

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 19 marca 2013 roku

w sprawie:

ogłoszenia wykazów części działki 16/12, położonej w Sławicy, przeznaczonej do
dzierżawy na powiększenie oraz lepsze zagospodarowanie działki 184 w Sławicy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. nr 142, poz. 1591 z 2001 roku ze zmianami), art. 35 ust 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. nr 102, poz. 651 ze zmianami) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXI/159/2000 z dnia 12 kwietnia 2000 roku w sprawie upoważnienia Zarządu Miasta i Gminy Skoki do wydzierżawienia gruntów komunalnych na czas nieokreślony,

z a r z ą d z a m c o n a s t ę p u j e :

§ 1.

Przeznacza się do wydzierżawienia na czas nieokreślony część nieruchomości (ok. 0,0222 ha) stanowiącej działkę nr 16/12 o ogólnej pow. 3,8604 ha położonej w Sławicy na powiększenie oraz lepsze zagospodarowanie działki 184 położonej w Sławicy.

§ 2.

1. Szczegółowy opis nieruchomości oraz warunki dzierżawy określa wykaz stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

2. Usytuowanie terenów przeznaczonych do dzierżawy obrazuje szkic stanowiący załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

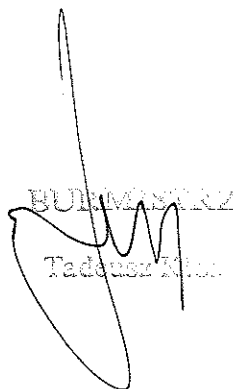
Wykaz, o którym mowa w §2 pkt 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez: wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach na okres 21 dni, zamieszczenie w prasie lokalnej „Wiadomości Skockie”, a ponadto umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej: <http://skoki.nowoczesnagmina.pl/>.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

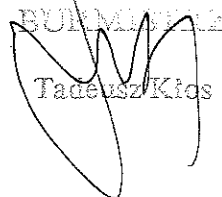
BURMISTRZ

Tadeusz Kłosa

WYKAZ

części działki 16/12, położonej w Sławicy, przeznaczonej do dzierżawy na powiększenie oraz lepsze zagospodarowanie działki 184 w Sławicy

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działki nr 16/12 w Sławicy, zapisana jest w KW PO1B/00048072/3 Sądu Rejonowego w Wągrowcu.
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	3,8604 ha (RVI – 0,3720 ha, ŁV – 1,5963 ha, Ps – 0,1436 ha, LsV – 1,0774 ha, LzRVI – 0,6004 ha (powierzchnia przeznaczona do dzierżawy ok. 0,0222 ha w tym: RV- ok. 0,0060 ha, RVI - ok. 0,0072 ha i PsV – ok. 0,0090 ha)
<i>Opis nieruchomości</i>	Działki leży na terenie zabudowy letniskowej, a grunty przeznaczone będą na powiększenie oraz lepsze zagospodarowanie nieruchomości przyległej – dz. 184.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Z uwagi, że plan zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki stracił ważność dnia 01.01.2004r. wymieniona nieruchomość nie ma oznaczenia w planie zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla działki nr 16/12 położona w Sławicy został wyznaczony następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: „tereny zieleni nieurządzonej”.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie jest określony.
<i>Czynsz dzierżawny</i>	180,00 zł/rocznie. Czynsz waloryzowany będzie corocznie o wskaźnik inflacji. Wydzierżawiający zastrzega sobie również prawo zmiany czynszu w trakcie trwania umowy dzierżawy.
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i>	Dzierżawa na powiększenie oraz lepsze zagospodarowanie działki 184 położonej w Sławicy Umowa zawarta zostanie na czas nieokreślony.
<i>Termin wniesienia należności</i>	Czynsz dzierżawny za dany rok kalendarzowy płatny jest do 31 marca.

Informacji dotyczących wykazanej nieruchomości udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach pokój nr 2, tel. (61) 8 925 814 lub (61) 8 925 815.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

Załącznik nr 2
do Zarządzenia nr 30/2013
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 19 marca 2013 r.

8021
PsV
A. 18,5
RV
RV 12 m
LsV
182
183
184
185
186
187
188
189
190
191
192
193
194
195
196
198
199
200
205
206
16
2
RV 16
3
214
1
214
2
RV 214
4
214
3
16
12
ŁV
RóW
Arkusz 4
Sławica
mapa ewidencyjna
arkusz 5
1:1000

Arkusz 4

Sławica
mapa ewidencyjna
arkusz 5
1:1000