

ZARZĄDZENIE NR 84/2014

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 29 maja 2014r.

w sprawie:

ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki
budowlanej położonej w Brzeźnie oraz powołania Komisji Przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 594), art. 37 ust.1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014r. poz. 518) oraz uchwały Nr IV/21/2011 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 24 lutego 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne położonych w Brzeźnie w oparciu o przepisy rozdziału 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami)

**Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
postanawia:**

§ 1.

1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki budowlanej położonej w Brzeźnie oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 66/15 o pow. 0,0908 ha
2. Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki budowlanej stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia
3. Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach a ponadto opublikowane w prasie o zasięgu lokalnym, prasie internetowej – Monitor Urzędowy oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach - Biuletyn Informacji Publicznej [http:// skoki.nowoczesnagmina. pl](http://skoki.nowoczesnagmina.pl) oraz <http://www.gmina-skoki.pl/>

§ 2.

1. Powołać w skład Komisji Przetargowej następujące osoby:
 - a) Zbigniew Gronowicz
 - b) Ryszard Kobus
 - c) Adrianna Urbaniak
 - d) Adam Zdanowski
 - e) Krzysztof Mańka
 - f) Artur Pokorzyński

2. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargów Komisja Przetargowa winna działać w składzie, co najmniej trzech osób, spośród osób wymienionych w ust. 1.
3. Przewodniczącego Komisji wybierają ze swego składu członkowie Komisji Przetargowej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia


Tomasz Kłos

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki

ogłasza

przetarg ustny nieograniczony

**na sprzedaż działki budowlanej przeznaczonej pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
położonej w Brzeźnie**

Przetarg odbędzie się w dniu 04 lipca 2014r. (piątek) o godz. 11⁰⁰

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer KW	Opis nieruchomości, przeznaczenie, warunki zabudowy	Cena wywoławcza w zł (brutto)	Termin wpłaty wadium i wysokość wadium w zł	Miejsce i termin przetargu
1	2	3	4	5	6
1.	Działka nr 66/15 o pow. 0,0908 ha położona w Brzeźnie ujawniona w K.W. nr PO1B/00048134/6 SR Wągrowiec. Księga wieczysta nie wykazuje obciążeń.	Dla terenu, na którym położona jest działka wydana została decyzja Burmistrza Miasta i Gminy Skoki Nr 87/09 o warunkach zabudowy z dnia 13.08.2009r. znak sprawy: RIGP 7331-1/77/09. Warunki zabudowy i zagospodarowania terenu dla budynków mieszkalnych jednorodzinnych ustalone w decyzji: 1/wys. zabudowy – budynki parterowe, maksymalnie z poddaszem użytkowym, 2/ wys. głównej kalenicy - max 10,5 m od poziomu terenu , 3/szerokość elewacji frontowej – max. 14,0 m, 4/dachy strome-dwu lub wielospadowe o kącie nachylenia od 30 ⁰ do 45 ⁰ , pokrycie z dachówki lub materiałów dachówko-podobnych, 5/wys. górnej krawędzi elewacji frontowej–wysokość okapu–max. 4,5m, 6/ nieprzekraczalne linie zabudowy- podane są na załączniku graficznym do decyzji o warunkach zabudowy	30.750,00	3500,00 do dnia 30.06.2014r. na koncie Urzędu	UMiG-Skoki w dniu 04.06.2014r. o godz. 11 ⁰⁰

I. Forma wniesienia wadium: wadium należy wnieść w pieniądzu

II. Termin i miejsce wpłaty wadium:

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Skokach - Nr konta: 58 9065 0006 0040 0400 0185 0022 w Banku Spółdzielczym w Gnieźnie – O/Skoki z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby wadium wpłynęło na konto Urzędu Miasta i Gminy w Skokach najpóźniej do dnia **30.06.2014r.**(poniedziałek). Dowód wpłacenia wadium winien wskazywać jednoznacznie, kto wpłacił wadium i tym samym uprawniony jest do wzięcia udziału w przetargu.

III. Termin i miejsce przetargu

Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 w salce byłej biblioteki w dniu **04 lipca 2014r. o godz.11⁰⁰** (piątek)

IV. Informacja o skutkach uchylenia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży

W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży wpłacone wadium ulega przepadkowi.

V. Uwagi:

- a) w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu,
- b) ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu,
- c) teren działek uzbrojony jest w sieć wodociagową,
- d) szczegółowych informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach - pokój nr 2 tel. (61) 8925-814 lub 815.

RUJNIECZ
Radca Miros