

ZARZĄDZENIE NR 111/2014
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 9.07.2014 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości informacji o zamiarze sprzedaży działki nr 146/7 w Łosińcu.

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art. 35 i 40 ust.2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2014, poz.518), uchwały nr XXXVII/289/2014 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 12.06.2014 roku, w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 146/7 w Łosińcu, zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do sprzedaży działkę nr 146/7 o pow. 0,0810 ha w Łosińcu zapisaną w kw PO1B/00047281/4.
2. Sprzedaż prowadzona będzie w formie przetargu ograniczonego. W przetargu mogą wziąć udział właściciele działek sąsiednich oznaczonych nr 146/6 i 9203/1 w Łosińcu .

§ 2.

Cenę, warunki sprzedaży, przeznaczenie w Planie Zagospodarowania Przestrzennego oraz w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania określa szczegółowo załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3.

Informacja o zamiarze sprzedaży – „wykaz do sprzedaży”, podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy informacyjnej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach przez okres 21 dni oraz w wydaniu „Wiadomości Skockich”.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 111/2014
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 9.07.2014 roku

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości informacji o zamiarze sprzedaży działki
nr 146/7 w Łosińcu.

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru oraz księgi wieczystej</i>	Działka nr 146/7 położona w Łosińcu zapisana w kw PO1B/00047282/4 (Sąd Rejonowy w Wągrowcu)
<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	0,0810 ha
<i>Opis nieruchomości</i>	Działka stanowi część byłego siedliska gospodarstwa rolnego, na przedmiotowym gruncie znajdują się stare fundamenty stodoły. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej i może być sprzedana na rzecz właścicieli działek sąsiednich – na poprawę możliwości zagospodarowania . Udział w przetargu zapewniony zostaje właścicielom działki nr 146/6 i 9203/1 w Łosińcu.
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Działka nie ma określonego przeznaczenia w Planie Zagospodarowania Przestrzennego z powodu utraty ważności tego opracowania . W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania działki usytuowane są na obszarach zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej oraz działalności rolniczych i nierolniczych . Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie jest ustalony
<i>Cena działki</i>	8500 zł brutto(osiem tysięcy pięćset złotych)
<i>Obciążenia działek</i>	Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej , nie jest obciążona umową dzierżawy
<i>Termin wniesienia należności</i>	Należność za działkę winna znajdować się na koncie Gminy Skoki najpóźniej na dzień przed wyznaczonym terminem umowy notarialnej.

<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży , oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działka przeznaczona jest do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego. W przetargu mogą uczestniczyć : właściciel działki zabudowanej nr 146/6 oraz właściciel działki leśnej oznaczonej nr 9203/1 (dotyczy wsi Łosiniec)
<i>Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34.1 pkt.1 i pkt. 2</i>	Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości wymienionych w wykazie na podstawie art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. Nr 102, poz. 651 z 2010r. ze zm.) i zainteresowane są nabyciem nieruchomości , winny najpóźniej w ciągu 6 tygodni, licząc od daty ogłoszenia wykazu złożyć stosowny wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy Skoki. Informacji dotyczących wykazanej nieruchomości udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa tel. 8925815 lub 8925814

Ogłoszono na tablicy informacyjnej
Urzędu Miasta i Gminy Skoki,
sołectwa Łosiniec

w dniu
Zdjęto w dniu

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos