

RGKiR.6840.6.2012

ZARZĄDZENIE NR 64/2013

**Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 04 czerwca 2013r.**

w sprawie:

ogłoszenia wykazu działki budowlanej Nr 630/15 o pow. 0,0271 ha
przeznaczonej do sprzedaży położonej w Skokach przy ul. Wągrowieckiej.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 roku poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 102 z 2010 roku poz. 651 ze zmianami) w wykonaniu uchwały Nr XVII/126/2012 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 14 czerwca 2012r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod zabudowę budynkiem usługowym z częścią mieszkalną położonych w Skokach przy ul. Wągrowieckiej.

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI
POSTANAWIA:**

§ 1.

1. Przeznaczyć do sprzedaży działkę budowlaną Nr 630/15 o pow. 0,0271 ha pod zabudowę budynkiem usługowym z częścią mieszkalną położoną w Skokach przy ul. Wągrowieckiej zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia
2. Lokalizację działki przeznaczonej do sprzedaży przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach [http:// skoki.nowoczesnagmina.pl](http://skoki.nowoczesnagmina.pl)

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 64 /2013 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 04 czerwca 2013r

WYKAZ

działki budowlanej Nr 630/15 o pow. 0,0271 ha przeznaczonej do sprzedaży pod zabudowę budynkiem usługowym z częścią mieszkalną położonej w Skokach przy ul. Wągrowieckiej

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer księgi wieczystej	Opis Nieruchomości	Warunki zabudowy	Wartość nieruchomości w zł	Cena zbycia z podatkiem VAT w zł	Uwagi:
1	2	3	4	5	6	7
1.	Działka nr 630/15 o pow. 0,0271 ha położona w Skokach przy ul. Wągrowieckiej K.W nr P01B/00046872/7 SR Wągrowiec.	Dla działki wydana została decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Skoki Nr 47/12 o warunkach zabudowy z dnia 11.05.2012r. znak sprawy: RIGP.6730.21.2012 Wymieniona decyzja ustala warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na budowie budynku usługowego z częścią mieszkalną.	Warunki zabudowy dla działki nr 630/15 1/ budynek usługowy z częścią mieszkalną – dwukondygnacyjny 2/powierzchnia sprzedaży – max 130 m ² , 3/dach stromy-dwuspadowy o kącie nachylenia połaci dachowej od 30° do 45°, pokrycie z dachówki ceramicznej w kolorze ceglastoczerwonym 4/wysokość głównej kalenicy – max. 8,0 m, wysokość okapu – max. 4,0 m, 7/ linia zabudowy 1,5 m od frontowej granicy działki 8/ inwestor zobowiązany jest do prowadzenia badań archeologicznych	26.000,00	31.980,00	1. Sprzedaż działki w drodze przetargu ustnego nieograniczonego 2. Działka obciążona zostanie służebnością przesyłu ze względu na przebieg po terenie działki odcinka sieci wodociągowej przy granicy z działką nr 630/5.

Uwaga:

osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2013 roku, poz. 594) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,

BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

