

ZARZĄDZENIE NR 154/2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 9.12.2013 r.

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów gminnych
położonych w m. Skoki , przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art. 35 oraz art.37 ust.2 p.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. Nr 102 poz. 651 z 2010 r. ze zmianami) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXI/159/2000 z dnia 12 kwietnia 2000, zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do wydzierżawienia grunt gminny o pow. 270 m², stanowiący część działki nr 77/3 położonej w Skokach w rejonie ulicy Zamkowej. (powierzchnia ogólna całej działki 77/3 - 2,6269 ha)
2. Grunt opisany w punkcie 1 służyć będzie poprawie warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości zabudowanej oznaczonej nr 79/12 i oddany zostanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej .

§ 2.

1. Czynsz dzierżawny, warunki oraz przeznaczenie w Planie Zagospodarowania oraz w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gminy Skoki określa szczegółowo załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia mapka stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu przez okres 21 dni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy , w Biuletynie Informacji Publicznej (www.skoki.nowoczesnagmina.pl) , ponadto zamieszczony zostaje w wydaniu „ Wiadomości Skockich ”.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ

Tadeusz Kłoc

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
SKOKI

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 154/2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 9.12.2013 r.

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów gminnych
położonych w m. Skoki , przeznaczonych do wydzierżawienia.

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru</i>	Miasto Skoki - część działki nr 77/3 o pow. 270 m ² (cała działka nr 77/3 stanowi areał o pow. 2,6269 ha)
<i>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy</i>	270 m ²
<i>Opis nieruchomości</i>	Grunt położony w bezpośrednim sąsiedztwie działek budowlanych wydzielonych z terenu zajmowanego przez lecznicę weterynaryjną. Teren przeznaczony do dzierżawy stanowi grunt rolny – rola kl. VI i jest przeznaczona na urządzenie ogrodu przydomowego .
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Działka bez określonego przeznaczenia w związku z utratą ważności Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego oznaczono jako obszary rozwoju funkcji mieszkaniowych i usługowych – zgodnie z ewidencją gruntów tereny upraw rolnych - rola kl. VI .
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie jest określony
<i>Czynsz dzierżawny</i>	1,5 kwintala pszenicy rocznie

<i>Obciążenia działki</i>	Działka jest już wykorzystywana przez właścicieli przyległej nieruchomości zabudowanej oznaczonej nr 79/12 na podstawie umowy dzierżawy .
<i>Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego</i>	Należność za dzierżawę płatna będzie na wezwanie do 30 marca roku następującego po roku dzierżawy . Opłata stanowić będzie równowartość ustalonego czynszu przeliczona na złote. Do przeliczenia stosowane będą średnie ceny pszenicy obowiązujące w ostatnim roku uprawy, określone przez Główny Urząd Statystyczny .
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży , oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona jest do dzierżawy na czas nieokreślony

BURNIARZ
Tadeusz Kłos

Ogłoszono na tablicy informacyjnej

w dniu

Zdjęto w dniu

ZAŁĄCZNIK Nr 2
DO ZARZĄDZENIA NR 154/2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 9.12.2013 r.

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów gminnych
położonych w m. Skoki , przeznaczonych do wdzierzawienia.

