

ZARZĄDZENIE NR 101/2014
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 25 czerwca 2014r.

w sprawie:

podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej. zabudowanej domem jednorodzinnym obejmującej działkę nr 25/3 o pow.0,1154 ha położonej we wsi Budziszewice

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 2013 roku, poz. 594) oraz art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014r. poz. 518) w wykonaniu uchwały Nr XXXVII/291/2014 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 12 czerwca 2014r. w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze bezprzetargowej nieruchomości zabudowanej budynkiem jednorodzinnym położonej we wsi Budziszewice.

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
p o s t a n a w i a :

§ 1.

1. Przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną budynkiem jednorodzinnym położoną we wsi Budziszewice oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 25/3 o pow. 0,1154 ha.
2. Nieruchomość zabudowaną budynkiem jednorodzinnym przeznaczoną do sprzedaży w drodze bezprzetargowej określono szczegółowo w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust.2 podaje się do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez jego wywieszenie na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, opublikowanie w prasie lokalnej i na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach: <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> - Biuletyn Informacji Publicznej

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej położonej we wsi
Budziszewice zabudowanej budynkiem jednorodzinnym obejmującej działkę nr 25/3
o pow. 0,1154 ha

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 25/3 zabudowana domem jednorodzinnym, położona w Budziszewicach, zapisana w KW PO1B/00048313/5 Sądu Rejonowego w Wągrowcu.
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	0,1154 ha
<i>Opis nieruchomości</i>	Nieruchomość przeznaczona do sprzedaży (dawne siedlisko) zabudowana jest budynkiem jednorodzinnym, w którym znajduje się jeden lokal mieszkalny. Lokal mieszkalny oddany został w najem na podstawie umowy najmu, zawartej na czas nieoznaczony. Nieruchomość jest uzbrojona w sieć energetyczną i wodociagową. Dom jednorodzinny wpisany jest do gminnej ewidencji zabytków.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Nieruchomość zabudowana domem jednorodzinnym składająca się z działki nr 25/3 nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego obowiązującym do 31 grudnia 2003 r. w/wym. nieruchomość leży na terenach istniejącej zabudowy zagrodowej. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla działki nr 25/3 został wyznaczony następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: „obszary zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działalności rolniczych i nierolniczych”.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie jest określony.
<i>Cena nieruchomości</i>	35.800,00 zł brutto
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</i>	Sprzedaż nieruchomości w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego w domu jednorodzinnym.
<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami</i>	Osoby zainteresowane nabyciem nieruchomości, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wymienionej w wykazie, na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2014 roku poz. 518) winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty wywieszenia wykazu, złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

Informacji dotyczących wykazanej do sprzedaży nieruchomości udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach pokój nr 2, tel. (61) 8 925 814 lub (61) 8 925 815

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos