

RGKiR.6840.10.2013

ZARZĄDZENIE NR 106/2013

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 13 września 2013r.

w sprawie:

ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży
oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 586/1 i nr 586/3 położonej w Skokach
przy ul. Rogozińskiej .

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 roku poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 102 z 2010 roku poz. 651 ze zmianami) w wykonaniu uchwały Nr XXII/153/2012 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 29 listopada 2012 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek nr 586/1 i nr 586/3 położonych w Skokach przy ul. Rogozińskiej.

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI
POSTANAWIA:**

§ 1.

1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość gruntową położoną w Skokach przy ulicy Rogozińskiej składającą się z działek nr 586/1 o powierzchni 0,0038 ha i nr 586/3 o powierzchni 0,0021 ha.
2. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży określona jest szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Lokalizację przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, prasie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl>

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz

Inż. Tadeusz Kłos

Załącznik nr 1
do Zarządzenia nr 106/2013
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 13 września 2013 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej położonej w Skokach przy ulicy Rogozińskiej obejmującej działki nr 586/1 i nr 586/3 - przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 586/1 w Skokach przy ul. Rogozińskiej, zapisana w KW PO1B/00046455/8 Sądu Rejonowego w Wągrowcu. Działka nr 586/3 w Skokach przy ul. Rogozińskiej, zapisana w KW PO1B/00046456/5 Sądu Rejonowego w Wągrowcu
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	Działka nr 586/1 - 0,0038 ha (w ewidencji gruntów dr) Działka nr 586/3 - 0,0021 ha (w ewidencji gruntów dr) ----- Razem 0,0059 ha
<i>Opis nieruchomości</i>	Nieruchomość składająca się z działki nr 586/1 i nr 586/3 leży na terenie zabudowy mieszkaniowej i stanowi obecnie część drogi dojazdowej do działek oznaczonych geodezyjnie nr 587, nr 585 i nr 589/13. Przedmiotowa nieruchomość może zostać przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania działek przyległych o numerach geodezyjnych: 587 i 585. Przez nieruchomość przebiega kabel energetyczny i przyłącze kanalizacji sanitarnej do działki nr 587. Wymienione uzbrojenie ogranicza możliwości zabudowy nieruchomości.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Nieruchomość składająca się z działek nr 586/1 i nr 586/3 nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31 grudnia 2003 r. w/wym. nieruchomość leży na terenach mieszkalnictwa jednorodzinnego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla działki nr 586/1 i nr 586/3 został wyznaczony następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: „obszary zabudowy mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi”.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie jest określony.
<i>Cena nieruchomości</i>	5.535,00 zł brutto
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i>	Sprzedaż ograniczona do właścicieli przyległych działek zabudowanych o numerach geodezyjnych : nr 587, nr 585 w drodze przetargu ustnego ograniczonego.
<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt</i>	Osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. nr 102 z 2010 roku poz. 651 ze zmianami), winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty

*1 i pkt 2 ustawy z dnia 21
sierpnia 1997 roku o
gospodarce
nieruchomościami (tj. Dz.
U. nr 261 poz. 2603 z 2004
roku ze zmianami)*

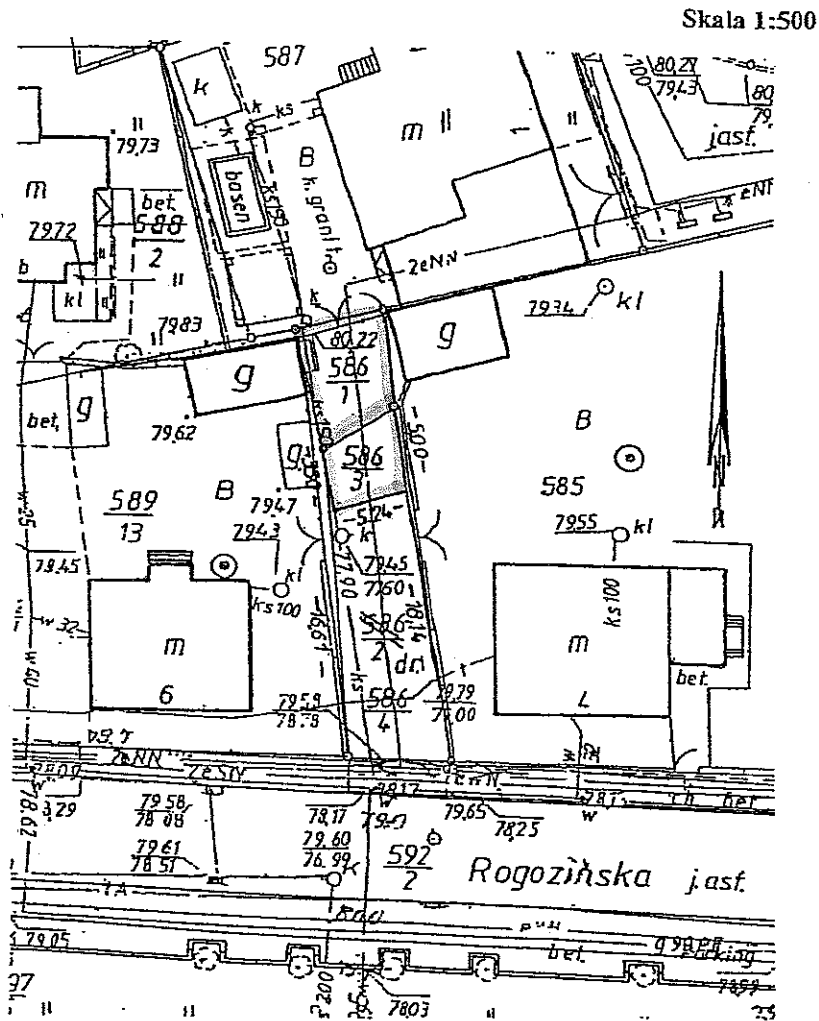
wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie
Miasta i Gminy w Skokach.

Informacji dotyczących wykazanej do sprzedaży nieruchomości udziela Referat Gospodarki
Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach pokój nr 2, tel. (61) 8 925 814 lub (61) 8
925 815

BURMISTRZ

inż. Tadeusz Kłos

**Załącznik Nr 2
do Zarządzenia nr 106/2013
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 13 września 2013 roku**



STAROSTA WAGROWIECKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej
i Kartograficznej
ul. Kościuszki 15, 62-100 WĄGROWIEC

W sprawie: wyznaczenia linii
decyzyjnej, granicznej, brzozy mapy zasadniczej,
dokumentacji geodezyjnej uzupełniającej przyjęto
do zaradku wydziałowego w dniu 2012

na posiedzeniu pod nr 603-64/17
Wydziału Zarządu Powiatu do celów projektowych,
wykonawczych, skierowanych, wymagających
zrealizowania, w tym podlegających wytyczeniu
granicy, wyznaczenia linii granicznej, wytyczeniu
linii granicznej, wyznaczenia linii granicznej

Wągrowiec, dnia 2012-02-10

STANISŁAW WĄGHOWIECKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej
ul. Rynek 15, 62-100 WĄGHOWIEC

Saprosukowanie, rozpowszechnianie i rozprowadzanie niniejszego dokumentu wymaga zezwolenia, o którym mowa w art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. Nr 20, poz. 163, z późniejszymi zmianami).

2012-52-10