

ZARZĄDZENIE NR 195/2014

Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 5 listopada 2014r.

w sprawie: ogłoszenia przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki nr 1669/11 o powierzchni 0,3316 ha w Skokach oraz powołania Komisji Przetargowej.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 594) w związku z art. 37 ust.1 i art.38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz.518) w związku z wykonaniem uchwały Nr XXXVII/287/2014 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 12 czerwca 2014 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki 1669/11 o powierzchni 0,3316 ha położonej w Skokach w rejonie ulicy Sosnowej w oparciu o przepisy rozdziału 1 i 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. Nr 207, poz. 2108 ze zmianami)

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki postanawia:

§ 1.

1. Ogłosić przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki nr 1669/11 o powierzchni 0,3316 ha położonej w Skokach.
2. Ogłoszenie o przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż działki stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.
3. Podać do publicznej wiadomości ogłoszenie o przetargu w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez wywieszenie na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, opublikowanie w prasie internetowej monitorurzedowy.pl, internetowych portalach ogłoszeniowych, w prasie lokalnej Wiadomości Skockie oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl>

§ 2.

1. Powołać w skład Komisji Przetargowej następujące osoby:
 - a. Zbigniew Gronowicz
 - b. Ryszard Kobus
 - c. Adrianna Urbaniak
 - d. Adam Zdanowski
 - e. Krzysztof Mańka
 - f. Artur Pokorzyński
2. Dla ważności czynności związanych z przeprowadzeniem przetargów Komisja Przetargowa winna działać w składzie co najmniej trzech osób, spośród osób wymienionych w pkt 1.
3. Przewodniczącą Komisji wybierają ze swego składu członkowie Komisji Przetargowej.

§ 3.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
Tadeusz Kłus

Załącznik do Zarządzenia nr 195/2014 Burmistrza Miasta i Gminy Skoki z dnia 5 listopada 2014 r.
OGŁOSZENIE O PRZETARGACH

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki
tel. (061) 8925-801, fax (061) 8925-803
ogłasza przetarg ustny nieograniczony
na sprzedaż działki nr 1669/11 w Skokach

I. Oznaczenie i opis nieruchomości

Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów, numer KW	Opis nieruchomości, przeznaczenie, warunki zabudowy	Cena wywoławcza w zł (brutto)	Termin wpłaty wadium i wysokość wadium w zł	Miejsce i termin przetargu
1	3	4	5	6
Numer działki: 1669/11 Obręb geodezyjny: Skoki Księga Wieczysta: PO1B/00046833/2	Działka stanowi grunty orne klasy VI, położona jest na rogu ulicy Sosnowej i Topolowej. Teren nieużytkowany, porośnięty samosiewami drzew z przeważającym gatunkiem sosny w różnym wieku, nieogrodzony, niezabudowany. W sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowo-usługowa i tereny leśne. Działka 1699/11 w Skokach nie ma określonego przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skoki przyjętym uchwałą Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XLVI/279/10 z dnia 24.06.2010 r. dla w/w działki został wyznaczony następujący kierunek zagospodarowania przestrzennego: „obszary zabudowy mieszkaniowej z usługami towarzyszącymi”	99 248,00	10.000,00 zł do dnia 05.12.2014r. na koncie Urzędu.	Urząd Miasta i Gminy w Skokach w dniu 09.12.2014r. (wtorek) o godz. 10 ⁰⁰

II. Forma wniesienia wadium: wadium należy wnieść w pieniądzu

III. Termin i miejsce wpłaty wadium:

Wadium należy wpłacić na konto Urzędu Miasta i Gminy w Skokach

Nr konta: 58 9065 0006 0040 0400 0185 0022 - Banku Spółdzielczego w Gnieźnie – O/Skoki z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby wadium wpłynęło na konto Gminy Skoki najpóźniej do dnia 5 grudnia 2014 r. (piątek)

IV. Termin i miejsce przetargu

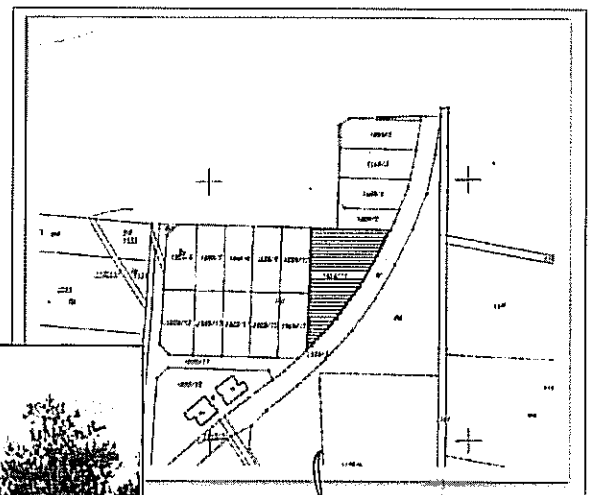
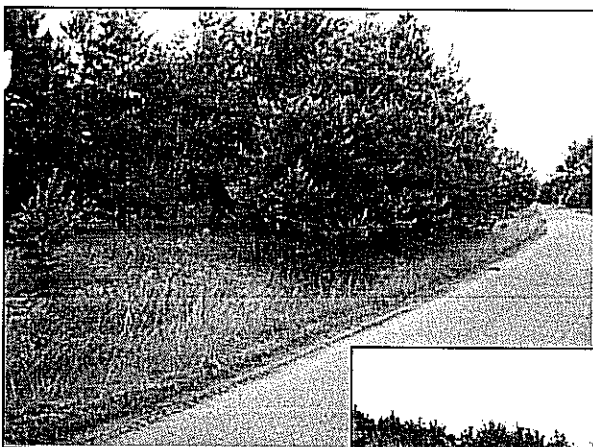
Przetarg odbędzie się w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 w salce byłej biblioteki w dniu 9 grudnia 2014r. o godz. 10⁰⁰ (wtorek).

V. Informacja o skutkach uchylenia się od zawarcia notarialnej umowy sprzedaży

W razie uchylenia się uczestnika przetargu, który przetarg wygrał od zawarcia umowy sprzedaży wpłacone wadium ulega przepadkowi.

VI. Uwagi:

- w przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne, które wpłacą wadium w terminie podanym w ogłoszeniu o przetargu.
- ogłaszający zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z ważnych powodów, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu do publicznej wiadomości a także przyczynę odwołania przetargu.
- przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.
- koszty zawarcia aktu notarialnego w całości ponosi nabywca.
- informacji o przetargu udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach – pokój nr 2, tel. 61 8925-814 lub 815.



BURMISTRZ

Tadeusz Kłos