

Zarządzenie nr 17/2015
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 4 lutego 2015 r.

w sprawie:

odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu działki nr 1543 w Skokach.

Na podstawie art. 110 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2014 r. poz. 518), zarządza się co następuje:

§ 1.

Odstępuję od wykonania prawa pierwokupu działki nr 1543 o pow. 0,0755 ha, położonej w Skokach, zapisanej w KW PO1B/00047330/3 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

§ 2.

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miasta i Gminy w Skokach.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

Uzasadnienie do
Zarządzenia nr 17/2015
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 4 lutego 2015r.

w sprawie:

odstąpienia od wykonania prawa pierwokupu działki nr 1543 w Skokach.

Umową warunkową z dnia 30.12.2014 r. (Repertorium A.5488/2014) dokonano sprzedaży warunkowej niezabudowanej działki nr 1543 o pow. 0,0755 ha w Skokach. Przedmiotowa nieruchomość zapisana jest w KW PO1B/00047330/3 w Sądzie Rejonowym w Wągrowcu.

Ustalona pomiędzy stronami cena sprzedaży określona została na kwotę 120.000,00 zł (sto dwadzieścia tysięcy złotych), co po przeliczeniu stanowi około 159 zł za 1m².

Ponieważ Gmina dysponuje znaczną powierzchnią gruntów, które zgodnie z opracowaniami planistycznymi przeznaczone są pod zabudowę, nie znajduje się ekonomicznego uzasadnienia w możliwości skorzystania z prawa pierwokupu wymienionej działki.


BURMISTRZ
Tadeusz Kłos