

ZARZĄDZENIE NR 48/2015
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 10 kwietnia 2015 roku

w sprawie:

podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży położonych w Potrzebnowie w rejonie ulicy Szkolnej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518) w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr XXXV/233/2009 z dnia 17 września 2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną położonych w Potrzebnowie w rejonie ulicy Szkolnej

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
postanawia:

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży działki budowlane mieszkaniowe położone w Potrzebnowie w rejonie ulicy Szkolnej, oznaczone jako :
 - 762/3 o powierzchni 0,1334 ha
 - 762/8 o powierzchni 0,0974 ha
 - 762/9 o powierzchni 0,0974 ha
 - 762/11 o powierzchni 0,0893 ha
2. Działki przeznaczone do sprzedaży określone są szczegółowo w Wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia

§ 2

Wykaz o których mowa w § 1 ust. 2 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ogłoszenie w prasie lokalnej Wiadomości Skockie, w prasie internetowej www.przetargi-gctrader.pl, www.otoprzetargi.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://skoki.nowoczesnagmina.pl>

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Andrzej Kłos

**Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
podaje do publicznej wiadomości**

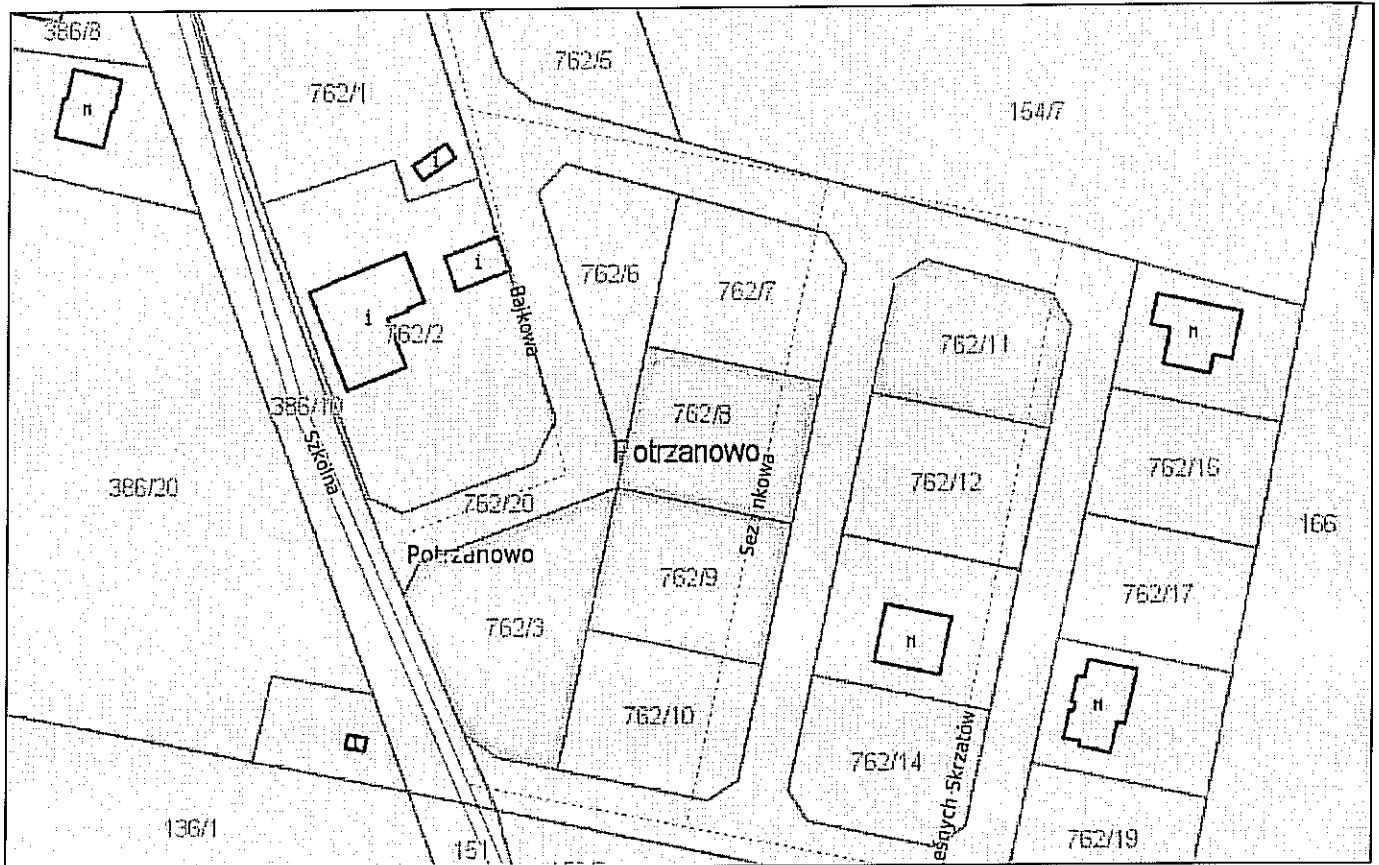
W Y K A Z
działek budowlanych położonych w Potrzezanowie
przeznaczonych do sprzedaży pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

L. P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EWIDENCJI GRUNTÓW NUMER KSIĘGI WIECZSYTEJ	OPIS NIERUCHOMOŚCI	WARUNKI ZABUDOWY	CENA BRUTTO ZŁ	UWAGI:
1	2	3	4	6	7
1.	Działka numer 762/3 Powierzchnia 1334 m ² Księga wieczysta PO1B/00048770/6	Działka przy ul. Szkolnej w Potrzezanowie o kształcie wieloboku na terenie płaskim. W okolicy las, zabudowa mieszkaniowa, boisko rekreacyjne, przedszkole. Dojazd do działki drogą asfaltową bez chodnika. Możliwość uzbrojenia w energię i wodę. Brak sieci kanalizacyjnej.	Warunki zabudowy: Budynek mieszkalny jednorodzinny wraz z małym obiektem handlowo-usługowym z zachowaniem nieprzekraczalnej linii zabudowy wskazanej w decyzji o warunkach zabudowy.	59.939,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	Działka numer 762/8 Powierzchnia 974 m ² Księga wieczysta PO1B/00048770/6	Działka przy ul. Sezamkowej w Potrzezanowie o kształcie prostokąta na terenie płaskim. W okolicy las, zabudowa mieszkaniowa, przedszkole. Dojazd do działki drogą gruntową. Możliwość uzbrojenia w energię i wodę. Brak sieci kanalizacyjnej.	Warunki i wymagania: -budynek parterowy maksymalnie z poddaszem użytkowym; - szerokość elewacji – max 16m - wysokość kalenicy – max. 9 m -wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej – max. 4,5 m - pokrycie dachu – dachówka lub blachodachówka - geometria dachu – dwu lub wielospadowy o kącie nachylenia 25°- 40°	44.231,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
3.	Działka numer 762/9 Powierzchnia 974 m ² Księga wieczysta PO1B/00048770/6	Działka przy ul. Sezamkowej w Potrzezanowie o kształcie prostokąta na terenie płaskim. W okolicy las, zabudowa mieszkaniowa, przedszkole. Dojazd do działki drogą gruntową. Możliwość uzbrojenia w energię i wodę. Brak sieci kanalizacyjnej.		44.231,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
4.	Działka numer 762/11 Powierzchnia 893 m ² Księga wieczysta PO1B/00048770/6	Działka przy ul. Leśnych Skrzatów w Potrzezanowie o kształcie wieloboku na terenie płaskim. W okolicy las, zabudowa mieszkaniowa, przedszkole. Dojazd do działki drogą gruntową. Możliwość uzbrojenia w energię i wodę. Brak sieci kanalizacyjnej.		40.553,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Uwaga:

- 1) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014r. poz. 518) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) wykaz wywieszono na okres 3 tygodni licząc na tablicy ogłoszeniowej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 oraz opublikowano na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> - BIP , <http://www.gmina-skoki.pl/> oraz w prasie internetowej – dziennik www.otoprzetargi.pl oraz www.przetargi-etrader.pl
- 3) informacji o działkach przeznaczonych do sprzedaży udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa - tel. (061) 8925-814 lub 815.

BURMISTRZ
Andrzej Kłos



BURMISTRZ

Tadeusz Kłos