

ZARZĄDZENIE NR 177/2014

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 7 października 2014r.

w sprawie: ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki budowlanej nr 15/17 o powierzchni 0,0762 ha w Sławie Wielkopolskiej – obręb geodezyjny Szczodrochowo oraz powołania Komisji Przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594) w związku z art. 37 ust. 1 i art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz.518) w związku z wykonaniem uchwały Nr VI/33/2007 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 8 marca 2007 r. 22.10. 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie niezabudowanych nieruchomości gruntowych położonych w Sławie Wielkopolskiej stanowiących działki nr 15/17 o pow. 0,0762 ha, nr 15/18 o pow. 0,0733 ha, nr 15/34 o pow. 0,1062 ha i nr 15/12 o pow. 0,0486 ha w oparciu o przepisy rozdziału 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami)

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1.

1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki budowlanej nr 15/17 o powierzchni 0,0762 ha w Sławie Wielkopolskiej – obręb geodezyjny Szczodrochowo.
2. Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki budowlanej stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.
3. Ogłoszenie o przetargu podane zostanie do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, opublikowane w prasie internetowej monitorurzedowy.pl, internetowych portalach ogłoszeniowych oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl>

§ 2.

1. Powołać w skład Komisji Przetargowej następujące osoby:
 - a. Zbigniew Gronowicz
 - b. Ryszard Kobus
 - c. Adrianna Urbaniak
 - d. Adam Zdanowski
 - e. Krzysztof Mańka
 - f. Artur Pokorzyński
2. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargów Komisja Przetargowa winna działać w składzie co najmniej trzech osób, spośród osób wymienionych w pkt 1.
3. Przewodniczącemu Komisji wybierają ze swego składu członkowie Komisji Przetargowej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.


BURMISTRZ
Tadeusz Klos

Załącznik do Zarządzenia nr 177/2014 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 7 października 2014 r.
OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki
tel. (061) 8925-801, fax (061) 8925-803
ogłasza przetarg ustny nieograniczony

na sprzedaż działki budowlanej położonej w Sławie Wlkp. – obręb geodezyjny Szczodrochowo

I. Oznaczenie i opis nieruchomości

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer KW	Opis nieruchomości, przeznaczenie, warunki zabudowy	Cena wywoławcza w zł (brutto)	Termin wpłaty wadium i wysokość wadium w zł	Miejsce i termin przetargu
1	3	4	5	6
Działka nr 15/17 o powierzchni 0,0762 ha Położenie : Sławie Wielkopolska - obręb geodezyjny Szczodrochowo Księga Wieczysta PO18/000/45997/2 Własność: Gmina Skoki	Dla działki Nr 15/17 wydana została decyzja Nr 90/09 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki o warunkach zabudowy znak: RIGP.7331-1/111/09 z dnia 16.09.2009r. Wymieniona decyzja ustala warunki zabudowy i zagospodarowania terenu, dla inwestycji polegającej na budowie domu jednorodzinnego. Warunki zabudowy określone decyzją: 1. budynek mieszkalny jednorodzinny – parterowy, maksymalnie z poddaszem użytkowym, 2. geometria dachu – dachy dwuspadowe lub wielospadowe o kącie nachylenia połaci dachowych 25°-45°, 3. wys. głównej kalenicy – max. 9,0 m, 4. rodzaj pokrycia dachu – dachówka lub blachodachówka, 5. szer. elewacji frontowej – max. 14,0 m, 6. wys. głównej kalenicy – max. 9,0 m, 7. wys. okapu – max. 4,0 m, 8. nieprzekraczalne linie zabudowy: 4,0 m od frontu działki i 9,5 m od tylnej granicy działki.	30.135,00	3.600,00 do dnia 14.11.2014r. na koncie Urzędu.	Urząd Miasta i Gminy w Skokach w dniu 17.11.2014r. o godz. 10 ⁰⁰

II. Forma wniesienia wadium: wadium należy wnieść w pieniądzu

III. Termin i miejsce wpłaty wadium:

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Skokach

Nr konta: 58 9065 0006 0040 0400 0185 0022 - Banku Spółdzielczego w Gnieźnie – O/Skoki z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby wadium wpłynęło na konto Urzędu Miasta i Gminy w Skokach najpóźniej do dnia 14 listopada 2014 r. (piątek)

IV. Termin i miejsce przetargu

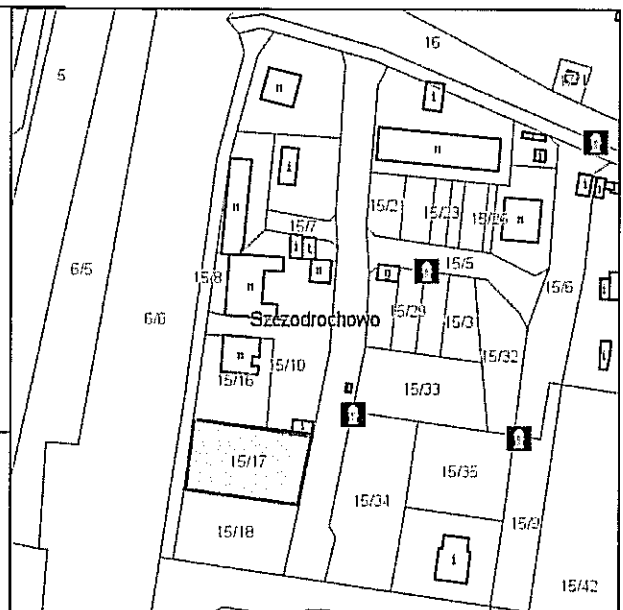
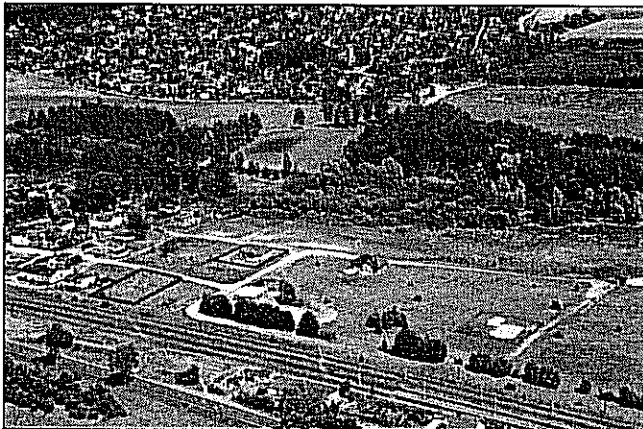
Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 w salce byłej biblioteki w dniu 17 listopada 2014r. o godz. 10⁰⁰ (poniedziałek).

V. Informacja o skutkach uchylenia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży

W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży wpłacone wadium ulega przepadkowi.

VI. Uwagi:

- w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu.
- ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu.
- przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- koszty zawarcia aktu notarialnego w całości ponosi nabywca.
- informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach – pokój nr 2, tel. 61 8925-814 lub 815.



BURMISTRZA
Tadeusz Kłos