

ZARZĄDZENIE NR 81/2014

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 23 maja 2014r.

w sprawie:

podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w Sławie Wlkp.- obręb geodezyjny Szczodrochowo.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 594 ze zmianami), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014r. poz.518) w wykonaniu uchwały Nr XXXIV/253/2014 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 11. 02. 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Sławie Wlkp. – obręb geodezyjny Szczodrochowo przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY SKOKI
POSTANAWIA:**

§ 1.

1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomości położone w Sławie Wlkp. - obręb geodezyjny Szczodrochowo przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne oznaczone geodezyjnie jako:

L.p.	Nr działki i rodzaj zabudowy	Powierzchnia działki w ha	Księga Wieczysta
1.	64/104	0,1136	PO1B/00048378/8
2.	64/105	0,1316	PO1B/00048378/8
3.	64/106	0,0923	PO1B/00048378/8
4.	64/107	0,0775	PO1B/00048378/8
5.	64/108	0,0827	PO1B/00048378/8
6.	64/109	0,0847	PO1B/00048378/8
7.	64/110	0,0759	PO1B/00048378/8
8.	64/111	0,0826	PO1B/00048378/8
9.	64/112	0,0691	PO1B/00048378/8
10.	64/115	0,0789	PO1B/00048378/8
11.	64/116	0,0745	PO1B/00048378/8
12.	64/117	0,0783	PO1B/00048378/8
13.	64/118	0,0861	PO1B/00048378/8
14.	64/119	0,1013	PO1B/00048378/8

2. Nieruchomości przeznaczone do sprzedaży określone są szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w §1 ust. 2 wywiesza się na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

Ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, prasie internetowej w dzienniku www.monitorurzedowy.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej BIP <http://skoki.nowoczesnagmina.pl>

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

inż. Tadeusz Kłos



**BURMISTRZ
MIASTA I GMINY
SKOKI**

Załącznik
do Zarządzenia Nr 81/2014 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 23 maja 2014 r

**WYKAZ
działek budowlanych położonych w Sławie Wlkp.-obręb geodezyjny Szczodrochowo przeznaczonych do sprzedaży pod zabudowę
mieszkaniową jednorodzinną**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer KW	Opis Nieruchomości	Warunki zabudowy	Wartość nieruchomości w zł	Cena zbycia z podatkiem VAT w zł	Uwagi:
1	2	3	4	5	6	7
1.	Działka nr 64/104 o pow. 0,1136 ha K.W nr PO1B/00048378/8 SR Wągrowiec.	Dla terenu, na którym położona jest działka opracowany został „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki” zatwierdzony Uchwałą Nr XXXVI/245/09 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27.10.2009r. Wymieniony plan ustala warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, dla którego został opracowany w zakresie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy usługowej oraz zabudowy usługowo-mieszkaniowej. Działka przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną	Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych: 1/wys. zabudowy – dwie kondygnacje w tym poddasze użytkowe, 2/ maksymalna wysokość budynku do kalenicy – 8,50 m , 3/dachy strome-dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 20° do 45°, pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych, 4/ możliwość budowy garaży wolnostojących, 5/odległość linii zabudowy od linii rozgraniczającej 6m, 6/ zakaz lokalizacji obiektów budowlanych w pasie 12 m od granicy lasu, 7) maksymalna powierzchnia zabudowy działki – 25%	39.650,00	48.770,00	Sprzedaż nieruchomości w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	Działka nr 64/105 o pow. 0,1316 ha K.W nr PO1B/00048378/8 SR Wągrowiec	j.w.	j.w.	45.450,00	55.904,00	j.w.

3.	Działka nr 64/106 o pow. 0,0923 ha K.W nr P01B/00048378/8 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	32.760,00	40.295,00	j.w.
4.	Działka nr 64/107 o pow. 0,0775 ha K.W nr P01B/00048378/8 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	27.650,00	34.010,00	j.w.
5.	Działka nr 64/108 o pow. 0,0827 ha K.W nr P01B/00048378/8 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	29.200,00	35.916,00	j.w.
6.	Działka nr 64/109 o pow. 0,0847 ha K.W nr P01B/00048378/8 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	30.470,00	37.478,00	j.w.
7.	Działka nr 64/110 o pow. 0,0759 ha K.W nr P01B/00048378/8 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	27.320,00	33.604,00	j.w.
8.	Działka nr 64/111 o pow. 0,0826 ha K.W nr P01B/00048378/8 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	29.440,00	36.211,00	j.w.
9.	Działka nr 64/112 o pow. 0,0691 ha K.W nr P01B/00048378/8 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	24.900,00	30.627,00	j.w.

10.	Działka nr 64/115 o pow. 0,0789 ha K.W nr P01B/00048378/8 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	28.130,00	34.600,00	j.w.
11.	Działka nr 64/116 o pow. 0,0745 ha K.W nr P01B/00048378/8 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	26.570,00	32.682,00	j.w.
12.	Działka nr 64/117 o pow. 0,0783 ha K.W nr P01B/00048378/8 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	27.920,00	34.342,00	j.w.
13.	Działka nr 64/118 o pow. 0,0861 ha K.W nr P01B/00048378/8 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	30.680,00	37.736,00	j.w.
14.	Działka nr 64/119 o pow. 0,1013 ha K.W nr P01B/00048378/8 SR Wągrowiec.	j.w.	j.w.	34.690,00	42.669,00	j.w.

Uwaga:

- 1) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014r. poz. 518) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) wykaz wywieszono na okres 3 tygodni licząc na tablicy ogłoszeniowej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 oraz opublikowano na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> - BIP , <http://www.gmina-skoki.pl/> oraz w prasie internetowej – dziennik www.monitorurzedowy.pl
- 3) informacji o działkach przeznaczonych do sprzedaży udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa - tel. (061) 8925-814 lub 815.

Burmistrz

inż. Tadeusz Kłós