

ZARZĄDZENIE NR 23/2014
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 12. 03. 2014r.

w sprawie:

podania do publicznej wiadomości wykazu boksów garażowych przeznaczonych do dzierżawy w budynku garażowym położonym na działce nr 337/6 przy ulicy Ciastowicza w Skokach.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zmianami) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 ze zmianami) w oparciu o uchwałę Nr XXXV/230/2009 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 17 września 2009r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony nieruchomości położonej w Skokach zabudowanej budynkiem garażowym

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
po s t a n a w i a :

§ 1.

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia na okres dłuższy niż trzy lata boksy garażowe nr 2 i nr 3 w budynku garażowym położonym na działce nr 337/6 przy ulicy Ciastowicza w Skokach.
2. Boksy garażowe wymienione w ust. 1 określone są szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez jego wywieszenie na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach oraz opublikowanie na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach ([http:// skoki.nowoczesnagmina.pl](http://skoki.nowoczesnagmina.pl)) Biuletyn Informacji Publicznej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
inż. Tadeusz Kłos

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki
tel. 61 8925-801, fax 61 8925-803

podaje do publicznej wiadomości

W Y K A Z

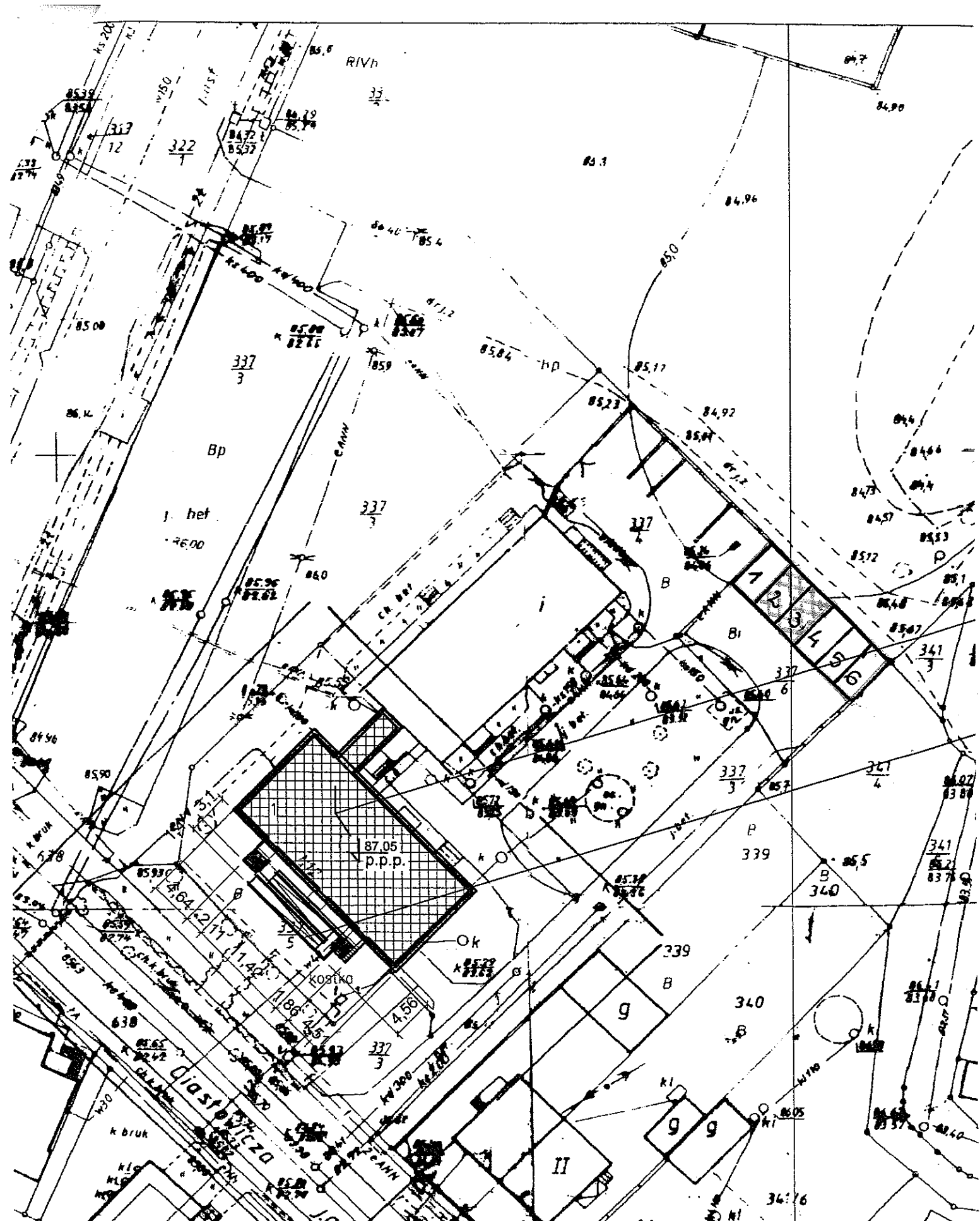
boksów garażowych przeznaczonych do dzierżawy w budynku garażowym położonym na działce nr 337/6 przy ulicy Ciastowicza w Skokach.

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer księgi wieczystej	Opis boksu garażowego	Przeznaczenie boksu garażowego	Wywoławcza wartość miesięcznego czynszu dzierżawy netto (bez podatku VAT) w zł	Okres oddania w dzierżawę boksu garażowego	Sposób oddania w dzierżawę boksu garażowego, zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawy
1	2	3	4	5	6
Boks garażowy nr 2 w budynku garażowym przy ulicy Ciastowicza w Skokach. Budynek garażowy położony jest na działce nr 337/6 o pow. 0,0284 ha zapisanej w K.W PO1B/00049100/6 jako własność Gminy Skoki.	Powierzchnia użytkowa boksu garażowego wynosi : 15,39 m ² . Dojazd do budynku garażowego drogą dojazdową od ulicy Ciastowicza. Boks garażowy wyposażony jest w instalację elektryczną.	Boks garażowy przeznaczony jest do garażowania samochodu	48,50 zł Oprócz czynszu dzierżawy dzierżawca opłaca podatek od nieruchomości (podatek od garażu)	Czas nieokreślony z prawem trzymiesięcznego wypowiedzenia umowy przez każdą ze stron	Boks garażowy wydzierżawiony zostanie w drodze przetargu ograniczonego dla najemców lub właścicieli mieszkań w budynkach byłego GOZ przy ulicy Ciastowicza 12 w Skokach. Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT – obecna stawka 23%. Ustalony w przetargu miesięczny czynsz dzierżawy podwyższany będzie z początkiem każdego roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa GUS za poprzedni rok, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy i zgody dzierżawcy.

Boks garażowy nr 3 w budynku garażowym przy ulicy Ciastowicza w Skokach. Budynek garażowy położony jest na działce nr 337/6 o pow. 0,0284 ha zapisanej w K.W PO1B/00049100/6 jako własność Gminy Skoki.	Powierzchnia użytkowa boksu garażowego wynosi : 15,39 m2. Dojazd do budynku garażowego drogą dojazdową od ulicy Ciastowicza. Boks garażowy wyposażony jest w instalację elektryczną.	Boks garażowy przeznaczony jest do garażowania samochodu	48,50 zł Oprócz czynszu dzierżawy dzierżawca opłaca podatek od nieruchomości (podatek od garażu)	Czas nieokreślony z prawem trzymiesięcznego wypowiedzenia umowy przez każdą ze stron	Boks garażowy wydierżawiony zostanie w drodze przetargu ograniczonego dla najemców lub właścicieli mieszkań w budynkach byłego GOZ przy ulicy Ciastowicza 12 w Skokach. Do czynszu doliczony zostanie podatek VAT – obecna stawka 23%. Ustalony w przetargu miesięczny czynsz dzierżawy podwyższany będzie z początkiem każdego roku o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa GUS za poprzedni rok, bez konieczności sporządzania aneksu do umowy i zgody dzierżawcy.
---	--	--	--	--	--

Wykaz wywieszono na okres 3 tygodni na tablicy ogłoszeniowej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 oraz opublikowano na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> - Biuletyn Informacji Publicznej

BURMISTRZ
mgr. Piotr Kłos



Załącznik do Zarządzenia Nr 23/2014
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 12.03.2014r.