

Umowa nr
(projekt)

W dniu pomiędzy Gminą Skoki zwaną dalej **Zamawiającym**,
reprezentowaną przez Tadeusza Kłosa – Burmistrza Miasta i Gminy Skoki, a

.....
Zarejestrowanym w KRS pod numerem....., NIP
z siedzibą w
tel., fax....., e-mail.....,
zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

1.
2.
3.

na: Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z terenu Gminy Skoki od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne,

w wyniku rozstrzygniętego w dniu roku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia i jego zakres rzeczowy

1. Zamawiający, stosownie do ustaleń przetargowych zawartych w ofercie Wykonawcy zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługi polegające na odbiorze i zagospodarowaniu odpadów komunalnych z terenu Gminy Skoki od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy oraz od właścicieli nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.
2. Przedmiot umowy został szczegółowo określony w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącego Załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Termin wykonania Przedmiotu umowy

1. Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy od dnia 1.07.2013 roku do 31.12.2013 roku.

§ 3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ma obowiązek wykonać przedmiot zamówienia zgodnie z obowiązującym prawem, wymaganiami współczesnej wiedzy technicznej oraz wskazówkami Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązany jest posiadać stosowane zezwolenia i wpisy uprawniające do prowadzenia działalności niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy przez cały okres realizacji postanowień niniejszej Umowy,
3. Wykonawca jest zobowiązany terminowo odbierać każdą ilość odpadów komunalnych przekazanych przez właścicieli nieruchomości.
4. Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za wykonywane usługi jak również odpowiedzialność wobec osób trzecich z tytułu ewentualnych szkód, które mogą wyniknąć w związku z realizacją zamówienia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do opracowania szczegółowego harmonogramu wywozu odpadów komunalnych i dostarczenia go właścicielom nieruchomości znajdujących się na terenie Gminy Skoki w terminie 21 dni od otrzymania, od Zamawiającego wykazu nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne.
6. Wykonawca zobowiązany jest kontrolować realizację przez właścicieli nieruchomości obowiązku w zakresie selektywnego zbierania odpadów komunalnych, a w przypadku ich niedopełnienia Wykonawca jest zobowiązany przyjąć odpady jako zmieszane odpady komunalne i powiadomić o tym Zamawiającego, wypełniając i przekazując stosowną notatkę, nie później niż w ciągu dwóch dni roboczych od zaistnienia zdarzenia.
7. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji zamówienia przy pomocy pojazdów o parametrach i w ilościach wskazanych w załączniku nr 8 do SIWZ, gwarantujących terminowe i bezawaryjne wykonywanie przedmiotu umowy. Pojazdy te winny być trwale i czytelnie oznakowane, w widocznym miejscu nazwą firmy i numerem telefonu podmiotu odbierającego odpady komunalne od właścicieli nieruchomości.
8. Wykonawca zobowiązany jest do porządkowania terenu zanieczyszczonego odpadami wokół pojemników, w tym pojemników zbiorczych, kontenerów, worków oraz pojazdów w trakcie realizacji usługi odbioru.
9. Wykonawca zobowiązany jest do okazania na żądanie Zamawiającego wszelkich dokumentów potwierdzających wykonywanie przedmiotu umowy.
10. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia dokumentacji związanej z działalnością objętą zamówieniem i na jej podstawie przekazywania Zamawiającemu sprawozdań kwartalnych w terminie i o treści wynikającej z rozdziału 4b art. 9n ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996 roku (tekst jednolity: Dz. U. 2012 r. poz. 391 ze zm.).
11. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania poufności informacji lub danych pozyskanych w związku lub w wyniku realizacji Umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych.
12. Wykonawca dołoży wszelkich starań do osiągnięcia na obszarze gminy poziomów recyklingu i przygotowania do ponownego użycia frakcji odpadów odejmujących papier, metale, tworzywa sztuczne i opakowania wielomateriałowe oraz szkło wyliczonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 roku w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2012 roku poz. 645):
 - a) Wymagane poziomy recyklingu i przygotowania do ponownego użycia wskazanych w ust.12 frakcji odpadów wynoszą w roku 2013 – co najmniej 12%,

13. Wykonawca dołoży wszelkich starań do osiągnięcia na obszarze gminy poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych wyliczonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 maja 2012 roku w sprawie poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami niektórych frakcji odpadów komunalnych (Dz. U. z 2012 r. poz. 645):
 - a) Wymagane poziomy recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami wskazanych w ust. 13 innych niż niebezpieczne odpadów budowlanych i rozbiórkowych wynoszą w roku 2013 – co najmniej 36%,
14. Wykonawca dołoży wszelkich starań do osiągnięcia na obszarze gminy poziomu ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995 roku wyliczonych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 25 maja 2012 roku w sprawie poziomów ograniczenia masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania oraz sposobu obliczania poziomu ograniczania masy tych odpadów (Dz. U. z 2012 r. poz. 676):
 - a) Wymagane poziomy, o których mowa w ust. 14 wynoszą od 1 lipca do 15 lipca 2013 roku - co najwyżej 75%, a od 16 lipca 2013 roku do 31 grudnia 2013 roku - co najwyżej 50%.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do podejmowania działań i decyzji zapewniających sprawny przebieg realizacji usługi.
2. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy, w terminie 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy, wykazu nieruchomości zamieszkałych oraz nieruchomości niezamieszkałych, na których powstają odpady komunalne na terenie Gminy Skoki.
3. Zamawiający zobowiązany jest do aktualizowania wykazu nieruchomości objętych przedmiotem zamówienia i na bieżąco informowania Wykonawcy o zaistniałych zmianach.
4. Zamawiający umieści na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach oraz tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu harmonogram odbioru odpadów komunalnych.
5. Zamawiający ma obowiązek sprawdzania należytego wykonywania usług objętych niniejszą umową.
6. Zamawiający będzie dokonywał terminowo zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, za usługę wykonaną zgonie z przedmiotem niniejszej umowy.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Całkowitą wysokość wynagrodzenia ryczałtowego ustala się na kwotę zł brutto, słownie:..... zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie miesięcznymi fakturami, po zakończeniu danego miesiąca świadczenia usługi, w wysokości 1/6 wartości zamówienia, tj.:.....zł brutto, słownie:.....

3. Prawidłowo wystawione przez Wykonawcę za wykonaną pracę faktury miesięczne będą przez Zamawiającego płatne w terminie 21 dni od daty wpływu do Urzędu Miasta i Gminy w Skokach – przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy nr
4. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu usunięcia tej niezgodności. W takim przypadku Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty odsetek ustawowych za okres wstrzymania się z dokonaniem zapłaty wynagrodzenia.

§ 6

Kary umowne

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kary umownej:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z winy Wykonawcy w wysokości 10% wartości umowy brutto,
 - b) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10% wartości umowy brutto,
 - c) za każdy przypadek nie odebrania odpadów w terminach określonych w harmonogramie odbioru, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,
 - d) za każdy przypadek nieodebrania odpadów, które zostały zgromadzone obok pojemników zbiorczych – w wysokości 50 zł,
 - e) za brak usunięcia w ciągu 24 godzin od daty zgłoszenia przez Zamawiającego zanieczyszczenia powstałego z winy Wykonawcy – w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki,
 - f) za niedostarczenie właścicielom nieruchomości harmonogramu odbioru odpadów komunalnych, za równoznaczne z niedostarczeniem harmonogramu uważa się sytuację w której spośród 30 wybranych przez Zamawiającego właścicieli nieruchomości więcej niż 15 osób oświadczyło, iż nie otrzymało od Wykonawcy harmonogramu - w wysokości 5 000 zł.
 - g) Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego –na zasadach ogólnych.
2. Zamawiający jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Wykonawcy kary umownej:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z winy Zamawiającego w wysokości 10% wartości umowy brutto.

§ 7

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie słownie (.....) co stanowi 5% ceny umownej

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy:

- a) Wykonawca, nie wywiązuje się z obowiązków wynikających z niniejszej umowy, realizuje usługę niezgodnie z umową lub nienależycie i nieterminowo wykonuje swoje obowiązki pomimo wezwania do zaprzestania naruszeń w wyznaczonym terminie nie dłuższym niż 7 dni,
 - b) gdy Wykonawca rażąco nie przestrzega przepisów z art. 9e ust. 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach z dnia 13 września 1996 roku (Dz. U. z 2012, Nr 391 ze zm.), skutkuje rozwiązaniem umowy w trybie natychmiastowym.
2. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty zaakceptowanej faktury mimo dodatkowego wezwania w terminie jednego miesiąca licząc od upływu terminu na zapłatę faktury określonego w niniejszej umowie.
 3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.

§ 9

Zmiany postanowień umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1 Pzp jest niedopuszczalna.
3. Strony dopuszczają możliwość zmian redakcyjnych Umowy oraz zmian będących następstwem zmian danych Stron ujawnionych w rejestrach publicznych, a także zmian korzystnych z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy, w szczególności przyspieszających realizację, obniżających koszt ponoszony przez Zamawiającego na wykonanie, utrzymanie lub użytkowanie przedmiotu umowy. W takiej sytuacji, Strony wprowadzają do umowy stosowne zmiany weryfikujące redakcyjne dotychczasowe brzmienie umowy bądź wskazujące nowe dane wynikające ze zmian w rejestrach publicznych albo też kierując się Specyfikacją istotnych warunków zamówienia dla zadania poszanowaniem wzajemnych interesów, zasadą równości Stron oraz przede wszystkim zgodnym zamiarem wykonania przedmiotu umowy, określają zmiany korzystne z punktu widzenia realizacji przedmiotu umowy.

§ 10

Zlecenie usług podwykonawcom

1. Zamawiający dopuszcza zlecenie podwykonawcom części usług wymienionych w ofercie Wykonawcy.
2. W przypadku podzlecenia przez wykonawcę części usług objętych umową, musi on uzyskać akceptację Zamawiającego co do treści umowy o podwykonawstwo. Podwykonawcy winni spełniać wymogi określone w art. 22 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę pisemnej umowy lub jej projektu z podwykonawcą, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że zaakceptował treść umowy lub jej projektu.
4. Zatrudnienie podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego dotyczących wykonania tej części usługi. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia lub zaniedbania podwykonawców i ich pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
5. Zamawiający nie zaakceptuje umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią niniejszej umowy.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W razie braku polubownego porozumienia spory rozstrzygnięte będą przez Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz przepisy kodeksu cywilnego.
3. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....