

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Skoki

(Stanowiący załącznik do uchwały Nr XXIV/179/2013 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 15 marca 2013 roku w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Skoki)

Dział I

Zasady ogólne

Regulamin określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta i Gminy Skoki dotyczące:

1. wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości oraz terenach użytku publicznego dotyczących:
 - a) prowadzenia we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych,
 - b) uprzątkowania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego,
 - c) mycia i napraw pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi,
2. rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych oraz warunków ich rozmieszczenia i utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym,
3. częstotliwości i sposobów pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego,
4. wymagań wynikających z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami,
5. obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe,
6. wymagań utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej,
7. obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania.

Dział II

Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości oraz terenach użytku publicznego

Rozdział 1

Prowadzenie we wskazanym zakresie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych

§1.

1. Każda nieruchomość, niezależnie od stopnia, rodzaju zabudowy i charakteru użytkowania, na której wytwarzane są odpady komunalne, jest miejscem zbierania odpadów w zakresie określonym w niniejszym Regulaminie.

2. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do prowadzenia selektywnego zbierania następujących rodzajów odpadów komunalnych:
 - a) szkła,
 - b) papieru i makulatury,
 - c) tworzyw sztucznych, opakowań wielomateriałowych i metalowych,
 - d) komunalnych odpadów ulegających biodegradacji, w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji,
 - e) przeterminowanych leków i chemikaliów,
 - f) zużytych baterii i akumulatorów,
 - g) zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego,
 - h) odpadów budowlano – remontowych, pochodzących z remontów i innych robót budowlanych wykonywanych we własnym zakresie, na wykonanie których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę, lub na wykonanie których nie jest wymagane zgłoszenie do administracji budowlano – architektonicznej,
 - i) zużytych opon,
 - j) mebli i innych odpadów wielkogabarytowych,
 - k) tekstyliów i odzieży,
 - l) odpadów zielonych (trawa, gałęzie, liście, itp.),
 - m) innych odpadów niebezpiecznych wydzielonych ze strumienia odpadów komunalnych pochodzących z gospodarstw domowych.
3. Odpady, o których mowa w ust. 2 lit. a) – c) należy zbierać w pojemnikach lub workach, określonych w Dziale III.
4. Odpady, o których mowa w ust. 2 lit. d) należy zbierać w pojemniku określonym w Dziale III, bądź kompostowniku.
5. Odpady, o których mowa w ust. 2 lit. e) – m) należy we własnym zakresie i na własny koszt dostarczać do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych. Lokalizacja w/w punktu zostanie podana do wiadomości w materiałach informacyjnych oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.
6. Przeterminowane leki, o których mowa w ust. 2 lit. e) powstające w gospodarstwach domowych można także umieszczać w oznakowanych pojemnikach ustawionych w aptekach.
7. Zużyte baterie i akumulatory, o których mowa w ust. 2 lit. f) powstające w gospodarstwach domowych, można także oddawać w punktach handlowych wprowadzających baterie i akumulatory na rynek, na zasadach określonych w odrębnych przepisach.
8. Zmieszane odpady komunalne należy gromadzić w pojemnikach określonych w Dziale III.
9. Właściciele nieruchomości zobowiązani są również do:
 - a) wyposażenia nieruchomości w odpowiednią ilość pojemników do gromadzenia odpadów komunalnych zmieszanych oraz w przypadku nieposiadania kompostownika wyposażenia nieruchomości w pojemnik do gromadzenia komunalnych odpadów

ulegających biodegradacji, w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji zgodnie z § 5 ust. 1-3, 6,

- b) usuwania z terenu nieruchomości odpadów budowlano – remontowych pochodzących z remontów i innych robót budowlanych wykonywanych we własnym zakresie, na wykonanie których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę, lub na wykonanie których nie jest wymagane zgłoszenie do administracji budowlano architektonicznej po zakończeniu prac remontowych.

10. Obowiązki utrzymania czystości i porządku w odniesieniu do dróg należą do zarządcy drogi.

Rozdział 2

Uprzątanie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego

§2.

Właściciele nieruchomości są zobowiązani do niezwłocznego uprzątania błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego oraz z chodników położonych bezpośrednio przy granicy nieruchomości w sposób niepowodujący zakłóceń w ruchu pieszych i pojazdów.

Rozdział 3

Mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi

§3.

1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się na terenie nieruchomości niesłużącej do użytku publicznego pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są z nawierzchni utwardzonej do układu podczyszczania ścieków, a następnie do kanalizacji sanitarnej lub zbiornika bezodpływowego bądź przydomowej oczyszczalni ścieków.
2. Naprawy pojazdów poza warsztatami mogą odbywać się pod warunkiem, że czynności te nie będą uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości oraz nie będą powodowały zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego, a sposób postępowania z powstałymi odpadami będzie zgodny z odrębnymi przepisami.

Dział III

Rodzaje i minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunki ich rozmieszczenia i utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym

§4.

1. Właściciele nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, zobowiązani są wyposażać nieruchomość w pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych zmieszanych o pojemnościach dostosowanych do swych potrzeb, uwzględniając następujące normy:
 - a) dla szkół i przedszkoli – minimum 3 litry na każdego ucznia i pracownika,

- b) dla lokali handlowych – minimum 50 litrów na każde 10m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej 1 pojemnik o pojemności 120 litrów na lokal,
 - c) dla lokali gastronomicznych – minimum 20 litrów na jedno miejsce konsumpcyjne, jednak co najmniej jeden pojemnik o pojemności 120 litrów na każdy lokal,
 - d) w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz co najmniej jednego pojemnika 120 l na odpady,
 - e) dla hoteli, pensjonatów itp. – minimum 20 litrów na jedno łóżko,
 - f) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych – minimum jeden pojemnik o pojemności 120 litrów na każdych 10 pracowników,
 - g) dla rodzinnych ogrodów działkowych – minimum 30 litrów na każdą działkę na terenie rodzinnego ogrodu działkowego,
 - h) dla cmentarzy – minimum 15 litrów na 100 m² powierzchni cmentarza.
2. Do gromadzenia odpadów komunalnych zmieszanych na terenie nieruchomości, o których mowa w ust.1, w zależności od potrzeb, należy stosować szczelne i zamykane pojemniki koloru szarego o wybranej pojemności: 60l, 120l, 240l, 1100l lub 7000l, które są przystosowane do mechanicznego wyładunku.
3. Właściciele nieruchomości, o których mowa w ust.1, zobowiązani są gromadzić selektywnie zebrane odpady komunalne wymienione w §1 ust. 2 lit. a) – d) wg następujących zasad:
- a) w workach koloru zielonego o pojemności 60l lub 120l należy gromadzić odpady ze szkła,
 - b) w workach koloru żółtego o pojemności 60l lub 120l należy gromadzić odpady z tworzyw sztucznych, opakowania wielomateriałowe i metalowe,
 - c) w workach koloru niebieskiego o pojemności 60l lub 120l należy gromadzić odpady z makulatury i papieru,
 - d) w szczelnych i zamykanych pojemnikach koloru brązowego o wybranej pojemności: 60l, 120l, 240l lub 1100l, przystosowanych do mechanicznego wyładunku należy gromadzić komunalne odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji, za wyjątkiem odpadów zielonych.
 - e) wymóg wskazany w lit. d) nie dotyczy nieruchomości, na których komunalne odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji gromadzone są w kompostowniku.
4. Ustala się minimalną pojemność pojemnika lub worka do gromadzenia odpadów, o których mowa w ust. 3 na terenie nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, co najmniej po jednym 60 litrowym pojemniku lub worku na każdą frakcję odpadów.

§5.

1. Właściciele nieruchomości zamieszkałych zobowiązani są wyposażać nieruchomość w pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych zmieszanych o pojemnościach

dostosowanych do swych potrzeb, uwzględniając następujące normy dotyczące minimalnych pojemności:

- a) dla nieruchomości zamieszkałych w zabudowie jednorodzinnej - 30 litrów na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik 60 litrów na każdą nieruchomość,
 - b) dla nieruchomości zamieszkałych w zabudowie wielolokalowej – 60 litrów na mieszkańca.
2. Właściciele nieruchomości zamieszkałych w zabudowie wielolokalowej, mogą wyposażyć nieruchomość w zbiorcze pojemniki do gromadzenia odpadów komunalnych zmieszanych dla wszystkich mieszkańców o pojemnościach dostosowanych do swych potrzeb, uwzględniając następujące normy dotyczące minimalnych pojemności:
- a) dla 15 osób – pojemniki w rozmiarze 2 x 240 litrów,
 - b) dla 16 do 25 osób – pojemnik w rozmiarze 1100 litrów,
 - c) na każde kolejne 4 osoby dodatkowo pojemnik 120 litrów.
3. Do gromadzenia odpadów komunalnych zmieszanych na terenie nieruchomości zamieszkałych w zależności od potrzeb, należy stosować szczelne i zamykane pojemniki koloru szarego o wybranej pojemności: 60l, 120l, 240l, 1100l lub 7000l, które są przystosowane do mechanicznego wyładunku.
4. Właściciele nieruchomości zamieszkałych zobowiązani są gromadzić selektywnie zebrane odpady komunalne wymienione w §1 ust. 2 lit. a) – d) wg następujących zasad:
- a) w workach koloru zielonego o pojemności 60l lub 120l należy gromadzić odpady ze szkła,
 - b) w workach koloru żółtego o pojemności 60l lub 120l należy gromadzić odpady z tworzyw sztucznych, opakowania wielomateriałowe i metalowe,
 - c) w workach koloru niebieskiego o pojemności 60l lub 120l należy gromadzić odpady z makulatury i papieru,
 - d) w szczelnych i zamykanych pojemnikach koloru brązowego o wybranej pojemności: 60l, 120l, 240l lub 1100l, przystosowanych do mechanicznego wyładunku należy gromadzić komunalne odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji, za wyjątkiem odpadów zielonych,
 - e) wymóg wskazany w lit. d) nie dotyczy nieruchomości, na których komunalne odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji gromadzone są w kompostowniku.
5. Właściciele nieruchomości w zabudowie wielolokalowej, zobowiązani są gromadzić selektywnie zebrane odpady komunalne wymienione w §1 ust. 2 lit. a) – d) wg następujących zasad:
- a) w pojemnikach koloru zielonego i białego o pojemności 1500l do 2500l – odpady ze szkła,
 - b) w pojemnikach koloru żółtego o pojemności 1500l do 2500l – odpady z tworzyw sztucznych, opakowań wielomateriałowych i metali,
 - c) w pojemnikach koloru niebieskiego o pojemności 1500l do 2500l – odpady z makulatury i papieru,

- d) w szczelnych i zamykanych pojemnikach koloru brązowego o wybranej pojemności: 240l lub 1100l, przystosowanych do mechanicznego wyładunku należy gromadzić komunalne odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji, za wyjątkiem odpadów zielonych,
 - e) wymóg wskazany w lit. d) nie dotyczy nieruchomości, na których komunalne odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji gromadzone są w kompostowniku.
6. Zezwala się na wspólne korzystanie przez właścicieli kilku sąsiadujących ze sobą nieruchomości z jednego lub kilku pojemników na odpady komunalne zmieszane oraz komunalne odpady ulegające biodegradacji, w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji, za zgodą właściciela pojemników oraz w porozumieniu z przedsiębiorcą odbierającym odpady komunalne wyłonionym przez gminę w drodze przetargu, zachowując przy tym minimalną pojemność pojemnika.

§6.

1. Minimalna pojemność pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych w miejscach i na drogach publicznych:
 - a) miejsca publiczne, takie jak place, parki, chodniki, zieleńce, przystanki autobusowe oraz drogi powinny być przez właścicieli nieruchomości lub przedsiębiorców użytkujących te nieruchomości obowiązkowo wyposażone w kosze uliczne o pojemności minimum 20 litrów,
 - b) właściciele nieruchomości, na których organizowane są imprezy kulturalno-sportowe zobowiązani są do wyposażenia miejsca w pojemnik o pojemności 120 litrów na każde 20 osób uczestniczących w imprezie.
2. Odpady komunalne zmieszane z miejsc publicznych (place, parki, chodniki, zieleńce, przystanki autobusowe itp.) należy gromadzić w koszach ulicznych o pojemności od 20l do 120l.

Dział IV

Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego

§7.

1. Ustala się częstotliwość usuwania odpadów z terenu nieruchomości:
 - a) odpady komunalne zmieszane - nie rzadziej niż dwa razy w miesiącu,
 - b) selektywnie zebrane odpady takie jak: szkło, tworzywa sztuczne, opakowania wielomateriałowe, metale, papier i makulatura - nie rzadziej niż raz w miesiącu,
 - c) komunalne odpady ulegające biodegradacji, w tym odpady opakowaniowe ulegające biodegradacji w okresie od 1 kwietnia do 30 września dwa razy w miesiącu, natomiast w okresie od 1 października do 31 marca raz w miesiącu, za wyjątkiem odpadów gromadzonych w kompostowniku,
 - d) przeterminowane leki i chemikalia, zużyte baterie i akumulatory, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, odpady budowlano – remontowe pochodzące z remontów

i innych robót budowlanych wykonywanych we własnym zakresie, na wykonanie których nie jest wymagane uzyskanie pozwolenia na budowę, lub na wykonanie których nie jest wymagane zgłoszenie do administracji budowlano architektonicznej, zużyte opony, meble i inne odpady wielkogabarytowe, tekstylia i odzież niezwłocznie po ich powstaniu.

2. Ustala się częstotliwość usuwania odpadów z terenów przeznaczonych do użytku publicznego:
 - a) kosze uliczne w miejscach takich jak: place, parki, chodniki, zieleńce, przystanki autobusowe, drogi należy opróżniać w miarę potrzeb, aby nie dopuścić do ich przepełnienia, jednak nie rzadziej niż raz w tygodniu,
 - b) właściciele nieruchomości, na których organizowane są imprezy kulturalno-sportowe zobowiązani są usuwać odpady niezwłocznie po zakończeniu imprezy.
3. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do regularnego opróżniania zbiorników bezodpływowych z częstotliwością zapobiegającą niedopuszczeniu do ich przepełnienia bądź wylewania na powierzchnię terenu.
4. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do regularnego pozbywania się osadów ściekowych z przydomowych oczyszczalni ścieków.

§8.

Właściciele nieruchomości gromadzą odpady komunalne w odpowiednich pojemnikach i workach, które następnie są odbierane przez przedsiębiorcę odbierającego odpady, lub w przypadku odpadów wymienionych w §1 ust. 2 lit. e) – m) dostarczane są przez właścicieli nieruchomości do punktu selektywnego zbierania odpadów komunalnych.

§9.

1. Pojemniki na odpady komunalne powinny być utrzymywane w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym oraz usytuowane w miejscu umożliwiającym bezpośredni dojazd pojazdów przeznaczonych do odbioru odpadów.
2. Odpady komunalne zgromadzone w pojemnikach, a wystawione w innych miejscach niż określone w ust. 1, zostaną odebrane po usytuowaniu ich w miejscu umożliwiającym bezpośredni dojazd pojazdów przeznaczonych do odbioru odpadów w kolejnym terminie odbioru.

§10.

1. Właściciele nieruchomości mają obowiązek przyłączenia się do istniejącej sieci kanalizacyjnej, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Właściciele nieruchomości, którzy nie mają możliwości przyłączenia się do sieci kanalizacyjnej są zobowiązani wyposażyć nieruchomość w szczelny, bezodpływowy zbiornik lub przydomową oczyszczalnię ścieków.
3. Opróżnianie zbiorników bezodpływowych odbywa się na podstawie zgłoszenia właściciela nieruchomości złożonego do podmiotu uprawnionego w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
4. Zbiornik bezodpływowy lub przydomowa oczyszczalnia ścieków powinny być zlokalizowane w sposób umożliwiający dojazd do nich pojazdu asenizacyjnego.

Dział V

Wymagania wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami

§11.

1. W zakresie gospodarki odpadami, przyjmuje się niniejsze cele wynikające z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami:
 - a) gospodarowanie odpadami w województwie w oparciu o regionalne i zastępcze instalacje do przetwarzania odpadów,
 - b) zamknięcie wszystkich składowisk odpadów niespełniających wymagań przepisów prawnych,
 - c) zwiększenie udziału odzysku, w szczególności recyklingu w odniesieniu do szkła, metali, tworzyw sztucznych oraz papieru i makulatury, jak również odzysku energii z odpadów, zgodnie z odrębnymi przepisami,
 - d) selektywne zbieranie odpadów komunalnych w celu ograniczenia ich składowania,
 - e) zwiększenie ilości zbieranych selektywnie odpadów niebezpiecznych, występujących w strumieniu odpadów komunalnych,
 - f) wyeliminowanie praktyki nielegalnego składowania odpadów,
 - g) zwiększenie świadomości ekologicznej społeczeństwa w zakresie kompleksowych i racjonalnych metod gospodarowania odpadami.

Dział VI

Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe

§12.

1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe zobowiązane są do:
 - a) zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności zapewniających ochronę przed zagrożeniem utraty zdrowia lub życia ludzi i zwierząt,
 - b) sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, aby nie było uciążliwe dla ludzi i otoczenia,
 - c) sprawowania nad nimi właściwej opieki, a w szczególności niepozostawiania ich bez dozoru,
 - d) zabezpieczenia terenu nieruchomości przed wydostaniem się z niej zwierzęcia,
 - e) niewprowadzania zwierząt na tereny boisk, placów zabaw, kąpielisk, plaż oraz placówek handlowych, gastronomicznych i innych obiektów użyteczności publicznej, jeżeli wynika to z wyraźnego oznakowania bądź odrębnych przepisów,
 - f) niezwłocznego usuwania zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, w szczególności jezdniach, chodnikach, parkingach, placach, terenach zielonych,
 - g) przepisów lit. e) i f) nie stosuje się do psów asystujących osobom niepełnosprawnym.

§13.

1. Na tereny użyteczności publicznej psy mogą być wyprowadzane wyłącznie na smyczy, a w przypadku psów agresywnych dodatkowo w kagańcu, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Zwolnienie psa ze smyczy dozwolone jest pod warunkiem sprawowania przez opiekuna bezpośredniej kontroli nad zwierzęciem oraz posiadania przez psa identyfikatora trwale przymocowanego do obroży, umożliwiającego ustalenie jego właściciela.

Dział VII

Wymagania dotyczące utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej

§14.

1. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej zezwala się na utrzymywanie zwierząt gospodarskich przy zachowaniu następujących warunków:
 - a) przestrzegania obowiązujących przepisów sanitarno – epidemiologicznych,
 - b) posiadania budynków gospodarskich przeznaczonych do chowu i hodowli zwierząt gospodarskich spełniających wymogi, określone w przepisach odrębnych,
 - c) zagospodarowania odpadów i nieczystości powstających podczas utrzymywania zwierząt gospodarskich, w taki sposób, aby nie powodowały zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego oraz uciążliwości zapachowych,
 - d) utrzymywania zwierząt i prowadzenia hodowli zapewniając zachowanie bezpieczeństwa przed zagrożeniem utraty zdrowia lub życia ludzi i zwierząt oraz nie stwarzając uciążliwości dla użytkowników nieruchomości sąsiednich.

Dział VIII

Obszary podlegające obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania

§15.

1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają obszary:
 - a) zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielolokalowej,
 - b) zabudowane obiektami i magazynami wykorzystywanymi odpowiednio do przetwórstwa bądź przechowywania produktów rolno – spożywczych oraz gospodarki odpadami,
 - c) przeznaczone do użytku publicznego.
2. Deratyzację przeprowadza się corocznie, o ile na wskazanych w ust. 1 obszarach stwierdzono występowanie gryzoni.