

Zarządzenie nr 71/2013

BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 19.06.2013 r.

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów gminnych
położonych we wsi Jabłkowo i Kuszewo , przeznaczonych do
wyzdierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce gruntami (t.j. Dz.U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. ze zmianami) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXI/159/2000 z dnia 12 kwietnia 2000, zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do wydzierżawienia następujące grunty gminne:
 - o pow. 3,44 ha we wsi Jabłkowo, stanowiące działkę nr 75/2 (2,14 ha)
i część działki nr 75/4 (1,30 ha).
 - o pow. 3,43 ha we wsi Kuszewo, stanowiące działkę nr 180/1 (2,13 ha),
i część działki nr 216/1(1,30 ha)
2. Wylonienie dzierżawcy dokonane zostanie w formie przetargu ustnego ograniczonego.
W przetargu mogą wziąć udział rolnicy spełniający następujące warunki :
 - zameldowanie na pobyt stały na terenie Gminy Skoki ,
 - brak zaległości finansowych wobec Gminy .

§ 2.

1. Czynsz dzierżawny, warunki oraz przeznaczenie w planie oraz w studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego określa szczegółowo załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Położenie działki określone zostaje na „wrysach” z mapy ewidencyjnej, stanowiącym załącznik nr 2.

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach, sołectwach w Jabłkowie i Kuszewie oraz w Biuletynie Informacji Publicznej i wydaniu „ Wiadomości Skockich” .

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos



ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 71/2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 19.06.2013 r.

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów gminnych położonych
we wsi Jabłkowo i Kuszewo , przeznaczonych do wydzierżawienia.

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru</i>	Wieś Jabłkowo Działka nr 75/2 i część działki nr 75/4	Wieś Kuszewo Działka nr 180/1 i część działki nr 216/1
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	Działka nr 75/2 – 2,14 ha , część 75/4 -1,30 ha łącznie -3,44 ha	Działka nr 180/1 - 2,13 ha , część działki nr 216/1 – 1,30 ha łącznie – 3,43 ha
<i>Opis nieruchomości</i>	Działki rolne składające się z gruntów o następującej bonitacji : Dz.75/2 – 2,14 ha (R IVa-0,08 ha; R V-2,06 ha) Dz. 75/4 – 1,30 ha (R IVa-0,01 ha; R V-1,20 ha)	Działki rolne składające się z gruntów o następującej bonitacji : Dz. 180/1 – 2,13 ha (R IVa-0,91 ha , R IVb-0,56 ha, R V- 0,40 ha, Ps.IV-0,22 ha, w-0,04 ha)
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Działki bez określonego przeznaczenia – zgodnie z ewidencją gruntów tereny upraw rolnych	
<i>Termin zagospodarowania</i>	Obowiązek rolniczego wykorzystanie gruntu	

<i>Czynsz wywoławczy</i>	6,50 kwintala pszenicy rocznie	6,50 kwintala pszenicy
<i>Obciążenia działki</i>	Działki będą wolne po 1 września 2013 r. tj. zakończeniu zbiorów przez dotychczasowych dzierżawców	
<i>Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego</i>	Należność za dzierżawę płatna będzie na wezwanie do 30 marca roku następującego po roku dzierżawy . Opłata stanowić będzie równowartość wylicytowanego w przetargu czynszu przeliczona na złote. Do przeliczenia stosowane będą średnie ceny pszenicy obowiązujące w ostatnim roku uprawy, określone przez Główny Urząd Statystyczny .	
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży , oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona jest do dzierżawy w drodze przetargu ograniczonego – tylko dla rolników posiadających stałe zameldowanie na terenie Gminy i Miasta Skoki . Ponadto nie posiadających zaległości finansowych wobec Gminy. Spełnienie warunków potwierdzić należy zaświadczeniami odpowiedniej treści. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas nieoznaczony, a jej podpisanie nastąpi niezwłocznie po upływie terminów przysługujących na wniesienie ewentualnych odwołań przez uczestników przetargu	

Ogłoszono na tablicy informacyjnej

w dniu

Zdjęto w dniu

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

ZAŁĄCZNIK Nr 2
DO ZARZĄDZENIA NR 71/2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 19.06.2013r.

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów gminnych położonych
we wsi Jabłkowo i Kuszewo , przeznaczonych do wydzierżawienia.

Jabłkowo działka 75/2 i część 75/4

Kuszewo działka nr 180/1 i część 216/1

