

ZARZĄDZENIE NR 153/2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 9.12.2013 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu działki nr 174/3
w Rościnnie przeznaczonej do sprzedaży .

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art. 35 i 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. Nr 102, poz. 651 z 2010r.ze zm.) oraz uchwały nr XXXI/227/2013 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 22.10.2013 roku, w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę nr 174/3 w Rościnnie , zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość gruntową położoną we wsi Rościnnie stanowiącą działkę nr 174/3 o pow. 1573 m², zapisaną w księdze wieczystej PO1B/00051187/6 (SR Wągrowiec).
2. Sprzedaż dokonana zostanie w formie przetargu nieograniczonego .

§ 2.

Cenę, warunki sprzedaży, przeznaczenie w Planie Zagospodarowania Przestrzennego oraz w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego określa szczegółowo załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

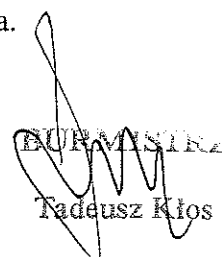
Wykaz podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej (www.skoki.nowoczesnagmina.pl), na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach przez okres 21 dni oraz w wydaniu „Wiadomości Skockich”.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 153/2013
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 9.12.2013 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu działki nr 174/3
w Rościnnie przeznaczonej do sprzedaży .

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 174/3 w Rościnnie PO1B/00051187/6 (Sąd Rejonowy w Wągrowcu)
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	1573 m ²
<i>Opis nieruchomości</i>	Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość gruntowa o kształcie zbliżonym do litery "L" położona bezpośrednio za pasem zabudowy mieszkaniowej, posiadająca dostęp do drogi publicznej. Na nieruchomość nie została wydana decyzja ustalająca warunki zabudowy. Działka nie jest zabudowana, w ewidencji figuruje jako grunt orny klasy IVa.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Działka nie ma określonego przeznaczenia w Planie Zagospodarowania Przestrzennego z powodu utraty ważności tego opracowania . W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego położona jest na obszarze zabudowy zagrodowej , mieszkalnictwa jednorodzinnego i wielorodzinnego oraz działalności rolniczych i nierolniczych . W części na obszarach rozwoju funkcji mieszkaniowych .
<i>Termin zagospodarowania</i>	Termin zagospodarowania nie zostaje ustalony.

<i>Cena nieruchomości</i>	20.500,00 zł (cena brutto) (dwadzieścia tysięcy pięćset złotych 00/100)
<i>Obciążenia działki</i>	Działka nie jest obciążona
<i>Termin wniesienia należności</i>	Należność za działkę ustalona w przetargu winna znajdować się na koncie Gminy Skoki najpóźniej na dzień przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej.
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży , oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego
<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34.1 pkt.1 i pkt. 2</i>	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości wymienionych w wykazie określone art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. Nr 102, poz. 651 z 2010r. ze zm.) i zainteresowane są nabyciem nieruchomości , winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty ogłoszenia wykazu złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy Skoki. Informacji dotyczących wykazanej nieruchomości udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa tel. 61/8925815 lub 61/8925814

Ogłoszono na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy Skoki,
sołectwa Rościnnio

w dniu

Zdjęto w dniu


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos