

ZARZĄDZENIE NR 38/2014

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 03 kwietnia 2014r.

w sprawie:

ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży
położonej w Brzeźnie oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 66/16.

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 roku poz. 594) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. Nr 102 z 2010 roku poz. 651 ze zmianami) w wykonaniu uchwały Nr XXXIV/252/2014 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 11 lutego 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych w Brzeźnie

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI
POSTANAWIA:**

§ 1.

1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości gruntową położoną w Brzeźnie oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 66/16 o pow. 0,0727 ha.
2. Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży określona jest szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.
3. Lokalizację działki przedstawiono na mapie stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 podlega podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, poprzez wywieszenie na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

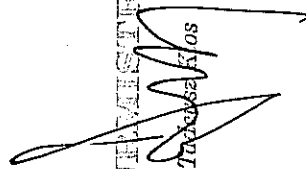
Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, prasie internetowej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach
<http://skoki.nowoczesnagmina.pl>

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
SKOKI

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 38 /2014
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 03 kwietnia 2014 r.

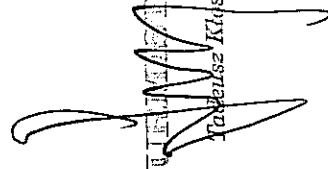
WYKAZ

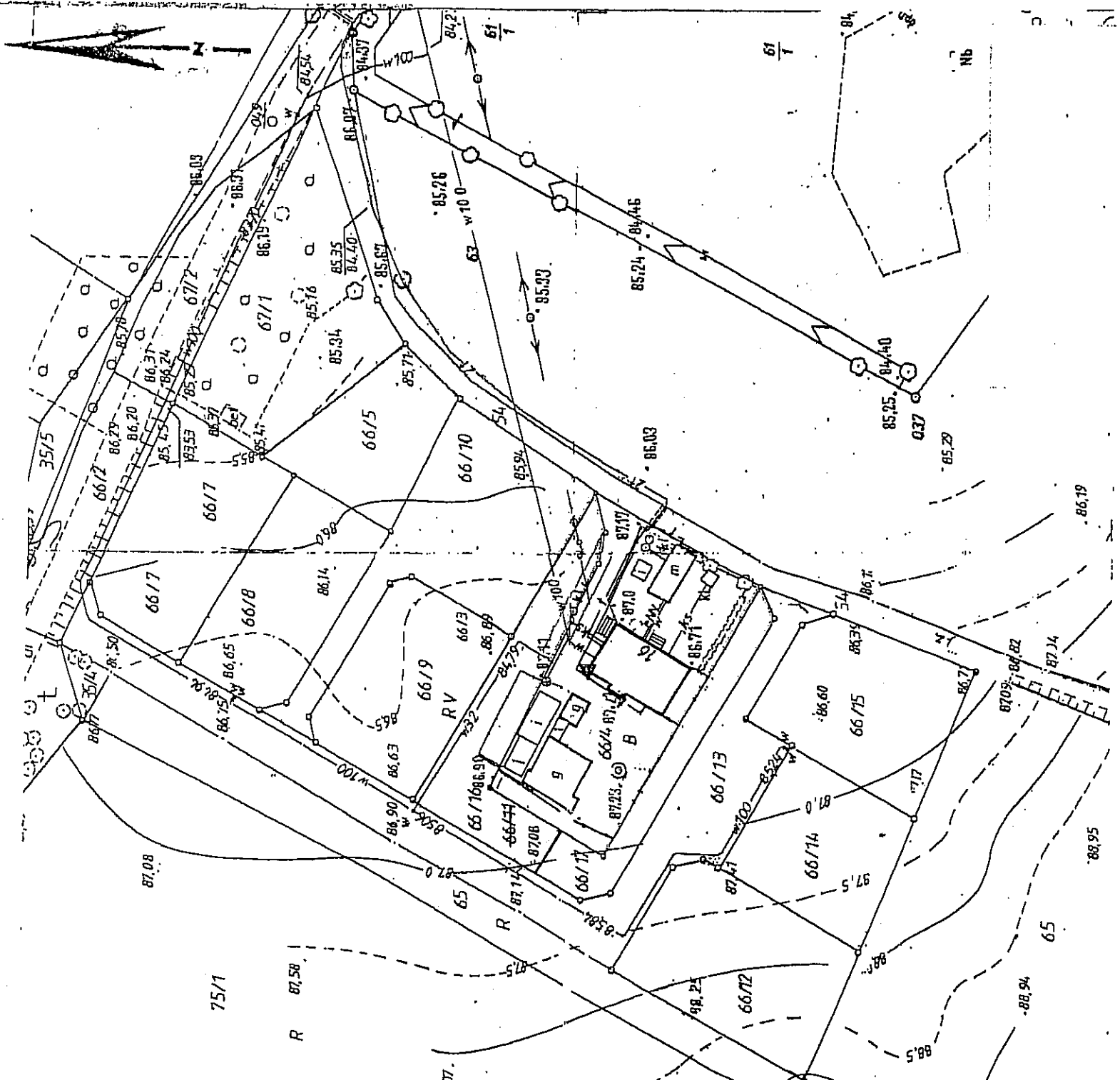
nieruchomości gruntowej położonej w Brzeźnie obejmującej działkę nr 66/16 - przeznaczoną do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 66/16 położona w Brzeźnie zapisana w KW PO1B/00048134/6 Sądu Rejonowego w Wągrowcu.
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	0,0727 ha
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka nr 66/16 leży na terenie zabudowy mieszkaniowej i stanowi pozostałość gruntową po przeprowadzonej w roku 1997 sprzedaży na rzecz najemców nieruchomości oznaczonej jako działka nr 66/4, zabudowanej budynkiem mieszkalnym z ustanowieniem odrębnej własności lokali. Przedmiotowa nieruchomość ze względu na kształt i wymiary nie może zostać przeznaczona pod samodzielną zabudowę mieszkaniową. Może natomiast być wykorzystana do poprawy warunków zagospodarowania działek przyległych nr 66/4, nr 66/9 i nr 66/10. Na terenie działki ułożone jest przyłącze wodociągowe do budynku mieszkalnego na działce nr 66/4 oraz częściowo zlokalizowany zbiornik bezodpływowy na ścieki obsługujący wyodrębnione lokale mieszkalne w budynku mieszkalnym na działce nr 66/4.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Nieruchomość składająca się z działki nr 66/16 nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31 grudnia 2003 r. w/wym. nieruchomość leży na terenach istniejącej zabudowy mieszkaniowej. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla działki nr 66/16 został wyznaczony następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: „obszary rozwoju funkcji mieszkaniowych oraz działalności rolniczych i nierolniczych”.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie jest określony.
<i>Cena nieruchomości</i>	11500,00 zł brutto
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę</i>	Sprzedaż działki ograniczona została do właścicieli lokali mieszkalnych posiadających udział w gruncie działki nr 66/4 oraz dla właścicieli działek nr 66/9 i nr 66/10.
<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami</i>	Osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. nr 102 z 2010 roku poz. 651 ze zmianami), winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

<i>Uwagi:</i>	Działka nr 66/16 obciążona zostanie służebnością przesyłu ze względu na przebieg po terenie działki przyłącza wodociągowego oraz służebnością dostępu na zbiornika bezodpływowego na ścieki w celu umożliwienia jego opróżniania.
---------------	---

Informacji dotyczących wykazanej do sprzedaży nieruchomości udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach pokój nr 2, tel. (61) 8 925 814 lub (61) 8 925 815


Burmistrz
Tomasz Kłós



ZALĄCZNIK NR 2
DO ZARZĄDZENIA NR 38/2014
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SŁOIKI
Z DNI 03.04.2014 R.