

ZARZĄDZENIE NR 145/2014

BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI

z dnia 29.08.2014 r.

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów
położonych w Kakulinie , przeznaczonych do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art. 35 oraz art.37 ust.2 p.6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014, poz.518) oraz uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXI/159/2000 z dnia 12 kwietnia 2000, zarządza się co następuje:

§ 1.

1. Przeznacza się do wydzierżawienia grunty o pow. 1554 m², stanowiące działki nr 8 i 12/2 położone w Kakulinie
2. Grunt opisany w punkcie 1 służyć będą poprawie warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości rolnej oznaczonej jako działki nr 7, 11 i 13 i oddany zostanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej .

§ 2.

1. Czynsz dzierżawny, warunki oraz przeznaczenie w Planie Zagospodarowania oraz w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Gminy Skoki określa szczegółowo załącznik nr 1 do zarządzenia.
2. Lokalizację przedmiotu dzierżawy przedstawia mapka stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszego Zarządzenia

§ 3.

Wykaz podlega ogłoszeniu przez okres 21 dni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy , w Biuletynie Informacji Publicznej (www.skoki.nowoczesnagmina.pl) , ponadto zamieszczony zostaje w wydaniu „ Wiadomości Skockich ”.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy Skoki.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania .

BURMISTRZ
Tadeusz Kłos

ZAŁĄCZNIK Nr 1
DO ZARZĄDZENIA NR 145/2014
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 29.08.2013 r.

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów
położonych w Kakulinie , przeznaczonych do wydzierżawienia.

<i>Oznaczenie nieruchomości według katastru</i>	Wieś Kakulin działka nr 8 i nr 12/2
<i>Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy</i>	Działka nr 8 o pow. 0,06 ha (RIVa-0,03ha, R IVb-0,03 ha) Działka nr 12/2 o pow. 0,0954 ha (droga). Powierzchnia łączna – 0,1554 ha.
<i>Opis nieruchomości</i>	Działki położone w enklawie gruntów rolnych stanowiących działki nr 7, 11, 13 w Kakulinie
<i>Przeznaczenie w planie miejscowym oraz studium uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego</i>	Działki bez określonego przeznaczenia w związku z utratą ważności Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (Uchwała nr XLVI/279/10 Rady Miejskiej Gminy Skoki) oznaczono jako obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej – zgodnie z ewidencją gruntów tereny upraw rolnych - rola kl. VI i droga.
<i>Termin zagospodarowania</i>	Nie jest określony
<i>Czynsz dzierżawny</i>	1,0 kwintala pszenicy rocznie
<i>Obciążenia działki</i>	Działka jest już wykorzystywana przez właściciela przyległej nieruchomości rolnej stanowiącej działki 7,11,13 na podstawie krótkoterminowej umowy dzierżawy .

<i>Termin wnoszenia czynszu dzierżawnego</i>	Należność za dzierżawę płatna będzie na wezwanie do 30 marca roku następującego po roku dzierżawy . Opłata stanowić będzie równowartość ustalonego czynszu przeliczona na złote. Do przeliczenia stosowane będą średnie ceny pszenicy obowiązujące w ostatnim roku uprawy, określone przez Główny Urząd Statystyczny .
<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży , oddania w użytkowanie wieczyste, najem lub dzierżawę</i>	Działki przeznaczone są do dzierżawy na czas nieokreślony, a w trakcie trwania umowy przygotowane zostaną do sprzedaży

BURMISTRZ

Andrzej Kłos

Ogłoszono na tablicy informacyjnej

w dniu

Zdjęto w dniu

ZAŁĄCZNIK Nr 2
DO ZARZĄDZENIA NR 145 /2014
BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI
z dnia 29.08.2014 r.

w sprawie :

ogłoszenia do publicznej wiadomości wykazu gruntów gminnych
położonych w m. Skoki , przeznaczonych do wydzierżawienia.

System Informacji Przestrzennej Gminy Skoki

skala 1 : 5000

