

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 17 stycznia 2013 roku

w sprawie:

ogłoszenia wykazu informacyjnego o zamiarze odpłatnego przeniesienia, na podstawie art. 231 § 2 Kodeksu cywilnego, własności gruntu działek letniskowych nr 334 i 335 położonych w Sławicy na rzecz właścicieli budynków letniskowych na nich wzniesionych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. nr 142, poz. 1591 z 2001 roku ze zmianami), art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zmianami), art. 231 § 2 ustawy z 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964 r. nr 16 poz. 93 ze zmianami) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXII/155/2012 z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiących działki nr 334 i 335 w Sławicy,

Zarządza się co następuje:

§ 1.

Przenosi się w trybie art. 231 § 2 Kodeksu cywilnego własność gruntu działek nr 334 i 335 o powierzchni odpowiednio 0,0601 ha i 0,0609 ha położonych w Sławicy, na rzecz właścicieli budynków letniskowych na nich wzniesionych.

§ 2.

1. Szczegółowy opis nieruchomości oraz warunki przeniesienia własności określa wykaz stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Usytuowanie terenów, których własność jest przenoszona obrazuje szkic stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

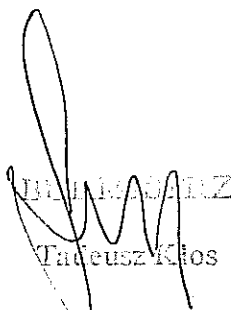
Wykaz, o którym mowa w § 2 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez: wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach na okres 21 dni, zamieszczenie w prasie lokalnej „Wiadomości Skockie”, a ponadto umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej: <http://skoki.nowoczesnagmina.pl/>.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

Wykaz informacyjny o zamiarze odpłatnego przeniesienia, na podstawie art. 231 § 2 Kodeksu cywilnego, własności gruntu działek letniskowych nr 334 i 335 położonych w Sławicy na rzecz właścicieli budynków letniskowych na nich wzniesionych.

	działka 334	działka 335
<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 334 w Sławicy, zapisana w Kw PO1B/00046841/1 Sądu Rejonowego w Wągrowcu.	Działka nr 335 w Sławicy, zapisana w Kw PO1B/00046840/4 Sądu Rejonowego w Wągrowcu.
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	Powierzchnia działki 0,0601 (Bi- grunty zabudowane inne)	Powierzchnia działki 0,0609 (Bi- grunty zabudowane inne)
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka stanowi nieruchomość letniskową.	Działka stanowi nieruchomość letniskową.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Działki 334 i 335 nie mają określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31 grudnia 2003 r. przedmiotowa działka stanowiła tereny zabudowy letniskowej. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla działek nr 334 i 335 położonych w Sławicy został wyznaczony następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: „obszary zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działalności rolniczych i nierolniczych”.	
<i>Termin zagospodarowania</i>	Działka jest już zagospodarowana.	Działka jest już zagospodarowana.
<i>Cena gruntu działki (brutto)</i>	32.000,00 zł	32.300,00 zł
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i>	Sprzedaż w trybie art. 231 § 2 Kodeksu cywilnego Wartość: - gruntu 32.000,00 zł - naniesień budowlanych 189.700,00 zł	Sprzedaż w trybie art. 231 § 2 Kodeksu cywilnego Wartość: - gruntu 32.300,00 zł - naniesień budowlanych 125.000,00 zł
<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. nr 261 poz. 2603 z 2004 roku ze zmianami)</i>	Osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. nr 261 poz. 2603 z 2004 roku ze zmianami), winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.	

Informacji dotyczących wykazanej nieruchomości udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach pokój nr 2, tel. (061) 8 925 814 lub (061) 8 925 815.

BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 8/2013
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 17 stycznia 2013 r.

