uporządkowanie terenu przyległego do działki 1367 w Skokach – wydzierżawienie części dz. 1008/2 jest uzasadnione.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. nr 102 poz. 651) „zawarcie umów użytkowania najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.”

Biorąc pod uwagę powyższe podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

  
BURMISTRZ  
Tadeusz Kłos