

ZARZĄDZENIE NR 54/2015
Burmistrza Miasta i Gminy Skoki
z dnia 17 kwietnia 2015 roku

w sprawie:

podania do publicznej wiadomości nowego wykazu nieruchomości gruntowych przeznaczonych do sprzedaży położonych w Sławie Wielkopolskiej obręb geodezyjny Szczodrochowo

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 518) w wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej Gminy Skoki nr VI/23/2015 z dnia 10 marca 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Sławie Wielkopolskiej – obręb geodezyjny Szczodrochowo przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne

Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
postanawia:

§ 1

1. Przeznaczyć do sprzedaży działki budowlane mieszkaniowe położone w Sławie Wielkopolskiej – obręb geodezyjny Szczodrochowo, oznaczone jako :
 - 64/130 o powierzchni 0,1275 ha
 - 64/131 o powierzchni 0,1076 ha
 - 64/132 o powierzchni 0,0908 ha
 - 64/133 o powierzchni 0,0919 ha
 - 64/134 o powierzchni 0,0898 ha
 - 64/135 o powierzchni 0,0850 ha
 - 64/136 o powierzchni 0,0804 ha
 - 64/137 o powierzchni 0,0782 ha
 - 64/138 o powierzchni 0,1050 ha
 - 64/139 o powierzchni 0,0846 ha
 - 64/140 o powierzchni 0,1009 ha
 - 64/141 o powierzchni 0,0843 ha
 - 64/142 o powierzchni 0,1129 ha
 - 64/143 o powierzchni 0,0846 ha
2. Działki przeznaczone do sprzedaży określone są szczegółowo w Wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia

§ 2

Wykaz o których mowa w § 1 ust. 2 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 3 tygodni na tablicy informacyjnej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ogłoszenie w prasie lokalnej Wiadomości Skockie, w prasie internetowej www.przetargi-gctrader.pl, www.otoprzetargi.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej <http://skoki.nowoczesnagmina.pl>

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos

**Burmistrz Miasta i Gminy Skoki
podaje do publicznej wiadomości**

W Y K A Z
działek budowlanych położonych w Sławie Wielkopolskiej
przeznaczonych do sprzedaży pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

L. P.	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI WG EWIDENCJI GRUNTÓW NUMER KIEGI WIECZSYTEJ	OPIS NIERUCHOMOŚCI	WARUNKI ZABUDOWY	CENA BRUTTO ZŁ	UWAGI:
1	2	3	4	6	7
1.	Działka numer 64/130 Powierzchnia 1275 m ² Księga wieczysta PO1B/00048378/8	Działka narożna przy ul. Zielonej o kształcie wieloboku na terenie płaskim. W okolicy tereny leśne i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do działki drogą gruntową. Teren uzbrojony w sieć wodociągową i energetyczną. Brak sieci kanalizacyjnej.	Warunki zabudowy określa „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Skoki obejmujący obszar działek w Sławie Wielkopolskiej” zatwierdzony uchwałą nr XXXVI/245/09 Rady Miejskiej Gminy Skoki z dnia 27.10.2009 r. Ustala on następujące warunki budowy:	59.530,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	Działka numer 64/131 Powierzchnia 1076 m ² Księga wieczysta PO1B/00048378/8	Działka przy ul. Zielonej o kształcie wieloboku na terenie płaskim. W okolicy tereny leśne i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do działki drogą gruntową. Teren uzbrojony w sieć wodociągową i energetyczną. Brak sieci kanalizacyjnej.	Budynki mieszkalne jednorodzinne o obowiązujących i nieprzekraczających liniach zabudowy Zabudowa wolnostojąca, dwie kondygnacje w tym poddasze	50.722,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
3.	Działka numer 64/132 Powierzchnia 908 m ² Księga wieczysta PO1B/00048378/8	Działka przy ul. Zielonej o kształcie wieloboku na terenie płaskim. W okolicy tereny leśne i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do działki drogą gruntową. Teren uzbrojony w sieć wodociągową i energetyczną. Brak sieci kanalizacyjnej.	Dachy strome, kryte dachówką lub materiałem dachówkopodobnym Dopuszcza się lokalizację garaży wolnostojących	43.211,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
4.	Działka numer 64/133 Powierzchnia: 919 m ² Księga wieczysta PO1B/00048378/8	Działka narożna przy ul. Zielonej o kształcie wieloboku na terenie płaskim. W okolicy tereny leśne i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do działki drogą gruntową. Teren uzbrojony w sieć wodociągową i energetyczną. Brak sieci kanalizacyjnej.	Maksymalna powierzchnia zabudowy do 25% Maksymalna wysokość budynku do kalenicy do 8,5 m	43.734,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
5.	Działka numer 64/134 Powierzchnia 898 m ² Księga wieczysta PO1B/00048378/8	Działka narożna przy ul. Niebieskiej o kształcie czteroboku na terenie płaskim, porośnięta samosiewami sosny. W okolicy tereny leśne i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do działki drogą gruntową. Teren uzbrojony w sieć wodociągową i energetyczną. Brak sieci kanalizacyjnej.	Kąt nachylenia głównych połaci dachowych od 20° do 45° Odległość linii zabudowy od linii rozgraniczającej 6m	42.332,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
6.	Działka numer 64/135 Powierzchnia 850 m ² Księga wieczysta PO1B/00048378/8	Działka przy ul. Niebieskiej o kształcie czteroboku na terenie płaskim, porośnięta samosiewami sosny. W okolicy tereny leśne i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do działki drogą gruntową. Teren uzbrojony w sieć wodociągową i energetyczną. Brak sieci kanalizacyjnej.	Ogrodzenie od strony ulicy o wysokości maksymalnie 1,5 m, przy tym w części powyżej 0,4 m wyłącznie ogrodzenie ażurowe	40.451,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
7.	Działka numer 64/136 Powierzchnia 804 m ² Księga wieczysta PO1B/00048378/8	Działka przy ul. Niebieskiej o kształcie czteroboku na terenie płaskim, porośnięta samosiewami sosny. W okolicy tereny leśne i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do działki drogą gruntową. Teren uzbrojony w sieć wodociągową i energetyczną. Brak sieci kanalizacyjnej.		38.262,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

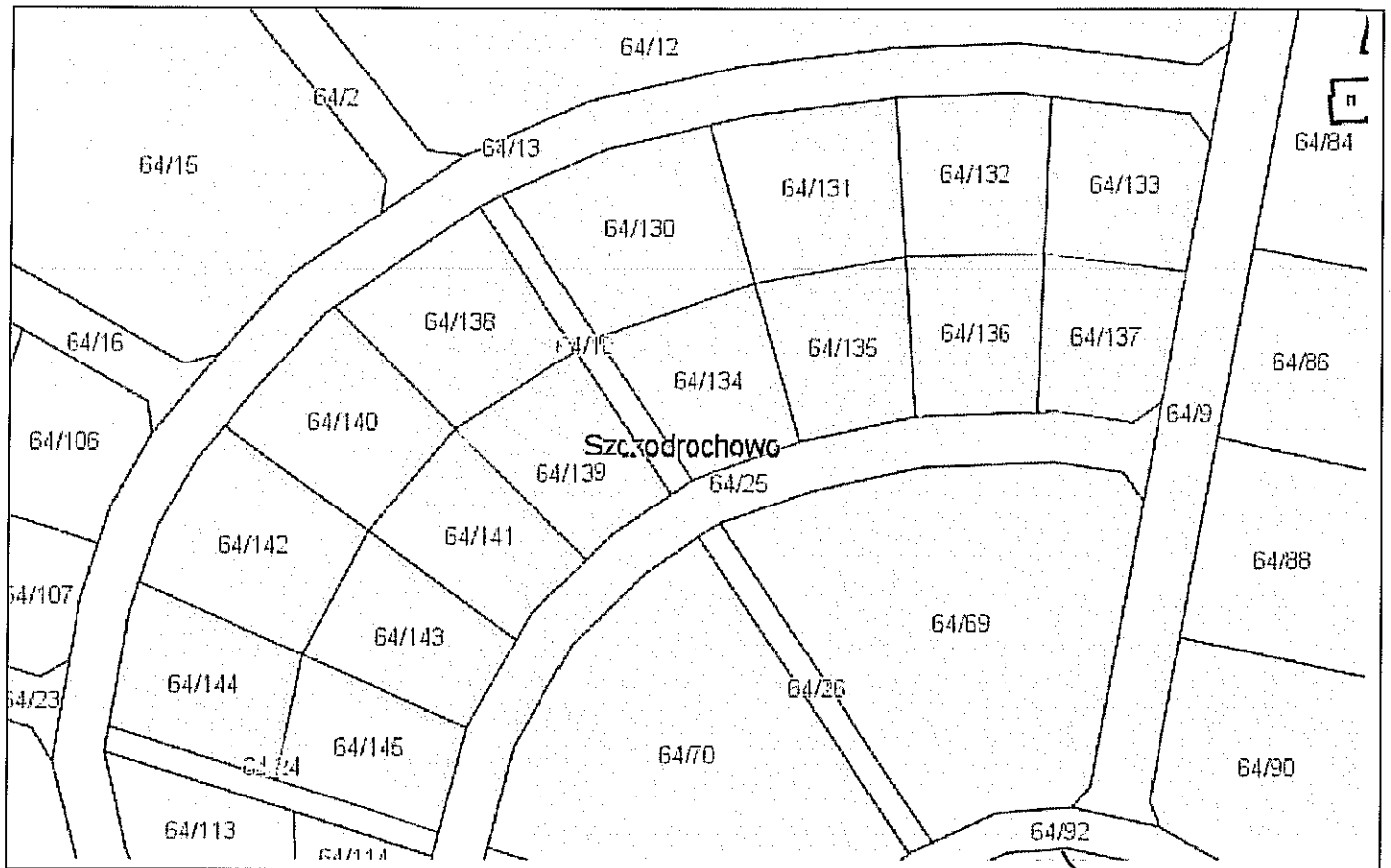
8.	Działka numer 64/137 Powierzchnia: 782 m ² Księga wieczysta PO1B/00048378/8	Działka narożna przy ul. Niebieskiej i Fioletowej o kształcie wieloboku na terenie płaskim. W okolicy tereny leśne i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do działki drogą gruntową. Teren uzbrojony w sieć wodociągową i energetyczną. Brak sieci kanalizacyjnej.	37.215,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
9.	Działka numer 64/138 Powierzchnia 1050 m ² Księga wieczysta PO1B/00048378/8	Działka narożna przy ul. Zielonej o kształcie wieloboku na terenie płaskim, porośnięta samosiewami sosny. W okolicy tereny leśne i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do działki drogą gruntową. Teren uzbrojony w sieć wodociągową i energetyczną. Brak sieci kanalizacyjnej.	49.496,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
10	Działka numer 64/139 Powierzchnia 846 m ² Księga wieczysta PO1B/00048378/8	Działka narożna przy ul. Niebieskiej o kształcie wieloboku na terenie płaskim, porośnięta samosiewami sosny. W okolicy tereny leśne i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do działki drogą gruntową. Teren uzbrojony w sieć wodociągową i energetyczną. Brak sieci kanalizacyjnej.	40.260,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
11	Działka numer 64/140 Powierzchnia 1009 m ² Księga wieczysta PO1B/00048378/8	Działka przy ul. Zielonej o kształcie wieloboku na terenie płaskim, porośnięta samosiewami sosny. W okolicy tereny leśne i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do działki drogą gruntową. Teren uzbrojony w sieć wodociągową i energetyczną. Brak sieci kanalizacyjnej.	48.017,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
12	Działka numer 64/141 Powierzchnia 843 m ² Księga wieczysta PO1B/00048378/8	Działka przy ul. Niebieskiej o kształcie wieloboku na terenie płaskim, porośnięta samosiewami sosny. W okolicy tereny leśne i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do działki drogą gruntową. Teren uzbrojony w sieć wodociągową i energetyczną. Brak sieci kanalizacyjnej.	40.495,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
13	Działka numer 64/142 Powierzchnia 1129 m ² Księga wieczysta PO1B/00048378/8	Działka przy ul. Zielonej o kształcie wieloboku na terenie płaskim, porośnięta samosiewami sosny. W okolicy tereny leśne i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do działki drogą gruntową. Teren uzbrojony w sieć wodociągową i energetyczną. Brak sieci kanalizacyjnej.	45.728,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
14	Działka numer 64/143 Powierzchnia 846 m ² Księga wieczysta PO1B/00048378/8	Działka przy ul. Niebieskiej o kształcie wieloboku na terenie płaskim, porośnięta samosiewami sosny. W okolicy tereny leśne i zabudowa mieszkaniowa. Dojazd do działki drogą gruntową. Teren uzbrojony w sieć wodociągową i energetyczną. Brak sieci kanalizacyjnej.	40.640,00	Sprzedaż odbędzie się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Uwaga:

- 1) osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2014r. poz. 518) mogą złożyć wniosek w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu,
- 2) wykaz wywieszono na okres 3 tygodni licząc na tablicy ogłoszeniowej w Urzędzie Miasta i Gminy w Skokach, ul. Ciastowicza 11 oraz opublikowano na stronach internetowych Urzędu Miasta i Gminy w Skokach <http://skoki.nowoczesnagmina.pl> - BIP , <http://www.gmina-skoki.pl/> oraz w prasie internetowej – dziennik www.otoprzetargi.pl oraz www.przetargi-gctrader.pl
- 3) informacji o działkach przeznaczonych do sprzedaży udziela Referat Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa - tel. (061) 8925-814 lub 815.

BURMISTRZ

Tadeusz Kłos



Położenie działek .

BURMISTRZ

Yodysz Kłos